



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

## **DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO**

del servizio di pulizia e sfalcio d'erba di una porzione di area allibrata alla scheda RMB0481, compresa tra Piazzale Clodio, via Teulada e Via Falcone e Borsellino nel Comune di Roma.

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE**

in virtù dei poteri attribuiti dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 211 del 09/09/2019, nonché, nelle more della formalizzazione degli atti previsti dall'art. 4 comma 4 del suddetto Regolamento, dagli artt. 2 e 4 della Determina n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 e dalla comunicazione organizzativa n° 48 del 08/11/2017;

### **PREMESSO CHE**

- Il compendio, individuato in mappa catastale al foglio 396 particelle 376, 663, 269, 371, 272, 265, 32 e 476, è censito alla scheda RMB0481 - Appezamento di terreno compreso tra Piazzale Clodio, Via Teulada e Via Falcone Borsellino;
- A seguito di un focolaio avvenuto in data 01/07/2020, che ha interessato i rovi presenti su una porzione del suddetto compendio, come indicato dal verbale di sopralluogo prot. n. 2020/5886/DRC-STE del 02/07/2020, si rende necessario eliminare tempestivamente ogni fonte di rischio di combustione;
- Con nota prot. n. 2020/5884/DRC-STE del 02/07/2020, l'Ing. Giuseppina Tomasello è stata nominata Responsabile del Procedimento,
- con nota prot. n. 2020/5900/DRC-STE del 03/07/2020 il RUP ha comunicato, in particolare, che gli interventi da eseguire urgentemente sulla porzione interessata dal focolaio sono: 1. Rimozione totale di tutta la vegetazione infestante spontanea e dei rovi e canneti presenti, 2. Sfalco dell'erba, 3. Rastrellatura, 4. Carico e trasporto a discarica;
- Il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato che, a fronte di un quadro economico totale dell'intervento pari a € 18.359,16 (euro diciottomilatrecentocinquantanove/16) compresa IVA, l'importo del servizio risulta essere pari ad € 11937,89 (undicimilanovecentotrentasette/89), al netto dei costi della sicurezza pari ad € 320,12, per un totale di € 12.294,01 (dodicimiladuecentonovantaquattro/01) oltre IVA, determinato sulla base del prezzario "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio";
- L'intervento trova copertura finanziaria nel capitolo 7754 "Interventi di manutenzione non programmati";
- La durata dell'appalto è stimata dal Responsabile del Procedimento, complessivamente in 10 giorni (dieci giorni) naturali e consecutivi, al netto dei giorni necessari al rilascio di pareri/nulla osta da parte delle Amministrazioni competenti;

- In considerazione dell'urgenza e dell'importo del servizio, nel rispetto di quanto previsto all'art. 36, comma 1, comma 2, lett. a) e dalle Linee guida dell'Agenzia, il Responsabile del procedimento ha ritenuto si proceda all'affidamento tramite "trattativa diretta" sul portale "Acquisti in rete – MePA", da avviare con l'operatore individuato all'esito di un'indagine di mercato tra 3 operatori sorteggiati tra quelli iscritti ed abilitati all'iniziativa oggetto di intervento;
- Con PEC del 03/07/2020, il Responsabile del Procedimento ha invitato a presentare un preventivo per il servizio in oggetto, i seguenti operatori:
  - 1- Gruppo Verde Roma S.r.l.;
  - 2- Over Servizi S.r.l.;
  - 3- Great Green Cooperativa Sociale A.r.l.;
- Entro il termine fissato è pervenuta la seguente offerta:
  - 1- Gruppo Verde Roma S.r.l., che ha offerto € 10.537,02, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e dell'IVA;
- Preso atto della suddetta offerta, il RUP ha ritenuto congruo ed attendibile il preventivo presentato dalla Gruppo Verde Roma S.r.l., per un importo complessivo di € 10.857,14 (diecimilaottocentocinquantesette/14), oltre IVA, inclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 320,12.

Tutto ciò premesso

- **Visti** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e il .D.L. 18/04/2019 n. 32, conv. con modif. con l. 14/06/2019 n. 55;
- **Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per gli articoli ancora vigenti;
- **Vista** la e-mail del RUP del 6 luglio 2020;

## DETERMINA

- di dare avvio all'affidamento del servizio di pulizia e sfalcio d'erba di una porzione di area allibrata alla scheda RMB0481, compresa tra Piazzale Clodio, via Teulada e Via Falcone e Borsellino nel Comune di Roma, sulla piattaforma "Acquisti in rete – MePA", all'operatore Gruppo Verde Roma S.r.l., con sede legale in Via Eschilo n° 190 - 00125 Roma - Cod. Fisc. / P. Iva 14980141007 - per l'importo complessivo di 10.857,14 (diecimilaottocentocinquantesette/14), oltre IVA;
- la forma del contratto sarà quella prevista dell'art 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 in modalità elettronica, utilizzando la piattaforma del mercato elettronico;
- che si procederà, in ossequio agli adempimenti sulla trasparenza previsti dall'art. 29 del D.lgs n. 50/2016, alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;
- di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Lazio ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016.

F.to digitalmente  
Il Direttore  
Antonio Ottavio Ficchi

Il Responsabile dei Servizi Tecnici  
Letizia Gabrielli

Il Dirigente  
Leonello Massimi

