



Bolzano, 30/07/2021  
Prot. 2021/2396/DR-TAA

## **DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**Procedura negoziata telematica tramite RdO sul MePA, ai sensi degli artt. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM ed in conformità al D.M. 11/10/2017, direzione lavori e contabilità a misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, e accatastamento, finalizzati all'intervento di riallocazione di parte degli uffici amministrativi della Questura di Bolzano e l'ampliamento dell'Ufficio di Esecuzione Penale Esterna di Bolzano presso il "Palazzo degli Ufficio Finanziari" di cui alla scheda BZB0180.**

**CUP: G51E20000090001 CIG: 8741709E76**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal MEF il 27/08/2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019, nonché dalla Comunicazione organizzativa n. 48 dell'08/11/2017 e dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019;

### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. n. 2020/1295/DR-TAA del 20/05/2020 l'ing. Martin Trocker è stato nominato R.U.P. relativo all'intervento finalizzato alla riallocazione di parte degli uffici amministrativi della Questura di Bolzano e l'ampliamento dell'Ufficio di Esecuzione Penale Esterna di Bolzano presso il "Palazzo degli Ufficio Finanziari" di cui alla scheda BZB0180;
- con determina a contrarre prot. n. 2021/1500/DR-TAA del 17/05/2021 è stata avviata una procedura negoziata telematica tramite RdO sul MePA, ai sensi degli artt. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei servizi in oggetto;
- l'importo complessivo a base di gara, al netto di IVA e oneri previdenziali professionali e assistenziali, è pari ad € 140.821,30 (euro centoquarantamilaottocentoventuno/30). I costi

---

della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

- sono stati invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici, estrapolati dal portale MePA;
- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 11/06/2021 alle ore 12:00 sono pervenute n. 4 offerte;
- con nota prot. n. 2021/1846/DR-TAA del 14/06/2021 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla gara in oggetto;
- in data 14/06/2021 si è svolta la prima seduta del seggio di gara come da verbale prot. n. 2021/1893/DRTAA;
- con verbale prot. n. 2021/2019/DRTAA del 24/06/2021 la commissione giudicatrice ha avviato l'apertura e la successiva valutazione delle buste tecniche in seduta riservata;
- con verbale prot. n. 2021/2205/DRTAA del 12/07/2021 la commissione giudicatrice ha pubblicato la graduatoria e ha rilevato che l'offerta prima classificata supera la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

#### VISTO

- il verbale prot. n. 2021/2395/DRTAA del 30/07/2021 con cui il R.U.P., in esito alla verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala, ha proposto di aggiudicare provvisoriamente la gara a **RTI costituendo tra Nova Agenzia s.r.l., Stain Engineering s.r.l.**, con sede ad Arco (TN), via Santa Caterina n. 45, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 35,52%;
- l'art. 32, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

#### DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata è integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di accettare la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente **RTI costituendo tra Nova Agenzia s.r.l., Stain Engineering s.r.l.**, p.iva 02302140229;
- che l'importo di aggiudicazione è pari ad € 90.801,57 oltre iva di legge ed oneri previdenziali;
- che il presente provvedimento, come disposto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., acquisterà efficacia in seguito all'eventuale esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara;
- che, ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

- 
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;
  - di dare atto che gli atti della procedura sono custoditi presso la sede di Bolzano della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, con sede in Piazza Tribunale n. 2.

Il Direttore Regionale  
Sebastiano Caizza

