

## INFORMAZIONI DI GARA

Oggetto: **Procedura ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, tramite RDO sul MePA, per l'affidamento del servizio di pulizia, sfalcio d'erba e potatura piante da eseguirsi all'interno di alcuni compendi demaniali situati nel comune di Roma**

CUP: **G82I20000200001** ..... CIG: **83528627C6**

L'Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale ha l'esigenza di procedere all'affidamento, tramite RDO sul MePA, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché nel rispetto delle linee guida ANAC n. 4 in quanto applicabili, del servizio di pulizia, sfalcio d'erba e potatura piante da eseguirsi all'interno di alcuni compendi demaniali situati nel comune di Roma, meglio individuate e descritte nella relazione tecnica allegata al Capitolato Speciale d'Appalto.

A tal fine, con determina a contrarre prot. 2020/5726/DRC-STE del 25/06/2020, è stata indetta la presente procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 (di seguito denominato anche "Codice"), alla quale codesto operatore economico, selezionato tramite estrazione dal portale [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), è invitato a partecipare mediante RdO su sistema telematico MePA di cui all'art. 58 del Codice, presentando la propria migliore offerta in ordine all'affidamento in oggetto, secondo le modalità, i termini e le condizioni riportate nel presente documento informativo e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

### 1. IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo del servizio sarà contabilizzato a corpo nei termini che seguono e secondo quanto meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

L'importo complessivo a base di gara del servizio ed oneri compresi nell'appalto è pari ad € 99.815,75 (euro novantanovemilaottocentoquindici/75) oltre IVA, di cui € 1.866,56 (euro milleottocentesessantasei/56) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 782,70 (euro settecentoottantadue/70) per oneri della sicurezza legati alle circostanze emergenziali connesse al COVID-19 non soggetti a ribasso, e € 46.415,85 (euro quarantaseimilaquattrocentoquindici/85), per costo della manodopera.

Non sono individuate prestazioni principali e secondarie con riferimento al servizio oggetto della presente procedura, pertanto saranno ammessi soltanto raggruppamenti di tipo orizzontale. In caso di RTI o consorzi, dovrà essere espressamente specificata la percentuale del servizio che sarà eseguita dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, conformemente a quanto prescritto dall'art. 48, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

### 2. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice, la procedura verrà aggiudicata all'Operatore Economico che avrà offerto il minor prezzo.

### 3. TEMPI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

I termini contrattuali per l'esecuzione del servizio sono pari a **91 giorni** naturali e consecutivi di cui:

- 77 giorni (settantasette) naturali e consecutivi, per lo svolgimento del servizio di cui in epigrafe nei 19 siti individuati decorrenti dal formale avvio del servizio;
- 3 giorni (tre) naturali e consecutivi, per ripetere l'intervento di sfalcio nel sito di via Piacenza a partire dal mese di settembre 2020, decorrenti dal formale avvio del servizio;
- 8 giorni (giorni) naturali e consecutivi, per procedere all'innaffittura con autobotte delle nuove specie presso il sito di via Gualtiero Serafino;
- 3 giorni (tre) naturali e consecutivi, per ripetere l'intervento di sfalcio nel sito di piazzale Clodio a partire dal mese di settembre 2020, decorrenti dal formale avvio del servizio.

### 4. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E RICHIESTE DI EVENTUALI CHIARIMENTI

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Valentina Pinto e-mail [valentina.pinto@agenziademanio.it](mailto:valentina.pinto@agenziademanio.it).

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti inerenti alla presente procedura al RUP. I quesiti dovranno pervenire esclusivamente per iscritto entro le ore **11:00 del 03/07/2020**, attraverso l'apposita area "Comunicazioni" presente sulla piattaforma del MePA. Le risposte ai quesiti pervenuti in tempo utile saranno pubblicate in forma anonima sulla piattaforma entro il **03/07/2020**.

### 5. SOPRALLUOGO

È possibile eseguire un sopralluogo facoltativo presso le aree oggetto dell'esecuzione del contratto, previa richiesta scritta inviata attraverso l'apposita area "Comunicazioni" presente sulla piattaforma del MePA, entro il **03/07/2020**.

Detto sopralluogo dovrà essere eseguito dal legale rappresentante del concorrente munito di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, ovvero da un incaricato munito di apposita delega nonché di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità proprio e del delegante.

