

Direzione Regionale Campania

Napoli, 09.07.2020
Prot. n. 2020/8781/DRCAM

Servizio di Progettazione Definitiva in modalità B.I.M., per gli interventi di adeguamento sismico, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e rilievo completo, dell'immobile denominato "Caserma ZANZUR", sito in Napoli alla via A. De Pretis n. 4., sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza.

CIG 830872619A

VERBALE DI GARA N. 1

SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA

del 09.07.2020

L'anno 2020, il giorno 09 del mese di luglio alle ore 14:30, si è riunito per via telematica operando da remoto tramite collegamento a mezzo Skype for Business, il Seggio di Gara individuato dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2020/8473/DRCAM del 03.07.2020, composto come segue:

- Presidente: ing. Antonio FABOZZI;
- Membro: ing. Biagio SORRENTINO;
- Membro: dott.ssa Cristina PAGANO.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante l'ing. Biagio SORRENTINO.

Il Seggio precisa che, sulla base di quanto indicato con nota prot. n. 5088/2020/DSP del 13.03.2020, e nota prot. n. 2020/4103 del 20.03.2020 della Direzione Regionale Campania, lo stesso si riunisce per via telematica, dai seguenti account riferiti ai membri del Seggio:

- ing. Antonio Fabozzi: antonio.fabozzi@agenziademanio.it
- ing. Biagio Sorrentino: biagio.sorrentino@agenziademanio.it
- dott.ssa Cristina Pagano: cristina.pagano@agenziademanio.it

Il RUP con comunicazione del 02.07.2020 ha provveduto alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia, del seguente avviso:

"In riferimento a quanto indicato nel Disciplinare di gara al par. 19, si comunica che la prima seduta pubblica telematica è posticipata al 09.07.2020 alle ore 14:30, presso la sede della Direzione Regionale Campania, sita in Napoli in via San Carlo n. 26. Il Seggio di Gara si riunirà, in seduta pubblica telematica da remoto, tramite collegamento a mezzo "Skype for Business" nel rispetto delle indicazioni contenute nei DPCM emanate per il contenimento della diffusione del virus COVID-19. In detta sede si procederà alla verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate, ad accedere all'area contenente la "Documentazione amministrativa" di ciascuna singola offerta presentata, alla verifica delle condizioni previste in merito alla cosiddetta inversione procedimentale e all'attuazione



delle consequenziali procedure come indicato nel disciplinare al p.fo 19. Infine, si comunica che, oltre ai concorrenti, è consentito ai terzi eventualmente interessati, di assistere alla seduta dal proprio terminale. A tal fine l'interessato dovrà inviare entro le ore 12:00 del 06.07.2020 all'indirizzo mail del RUP, antonio.fabozzi@agenziaமானio.it, una richiesta con indicazione delle proprie generalità e l'indirizzo mail al quale voler ricevere il link per collegarsi alla seduta di gara".

Alle ore 14:31 sono presenti e collegati on line - tramite Skype for Business, al seguente link: <https://meeting.agenziaமானio.it/rosaria.calabretta/7YRDKBG9>

- il Presidente ed i due membri del seggio di gara, nonché il seguente concorrente che ha inviato istanza di partecipazione alla seduta secondo le modalità sopraindicate:
- "SPI s.r.l.", nella persona del sig. Sergio De Felice, dal seguente account: s.defelice@spi.srl

Inoltre, così come previsto dal Disciplinare, ogni concorrente potrà assistere alla presente seduta pubblica telematica, individuata sulla piattaforma con il seguente identificativo 2560179, collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

Il Presidente invia tramite il Sistema, alle ore 14:34, la seguente comunicazione a tutti i concorrenti:

"Oggetto: Comunicazione di apertura della seduta pubblica telematica da remoto."

Con la presente si comunica l'apertura della seduta pubblica telematica da parte del Seggio di gara. Si ricorda che i concorrenti potranno prendere parte alla seduta tramite accesso contestuale al Sistema, con le modalità definite dalla lex specialis di gara, nonché secondo le modalità stabilite nell'avviso del 02.07.2020. Distinti saluti"

Preso atto delle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse già rese dai componenti del seggio di gara, depositate agli atti della Stazione Appaltante, il Presidente dichiara aperta la gara alle ore 14:35, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

La presente procedura è individuata sulla piattaforma con il seguente identificativo 2560179.

