



Prot. 2020/1599-1/DR-VE del 28/07/2020

Veneto – Verona (VR) - VRB0409 parte – terreni di risulta del fiume Mincio – Peschiera del Garda



Descrizione: Trattasi di una porzione di terreno confinante con la strada asfaltata del Lungomincio. Parte di quest'area è recintata e pavimentata e funge da pertinenza di una struttura ricettiva. La restante parte è formata da strisce di terreni incolti a margine di aree coltivate. Il compendio è situato in parte in zona urbanistica del P.I. identificata in ZTO «F3 Verde Pubblico – F4 parcheggi pubblici – D3.1 attrezzature alberghiere e in parte in zona Agricola» del Comune di Peschiera del Garda. Il bene si trova in zona pianeggiante a ridosso del fiume Mincio. L'area è catastalmente identificata al Catasto Terreni Fg. 16 particelle 822-192-352-353 per una superficie complessiva di mq 3.877,00. Attualmente viene locata in parte come pertinenza di struttura ricettiva e in parte come area incolta.

AVVISO

La Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso, al canone annuo di € 4.425,00 (euro quattromilaquattrocentoventicinque/00), per una durata di anni sei, con decorrenza dalla stipula dell'atto di locazione. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4, del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivene ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il giorno 31 Agosto 2020 (31/08/2020).

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale – Via Borgo Pezzana n. 1, 30174 Mestre.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Veneto (Tel. 041-2381839 e-mail dre.veneto@agenziademanio.it, dre_veneto@pce.agenziademanio.it, Referente: Arch. Federico Vantini).

IL DIRETTORE

Edoardo Maggini