### 6. REQUISITI GENERALI E SPECIALI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti **requisiti generali**:

- a) Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- b) Requisiti di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- c) Rispetto delle clausole contenute nel patto di integrità, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della L. 190/2012;
- d) Iscrizione nel sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione (MePA) alla categoria "*Servizio di manutenzione del verde pubblico*";

Quale **requisito di idoneità professionale** è richiesto il possesso dell'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Qualora la manifestazione di interesse provenga da un raggruppamento, i requisiti generali nonché il requisito di idoneità professionale devono essere posseduti da tutti i componenti.

### 7. SUBAPPALTO

L'aggiudicatario potrà subappaltare il servizio oggetto della presente gara nei limiti e alle condizioni di cui di cui all'art. 1, comma 18, del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni dalla L. 55/2019 e all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, a condizione che ne faccia espressa menzione nel DGUE,

indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi e fatta sempre salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge e dal presente documento al punto precedente.

## 8. GARANZIA PROVVISORIA:

Ai sensi dell'art. 93 del Codice, l'offerta è corredata da una garanzia pari al 2% dell'importo totale a base di gara indicato nel paragrafo 1, e precisamente pari ad € 1.996,31, sotto forma di cauzione o di fideiussione, da prestare secondo le modalità previste dal citato art. 93.

La **garanzia fideiussoria** dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario, ovvero al solo consorzio, in caso di consorzi stabili;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con D.M. n. 31 del 19 gennaio 2018 (GU n. 83 del 10 aprile 2018) contenente il "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103, comma 9, e 104, comma 9, del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50".
- 4) avere validità per *almeno* 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 5) prevedere espressamente:
  - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957, secondo comma, del codice civile;
  - c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice, l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000<sup>1</sup>. La riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo del citato art. 93, comma 7, del Codice, trova applicazione anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Per fruire delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del Codice, il concorrente segnala e documenta, contestualmente alla presentazione della cauzione provvisoria, il possesso dei relativi requisiti, fornendo copia conforme dei certificati posseduti. Il requisito relativo alla natura di **micro, piccoli e medi operatori economici**<sup>2</sup> dovrà essere attestato nell'ambito del DGUE nella parte espressamente dedicata.

Trovano altresì applicazione le ulteriori percentuali di riduzione previste dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 per le imprese in possesso delle certificazioni previste nel citato comma, fermo

---

<sup>1</sup> In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene solo se la predetta certificazione sia posseduta da:

- a) tutti gli operatori economici del raggruppamento/consorzio ordinario;
- b) consorzio stabile e/o consorziate.

<sup>2</sup> Cfr. raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle micro, piccole e medie imprese (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36):

- **Microimprese:** imprese che **occupano meno di 10 persone** e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo **non superiori a 2 Milioni di EUR.**
- **Piccole imprese:** imprese che **occupano meno di 50 persone** e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo **non superiori a 10 Milioni di EUR.**
- **Medie imprese:** imprese che non appartengono alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese e che **occupano meno di 250 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 50 Milioni di EUR e il totale di bilancio non supera i 43 milioni di EUR.**

restando che in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente<sup>3</sup>.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

## 9. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

---

L'offerta dovrà pervenire entro le ore **11:00 del 10/07/2020** e sarà articolata in due parti assolutamente distinte:

1. "Documentazione amministrativa"
2. "Offerta economica"

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo.

## 10. NORME PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

---

### 10.1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

I concorrenti dovranno inserire negli appositi campi, ed inviare a corredo dell'offerta, i sotto elencati documenti firmati digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico ovvero da un procuratore (in tal caso dovrà essere allegata copia conforme all'originale della procura *oppure*, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura):

- a) il DGUE di cui allo schema allegato al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 (**Allegato 1**);
- b) la dichiarazione sostitutiva integrativa del DGUE, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000, redatta preferibilmente secondo il modello di cui all'**Allegato 2**, concernente l'art. 80, comma 5, lett. b), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis), f-ter), del Codice;
- c) il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, lett. b), della delibera ANAC n. 157/2016, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato – AVCPASS) e registrandosi secondo le istruzioni ivi contenute;
- d) il Patto di Integrità di cui all'art. 1, comma 17, della L. 190/2012 (**Allegato 3**);
- e) l'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 sul trattamento dei dati personali (**Allegato 4**);
- f) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93, comma 1, del Codice, di cui al paragrafo 8;
- g) il presente documento informativo e il Capitolato tecnico prestazionale, firmati digitalmente in segno di accettazione.

