



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, 01/07/2020

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato ubicati nella Regione Lazio (esclusa Roma Capitale)

CUP: G34C20000190001; CIG LOTTO 1: 83070824ED; CIG LOTTO 2: 8307132E2D.

Verbale n. 1 del Seggio di gara.

Premesso che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gerardo Spina, giusta nomina prot. n. 2020/1999/DRLZ del 18 febbraio 2020;
- con determina a contrarre prot n. 5333 del 15 maggio 2020, questa Stazione Appaltante ha deliberato di affidare servizi di ingegneria e architettura, tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato ubicati nella Regione Lazio (esclusa Roma Capitale);
- il Bando di gara è stato trasmesso in G.U.U.E. in data 21 maggio 2020 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 60 del 27 maggio 2020 e su due quotidiani nazionali e due locali individuati in ragione del luogo di esecuzione del contratto;
- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato per il 30 giugno 2020, ore 12:00;
- trattasi di procedura di gara da svolgersi in modalità telematica mediante Sistema telematico (di seguito anche solo "Sistema"), in modalità ASP (Application Service Provider) (Piattaforma telematica "www.acquistinretepa.it");

- con provvedimento prot. n.7048 del 30 giugno 2020 sono stati individuati i componenti del Seggio di gara ed il Segretario verbalizzante di quest'ultimo, come di seguito indicati:
 - Presidente: Dott. Antonio Mennella, Dirigente in servizio presso l'U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Lazio;
 - Componente: dott. Ing. Gerardo Spina, Responsabile del Procedimento in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
 - Componente: Dott.ssa Eugenia Perrone in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio, Piani Manutentivi e Performance Immobili, Polo Specialistico Area Centro Sud;
 - Segretario verbalizzante: Dott.ssa Serena Briganti, in servizio presso l'U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Lazio.

Tutto ciò premesso, in seduta pubblica telematica come previsto nel Disciplinare di gara, il giorno **1° luglio 2020 alle ore 10:15**, il Presidente del Seggio dà avvio alle operazioni di gara, coadiuvato da remoto, mediante l'ausilio dell'applicazione "Skype for business", dai componenti del Seggio di gara Ing. Gerardo Spina e Dott.ssa Eugenia Perrone e dal Segretario Verbalizzante Dott.ssa Serena Briganti, dipendenti dell'Agenzia del Demanio.

Il Presidente prende atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara.

A mezzo della citata applicazione "Skype for business", il RUP procede alla condivisione dello schermo con il Seggio e con il Segretario Verbalizzante ed effettua l'accesso alla piattaforma telematica tramite le proprie credenziali, nell'apposita sezione relativa alla gara n. 2574556. Nell'ambito di tale gara, viene visualizzata l'area "Buste presentate", constatando che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (le ore 12:00 del 30 giugno 2020), risultano pervenute tempestivamente a Sistema le seguenti offerte:

- LOTTO N.1, pervenuti n. 12 (dodici) plichi telematici,
 - LOTTO N.2, pervenuti n. 11 (undici) plichi telematici;
- come di seguito meglio specificato:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. (STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA, LIBERO PROFESSIONISTA, SEINGIM GLOBAL SERVICE SRL, 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.*, MINNUCCI ASSOCIATI S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	27/06/2020 08:52:50
2	AICI ENGINEERING SRL (STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*, RICCARDO CONSOLI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	29/06/2020 21:37:20
3	ALL INGEGNERIA & altri_AD Lazio (STUDIO GEO/TEC DEL DOTT. GEOL. STEFANO GIULIANI,	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016,	Lotto 1, Lotto 2	30/06/2020 09:43:09

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
	ALL INGEGNERIA*, META CONSULTING PROGETTAZIONE , TERMOSTUDI S.R.L., LESTER LONARDO, STUDIO TECNICO DOTT. ING. SARA GALANTE, AIRES INGEGNERIA SRL, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS)	art. 48, comma 8)		
4	ARCHLIVING SRL (GEOLOGO, ZENITH INGEGNERIA, ARCHLIVING SRL*, EOS DI ROTELLA ANNA MARIA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	30/06/2020 09:34:03
5	BOLINA INGEGNERIA SRL (ING. POMPILIO MOBILIA, STUDIO DI ARCHEOLOGIA - MARIO D'ANTUONO, GEOLOGO GIUSEPPE DE COSMO, ARCHITETTO FLORIANA GRANDE, BOLINA INGEGNERIA SRL*, BOTTAN GIAN PAOLO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	30/06/2020 09:35:30
6	GM INGEGNERIA S.R.L.S. RTI (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*, SERVIZI PER L'ARCHEOLOGIA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	30/06/2020 11:41:32
7	INGENIUM S.R.L. (MUSA PROGETTI SOC. COOP. DI INGEGNERIA, FILIPPO IANNI, STUDIO GEOLOGICO PROSPEZIONE GEOGNOSTICA & MINERARIA, PANTALONE LUCA, BAGAGLI INGEGNERIA SRL, INGENIUM S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	29/06/2020 20:45:38
8	INVESTITALIA BIM LAZIO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	30/06/2020 09:39:19
9	LITOS PROGETTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	29/06/2020 17:38:18
10	LZ_2L (CRIT SRL, GEOGRA SRL, ASDEA S.R.L., SB+ SRL*, ANTE QUEM SRL, AGA ARCHITETTURA E GESTIONE AMBIENTALE)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	30/06/2020 11:27:21
11	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*, ABACUS S.R.L., CAINI ENRICO, SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI - SOCIETÀ COOPERATIVA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2	30/06/2020 09:29:32
12	PROGETTO PSC SRL (PROGETTO PSC SRL*, LA SIA S.R.L., ING. CUCCURULLO VINCENZO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	28/06/2020 18:46:54
13	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 2	29/06/2020 20:53:05
14	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (ALESSANDRO RUSSO, ARCHITETTO ELIO CONTE, STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*, MISSERE INGEGNERIA SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	30/06/2020 11:55:39


Alle ore 11:15 vengono interrotte le operazioni di gara e viene inoltrato il presente verbale alla Stazione Appaltante ai fini dei successivi adempimenti ai sensi del par. 22 del Disciplinare di gara, dando atto che il numero delle offerte pervenute

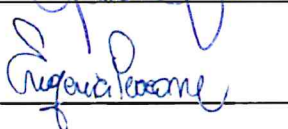
per ciascun lotto è superiore a tre e che ,pertanto, la Stazione Appaltante si avvarrà, per tutti i lotti, della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14 giugno 2019 e art.133, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

Il presente verbale consta di n. 4 (quattro) pagine e verrà pubblicato sul sito internet dell'Agencia del Demanio.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio di gara _____ 

Il Componente del Seggio di gara _____ 

Il Componente del Seggio di gara _____ 

Il Segretario Verbalizzante _____ 