Premesso che:

con determina a contrarre prot. n. 2020/5985/DRCAM del 15.05.2020, è stata indetta la procedura telematica, gestita sul Portale messo a disposizione da Consip, finalizzata all'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura in oggetto specificato, mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b), e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 – CIG 830872619A;

il Disciplinare di gara ha previsto che in caso di un numero di offerte pari o maggiore a 5 la Stazione Appaltante intende avvalersi della facoltà prevista dal combinato disposto dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55/2019 ed art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;

il Seggio provvede allo svolgimento delle attività indicate nel Disciplinare di Gara come di seguito riportate:

- a. verifica che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, ore 12:00 del 03.07.2020, sono pervenute, nei modi previsti dai documenti di gara, n. 2 offerte da parte degli operatori economici, indicati nella tabella seguente:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (ARCHITETTO ELIO CONTE, LESTER LONARDO, STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	03/07/2020 10:48:07
2	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (AS S.R.L.S., STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, LIBERO PROFESSIONISTA, STUDIO HR E ASSOCIATI SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	03/07/2020 10:46:44

I componenti del *Seggio di gara*, visto l'elenco dei concorrenti alla procedura sopra riportato, dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con gli operatori indicati nella tabella precedente, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Come previsto dal punto 19 del *Disciplinare*, il *Seggio* dà atto che *"La tempestività della ricezione delle offerte e che le stesse offerte siano composte di Documentazione amministrativa, Offerta tecnica e Offerta economica, (salva, in ogni caso, la verifica del contenuto di ciascun documento presentato) è riscontrata dalla presenza a Sistema delle offerte medesime in quanto le eventuali offerte intempestive ed incomplete (ovvero, manchevoli di una o più parti necessarie ed obbligatorie) non sono accettate dal Sistema medesimo e dunque nessuna offerta è presente a Sistema"*;

- b. successivamente procede, attraverso il *Sistema*, all'apertura delle offerte presentate, e, quindi, ad accedere all'area contenente la *"Documentazione amministrativa"* di ciascuna singola offerta presentata, mentre le *Offerte tecniche* e le *Offerte economiche* resteranno segrete, chiuse/bloccate a *Sistema* e, quindi, il relativo contenuto non sarà visibile né al *Seggio*, né alla Commissione di gara, né alla Stazione Appaltante né alla Consip S.p.A., né ai concorrenti, né a terzi; pertanto, il *Sistema* consentirà l'accesso alla *Documentazione amministrativa* ed il *Seggio*, deputato all'esame di tale documentazione, procederà alla verifica della presenza dei documenti richiesti;
- c. verifica le condizioni previste dal *Disciplinare* in merito alla cosiddetta inversione procedimentale e, avendo accertato che non ricorrono i presupposti richiesti, procede secondo quanto disciplinato dall'art. 19 del citato *Disciplinare*;
- d. procede all'acquisizione dei documenti delle *"Buste A"*, attraverso il download dei rispettivi documenti, nell'ordine di seguito specificato:
 - Concorrente n. 1 – Studio Speri Società di Ingegneria (Mandataria);
 - Concorrente n. 2 – Studio Progettazioni d'Ingegneria – SPI s.r.l. (Mandataria);
- e. appone su ogni busta amministrativa pervenuta lo stato *"Da esaminare"*;

Il Presidente comunica ai concorrenti, tramite il *Sistema* alle ore 15:15, La seguente comunicazione:

"Oggetto: Comunicazione di chiusura della seduta pubblica telematica da remoto."

Si comunica che il Seggio alle ore 15:05 ha sospeso le operazioni sin qui espletate relative alla documentazione amministrativa. Seguirà comunicazione riguardo alla data in cui si riunirà la prossima seduta pubblica telematica del seggio di gara per l'esame della documentazione. Distinti saluti"

La sottoscrizione ed approvazione di quanto discusso nel presente verbale avviene a mezzo scambio di posta elettronica dai sopraindicati indirizzi riferiti ai membri del *Seggio*, in osservanza di quanto indicato con nota prot. n. 2020/4103 del 20.03.2020 della Direzione Regionale Campania.

Il membro/segretario verbalizzante Biagio SORRENTINO, invierà il verbale, dallo stesso sottoscritto, a mezzo posta elettronica al membro Cristina PAGANO, che provvederà alla sottoscrizione con firma autografa.

Secondo le stesse modalità, quest'ultima provvederà ad inviarlo al Presidente, il quale lo sottoscriverà anch'egli con firma autografa.

Il Presidente alle ore **15:20** dichiara conclusa la presente seduta di gara.

La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente al prosieguo delle operazioni di gara, avverrà mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l' "Area comunicazioni" e pubblicato sul sito istituzionale dell' Agenzia nell' apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il presente verbale si compone di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Membro e Segretario verbalizzante
ing. Biagio SORRENTINO

Il Membro
dott.ssa Cristina PAGANO

Il Presidente
ing. Antonio FABOZZI