Le comunicazioni della stazione appaltante agli offerenti previsti dalla normativa vigente si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese a mezzo telematico sul portale MePA, mezzo ammesso dall'ordinamento.

È ammessa la partecipazione nelle forme giuridiche previste dal Codice tra gli operatori iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

*NB: I soggetti che intendono partecipare alla RDO come Operatore Riunito (RTI, Consorzi, etc.) dovranno seguire la procedura di cui al punto 2.7 della "Guida alla Risposta ad una Richiesta di Offerta (RDO) - Impresa", la quale presuppone che tutti gli operatori economici partecipanti siano soggetti abilitati sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA – [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)).*

**In caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari**, per ciascuno degli operatori partecipanti, e, **in caso di consorzi stabili**, per il consorzio e per i consorziati per cui il consorzio concorre, dovrà essere presentato un **DGUE distinto**, recante le informazioni richieste dalle Parti da II a VI, nonché la dichiarazione sostitutiva integrativa di cui alla lettera b), il

---

<sup>3</sup> In caso di partecipazione in forma associata, le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure da parte del consorzio stabile e/o delle consorziate.

patto di integrità di cui alla lettera d), l'informativa di cui alla lettera e) e l'accettazione della documentazione di cui alla lettera h).

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti dovrà essere presentata copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

Per i consorzi ordinari già costituiti dovrà essere presentato l'atto costitutivo e lo statuto del consorzio, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.

Per i raggruppamenti e consorzi ordinari non ancora costituiti dovrà essere fornita una dichiarazione, sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio, concernente l'impegno in caso di aggiudicazione della gara a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti/consorziate.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e, in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

## **10.2. OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta economica generata dal Sistema, sottoscritta digitalmente dai soggetti indicati al paragrafo 10.1 a pena di esclusione, dovrà esprimere il ribasso percentuale, l'indicazione del costo della manodopera e dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del Codice.

**L'importo contrattuale sarà determinato dall'importo del servizio oggetto di affidamento al netto del ribasso e dell'IVA.**

## **11. MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA GARA**

La Stazione Appaltante procederà all'esame della documentazione amministrativa indicata nel presente documento informativo, concluso il quale si procederà all'apertura dell'offerta economica e, laddove ricorrano i presupposti di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, al calcolo della soglia di anomalia ai sensi del medesimo art. 97. I dati ottenuti verranno riportati sul portale dedicato Me.PA. per la formulazione dei conseguenti adempimenti.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 la Stazione appaltante escluderà automaticamente dalla procedura le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi del citato art. 97. L'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci ai sensi del citato comma 8 dell'art. 97 del Codice.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente od idonea in relazione all'oggetto del contratto da stipulare, così come previsto all'art. 95, comma 12, del Codice.

È facoltà inoltre di questa Agenzia, senza che gli operatori economici partecipanti possano accampare diritti e/o rimborsi di ogni genere:

- procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e conveniente dalla stazione appaltante;
- incrementare l'appalto fino alla concorrenza di un quinto, ai sensi della normativa vigente;

La Stazione Appaltante si riserva di esercitare la facoltà di cui all'articolo 110, commi 1 e 2, del D.lgs. 50/2016, per cui in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, saranno interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto migliore offerente, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento del servizio; l'interpello avverrà in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario; l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

**NORME RICHIAMATE:** fanno parte integrante della presente lettera di invito e del successivo contratto d'appalto, ancorché non materialmente riportate:

- 1) il codice civile;
- 2) il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- 3) il decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, come conv. in L. 14 giugno 2019, n. 55;
- 4) il decreto legge 19 maggio 2020, n. 34;
- 5) il regolamento approvato con D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore.

**RISERVA DI AGGIUDICAZIONE:** la Stazione Appaltante si riserva, in ogni caso, di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, o non procedere ad aggiudicazione, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

## 12. EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

---

L'aggiudicazione sarà immediatamente vincolante per l'operatore economico risultato assegnatario.

Ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace solo in seguito all'esito positivo della verifica sul possesso in capo all'operatore economico risultato primo classificato dei prescritti requisiti, dallo stesso dichiarati in sede di gara.

In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC, nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

## 13. FIRMA DEL CONTRATTO

---

Si procederà secondo quanto stabilito dalla vigente normativa e in forma telematica su modello contrattuale redatto dalla Stazione Appaltante.

Entro 10 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione sulla Piattaforma del MEPA, la ditta interessata deve produrre in originale idonea documentazione comprovante la prestazione della **Cauzione Definitiva** di cui all'art. 23 del CSA, in favore dell'Agenzia del Demanio, a garanzia degli impegni contrattuali, il cui importo sia conforme alla disciplina prevista dal D.Lgs. 50/2016 che a tal fine si richiama. La cauzione dovrà avere efficacia per tutta la durata del contratto e, successivamente alla scadenza di tale termine, sino alla completa ed esatta esecuzione da parte dell'esecutore di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto medesimo.

Ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto di cui all'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 207 del D.L. 34/2020, sul valore del contratto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 30 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è comunque subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. L'importo della garanzia verrà gradualmente e automaticamente ridotto nel corso dell'esecuzione della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Ai sensi dell'art. 16-bis, comma 10, D.L. 185/2008, convertito con modificazioni dalla L. 2/2009, l'Agenzia del Demanio procederà ad acquisire d'ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva (**DURC**), e tutta la documentazione necessaria di cui alla vigente normativa.

#### **14. PAGAMENTI E VARIE**

---

I termini di pagamento sono quelli fissati dalla Legge e meglio specificati nel "CAPO V – DISCIPLINA ECONOMICA" del CSA.

**VALIDITÀ DELL'OFFERTA** Ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016. l'offerta è valida e irrevocabile per 180 giorni, e non potrà essere ritirata, né sostituita con altra successiva dopo la data ultima di presentazione delle offerte sulla piattaforma del MEPA.

**ESONERO DA RESPONSABILITÀ PER IL COMMITTENTE** L'esecuzione del servizio è fatta sotto la diretta ed esclusiva responsabilità della Ditta aggiudicataria, che risponde in proprio dell'esatto adempimento dei suoi obblighi nei confronti del Committente.

L'aggiudicatario risponde, inoltre, direttamente dei danni e delle conseguenze comunque pregiudizievoli che nell'espletamento dell'attività svolta e nell'esecuzione del contratto possano derivare al Committente, agli stessi dipendenti della Ditta o ai terzi in genere. L'aggiudicatario è tenuto a sollevare il Committente da qualunque pretesa che nei suoi confronti fosse fatta valere da terzi assumendo in proprio l'eventuale lite.

#### **15. ACCESSO AGLI ATTI**

---

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016).

#### **16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

---

I dati personali forniti dagli operatori economici saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della procedura, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio - DPO è l'avv. Ivan Frioni sempre contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it.

## **17. NORME FINALI**

---

La presentazione delle offerte sulla base della RdO implica, per i soggetti partecipanti alla presente procedura, l'accettazione incondizionata di tutte le clausole, norme e condizioni contenute nel presente documento e nel Capitolato Speciale D'Appalto, i quali dovranno essere restituiti controfirmati digitalmente in segno di conferma ed accettazione.

Per quanto non previsto nel presente documento in quanto applicabili, valgono le norme ed ogni altra disposizioni di legge e di regolamento attualmente in vigore per le Amministrazioni dello Stato e le norme del Codice Civile alle quali si rinvia.

**COMUNICAZIONE DI AGGIUDICAZIONE:** La comunicazione si intende effettuata ad ogni effetto di legge mediante piattaforma Me.PA relativamente alla pubblicazione del relativo provvedimento d'aggiudicazione effettuata sul sito dell'Agenzia del Demanio.

**PROCEDURE DI RICORSO:** Eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sito in via Flaminia, n. 189, 00196 Roma. Resta espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Valentina Pinto  
*Sottoscritto digitalmente*

Per Accettazione  
Il Concorrente  
*Sottoscritto digitalmente*

Il Dirigente di Staff  
Dott. Leonello Massimi