

Firenze, 03/07/2020
Prot. n. 2020/1412/RI

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 dell'incarico professionale di predisposizione del progetto esecutivo, presentazione delle istanze presso gli Enti e direzione lavori per l'intervento di taglio ceduo sul versante posto tra il quartiere di San Prospero e Strada di Pescaia a Siena, da effettuarsi a seguito di segnalazione e intervento da parte dei Vigili del Fuoco e successiva Diffida ad intervenire del Comune di Siena - scheda SIB0465.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE TERRITORIALE TOSCANA E UMBRIA

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 e della Comunicazione Organizzativa n. 17/2018 del 1° agosto 2018

PREMESSO CHE

- il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 recante la "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" e, in particolare, l'art. 65, ha istituito l'Agenzia del Demanio a cui è attribuita l'amministrazione dei beni immobili dello Stato con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego oltre che di gestire i programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria;

- rientrano nella mission istituzionale dell’Agenzia, tra le altre, le attività di manutenzione dei beni in diretta gestione;
- ai fini del raggiungimento di tale scopo vengono attribuite all’Agenzia del Demanio, quale centro di Responsabilità del Ministero dell’Economia e delle Finanze, specifiche risorse finanziarie finalizzate alla realizzazione degli interventi di manutenzione, ristrutturazione, restauro e riqualificazione dei beni;
- a seguito del crollo di taluni alberi posti sul versante in oggetto, il Comune di Siena ha trasmesso, con comunicazione acquisita al prot. della Direzione Regionale con n. 2020/5070 del 17/03/2020, il Verbale dei Vigili del Fuoco i quali, intervenuti in Strada di Pescaia a seguito della caduta di n. 3 alberi dal versante in questione, hanno constatato la presenza di alberi in stato di abbandono e hanno rappresentato la necessità di far effettuare a un tecnico qualificato tutte le verifiche e controlli del caso;
- nel trasmettere il verbale di sopralluogo dei Vigili del Fuoco, il Comune di Siena ha diffidato la Scrivente affinché “vengano eseguiti, nei tempi tecnici strettamente necessari, [...] da parte di tecnico qualificato, tutti gli interventi di verifica e messa in sicurezza che il caso richiede”;
- in considerazione della documentazione trasmessa dal Comune di Siena, la Direzione Regionale ha chiesto ad un tecnico forestale di eseguire un sopralluogo atto a verificare lo stato di fatto del versante e a fornire una dettagliata relazione contenente l’individuazione degli interventi necessari per la messa in sicurezza, gli importi necessari e le tempistiche di intervento;
- in data 31/03/2020, con documentazione acquisita al prot. n. 2020/5741, il tecnico incaricato ha trasmesso la relazione richiesta, nella quale ha individuato gli interventi da eseguire e le relative tempistiche:
 1. un primo intervento di atterramento delle tre piante già cadute ma aventi le chiome incagliate alle piante vicine rimaste in piedi, da effettuarsi entro aprile 2020;
 2. un successivo intervento, che prevede l’esecuzione di un taglio di ceduzione sull’intera superficie della zona B, da effettuarsi entro l’anno corrente;
- la Direzione Regionale Toscana e Umbria ha provveduto nel breve periodo, come prescritto dal tecnico forestale, all’esecuzione dell’intervento di cui al punto 1;
- con riferimento invece all’intervento di cui al punto 2, al fine di procedere con l’affidamento dell’incarico professionale di progettazione esecutiva, presentazione delle istanze di autorizzazione presso gli Enti competenti e direzione lavori, in data 23/06/2020 è stata trasmessa la richiesta di preventivo al tecnico forestale dott. Nico Colacillo, C.F. CLCNCI72S22D612F, Piazzale Donatello, 25 Firenze (FI), iscritto all’Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Firenze, contenente il dettaglio dell’incarico da affidare, le tempistiche richieste per l’espletamento del servizio e la

documentazione tecnica in possesso della Stazione Appaltante inerente i lavori da eseguire;

- in data 29/06/2020, il tecnico forestale dott. Nico Colacillo, nel comunicare la disponibilità ad assumere l'incarico in oggetto, si è impegnato a produrre e a presentare presso gli Enti competenti tutta la documentazione richiesta al fine di ottenere l'autorizzazione all'esecuzione del taglio di ceduzione e, in considerazione di quanto previsto dall'art. 103, c. 11 del D.Lgs. 50/2016, ha offerto un ribasso sull'importo dell'affidamento del 2%;
- ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, in considerazione dell'importo dell'affidamento inferiore a € 40.000, è possibile procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO CHE

- vi è la necessità di intervenire celermente al fine di scongiurare al più presto lo stato di pericolo e procedere all'esecuzione del taglio di ceduzione del versante in questione;
- in considerazione degli importi previsti, l'incarico trova copertura economica nel finanziamento disposto con nota prot. n. 2019/20723/DAFC del 18/11/2019, di € 791.872 tramite il fondo indistinto per le caratterizzazioni annualità 2019 del Piano degli Investimenti Cap. 7759 Linea A 2019-2021;

DETERMINA

- di procedere, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto al professionista dott. Nico Colacillo, C.F. CLCNCI72S22D612F, Piazzale Donatello, 25 Firenze (FI), iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Firenze, per un importo complessivo di € 2.450,00 (euro duemilaquattrocentocinquanta/00) oltre oneri previdenziali nella misura del 2% e IVA al 22%;
- che l'affidamento consisterà nella predisposizione del progetto esecutivo per l'esecuzione del taglio di ceduzione, presentazione delle istanze di autorizzazione presso gli Enti competenti e direzione lavori;
- che il contratto sarà stipulato "a corpo" mediante sottoscrizione di lettera commerciale;
- di esonerare l'affidatario dalla produzione della garanzia di cui all'art. 103 del Codice stante il valore del contratto principale nonché il miglioramento del prezzo di aggiudicazione ottenuto dalla Stazione Appaltante in fase di contrattazione;

- che, con riferimento alla durata dell'incarico, la presentazione delle istanze di autorizzazione presso gli Enti competenti dovrà essere conclusa entro il mese di luglio 2020;
- che venga garantita la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale
Ing. Stefano Lombardi