



Milano, data del protocollo

Oggetto: Affidamento del servizio avente ad oggetto la pubblicità legale dell'avviso di esito della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori relativi al piano di rimozione rifiuti e piano di accertamento della matrice suolo all'interno del compendio immobiliare ex-arsenale e ex-Caserma Cairoli, officina di costruzione del genio Militare S.Mauro, presso l'area denominata "ex tettoie" sita in via riviera n. 40/60 Comune di Pavia

Determina a contrarre e di affidamento diretto ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA**

VISTO il D.Lgs. 18.04.16, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27.08.19, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTE le Determinazioni n.76 del 23.02.17 come modificata ed integrata dalla Determinazione n.85 del 30.01.2019 nonché la Determinazione n. 77 del 23.02.17;

VISTI gli artt. 29, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 80, 95 e 98 del D.Lgs. n.50/16;

VISTO il D.Lgs. n. 33/13 in materia di "*Amministrazione trasparente*";

VISTO l'atto prot.n.2018/403/Atti del 04/04/2018 con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'Arch. Marco Pozzoli, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP), per i lavori in oggetto;

PREMESSO CHE:

- la Direzione Regionale Lombardia in attuazione della propria determinazione direttoriale di cui al prot.2019/2207/Atti in data 22.12.2020, ha provveduto a dare avvio ad una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori relativi al piano di rimozione rifiuti e piano di accertamento della matrice suolo all'interno del compendio immobiliare ex-arsenale e ex-Caserma Cairoli, officina di costruzione del genio Militare S.Mauro, presso l'area denominata "ex tettoie" sita in via riviera n. 40/60 Comune di Pavia;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Europea, su un quotidiano a diffusione nazionale ed un quotidiano ad edizione locale nonché sul sito del MIT;
- le procedure relative alla gara sono concluse;
- ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, nonché nel rispetto del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, è necessario dare adeguata pubblicità anche all'avviso di esito di gara procedendo alla pubblicazione





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

dello stesso sulla Gazzetta Europea e sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana;

- ai sensi dell'art. 3, comma 1 – lett. a), del citato D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, si rende necessario procedere, inoltre alla pubblicazione dell'avviso di esito su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il servizio;
- ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, i bandi di gara sono altresì pubblicati sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- l'art 5, comma 2 del citato D.M. Infrastrutture e Trasporti del 02.12.2016 dispone che le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara, sono rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;

TANTO PREMESSO, POSTO CHE:

- l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007), come modificato dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), estende alle Agenzie Fiscali l'obbligo di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A.;
- Il Team di supporto al RUP ha verificato che non sussistono convenzioni attive stipulate da Consip S.p.A.;
- L'importo stimato per il servizio richiesto ammonta a circa € 2.000,00 in considerazione di servizi analoghi affidati dalla Direzione Regionale;
- con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro
- È stata richiesta la presentazione di un preventivo di spesa per il servizi di pubblicità legale dell'avviso di esito nel rispetto del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 2 dicembre 2016, con pubblicazione sulla GURI, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, sull'osservatorio regionale dei contratti pubblici nonché nell'osservatorio nazionale del MIT, alle seguenti Società individuate nel libero mercato;
 - o Mediagraphic S.r.l.
 - o Sific S.r.l.;
 - o Lexmedia S.r.l.;
- Entro il termine stabilito per la presentazione del preventivo, risultano pervenuti i seguenti preventivi da parte delle Società interpellate:
 - o Mediagraphic S.r.l. –preventivo proposto: I° soluzione per € 2.989,00 IVA al 22% e bolli compresi; II° soluzione per € 2.593,00 VA al 22% e bolli compresi;
 - o Sific S.r.l. - preventivo proposto per € 2.069,12 IVA al 22% e bolli compresi;
 - o Lexmedia S.r.l. - preventivo proposto per € 1.423,39 IVA al 22% e bolli compresi;





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- Il RUP ha ritenuto il preventivo presentato dalla Società Lexmedia S.r.l. che espone un costo complessivo pari ad € € 1.423,39 comprensivo di IVA al 22% e bolli, congruo e vantaggioso con riferimento alle testate proposte ed a servizi analoghi avviati dalla Stazione Appaltante;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/16, così come inciso dal D.Lgs. n.56/17, prevede, per gli appalti di importo inferiore ad € 40.000, l'affidamento diretto *“anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”*;

VISTE le indicazioni riportate nelle linee guida interne dell'Agenzia, che raccomandano anche per gli affidamenti disciplinati dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/16, un confronto competitivo, in ossequio ai principi dettati dall'art. 30 comma 1 per tutte le tipologie di appalto, quali la libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza ed economicità (v. Linee guida n. 4 dell'ANAC, secondo cui *“l'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento può essere soddisfatto, ad esempio, mediante un confronto con la spesa per precedenti affidamenti o con il corrispettivo riconosciuto da altre amministrazioni per affidamenti analoghi o, se ritenuto opportuno, mediante il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici, la quale rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza*);

Il RUP ha ritenuto il preventivo presentato dalla società Sific S.r.l. congruo con riferimento all'attività da espletare, prendendo in considerazione i servizi analoghi eseguiti da altri operatori economici per conto della scrivente direzione in considerazione anche delle testate giornalistiche proposte;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI DISPORRE l'affidamento ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente richiamato alla Società Lexmedia S.r.l. con sede in Via F. Zambonini, 26 - 00158 – Roma P.IVA: 09147251004, del servizio di pubblicità legale secondo quanto previsto agli artt. 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, nonché nel rispetto del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, dell'avviso di esito della gara in premessa sulla GURI, su due quotidiani edizione nazionale e due ad edizione locale, sul sito dell'osservatorio dei Contratti Pubblici presso il MIT e su l'osservatorio regionale LL.PP in virtù del preventivo presentato che espone il costo complessivo di € 1.423,39 compresa IVA al 22% e bolli;

DI PRECISARE che ai sensi dell'art. 93 D.lgs 50/2016 l'operatore economico sarà esonerato dalla produzione dell'impegno di un fidejussore al rilascio della cauzione provvisoria e definitiva.

DI DARE ATTO che l'importo per il servizio di pubblicità legale richiesto trova copertura economica nella commessa 7759 linea C Commessa B759REPV002319;

DI DARE ATTO che il contratto verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale di scrittura privata nel rispetto delle disposizioni recate dal decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale;

DI STABILIRE che si procederà alla liquidazione alla Società Lexmedia S.r.l., previa verifica della regolarità contributiva (DURC), dell'importo preventivato entro 30 giorni dal





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

ricevimento della fattura che dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite l'allegato a di cui all'art 2 comma 1 del D. M del 03 04 2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il sistema di interscambio (SDI), secondo le indicazioni contenute nella lettera di incarico;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia;

Il Direttore Regionale

Ing. Luca Michele Terzaghi

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

TERZAGHI LUC

2020.06.26 16:54:42

CN=TERZAGHI LUCA MIC
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits

Visto per la copertura finanziaria

Ufficio del Direttore

Dott. Cristian Torretta

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

TORRETTA CRI

2020.06.26 12:56:11

CN=TORRETTA CRISTIAN
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits

