



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, data come da protocollo

VERBALE N.1 COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi relativi alle indagini preliminari, rilievo, valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per interventi di adeguamento sismico su 3 fabbricati di proprietà dello Stato ubicati nella regione Marche definiti di importanza essenziale ai fini della ricostruzione - Eventi sismici 2016. LOTTO 1: CIG 82651666BF CUP G43I18000290001, LOTTO 2: CIG 8265181321 CUP G33I18000180001, LOTTO 3: CIG 8265196F7E CUP G53I18000110001.

Seduta pubblica telematica di apertura della busta tecnica del 13/07/2020

L'anno 2020 il giorno 13 del mese di luglio alle ore 10:00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti ad Ancona, via Fermo n.1, si è riunita, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Marche con nota n. 2020/4634/DRM del 07/07/2020, composta come segue:

- Arch. Mario Russo, Presidente;
- Arch. Claudio Cipollini, Componente;
- Ing. Elisa Rossini, Componente.

I membri della Commissione danno atto con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla Commissione. Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara.

La Commissione dà atto che, mediante verbale n.1 il RUP ha comunicato che sono pervenute complessivamente n.16 offerte, pertanto, superando il limite di 10 operatori su almeno un lotto di gara, come già previsto nel Disciplinare, la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte tecniche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.



La Commissione procede, quindi, tramite il profilo del Presidente all'avvio sul Sistema delle operazioni di gara mediante l'apertura delle buste amministrative, all'attribuzione dello stato "non valutato" ai singoli documenti ivi presenti, al mero fine di consentire l'apertura delle buste tecniche dei concorrenti, come previsto al §21.4 del Disciplinare di gara. Di seguito si riporta la denominazione dei 16 operatori economici.

#	Denominazione concorrente
1	INVESTITALIA PROGETTI S.R.L.
2	ARCHLIVING SRL (ZENITH INGEGNERIA, BERARDINI COSTANTINO, BINARIO LAB , TOMASONE ASSOCIATI, CARLOTTA COCCO, ARCHLIVING SRL*)
3	STUDIO PACI SRL (FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, RELEVO SRL, S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, STUDIO PACI SRL, CAINI ENRICO*)
4	INVESTITALIA BUILDING S.R.L.
5	PROGETTO PSC SRL (LA SIA S.R.L., ING. CUCCURULLO VINCENZO, PROGETTO PSC SRL*)
6	ING. POMPILIO MOBILIA (ING. GIORGIO ONORI, GEOLOGO GIUSEPPE DE COSMO, ARCHITETTO FLORIANA GRANDE, ING. POMPILIO MOBILIA*)
7	GM INGEGNERIA S.R.L.S. RTI (STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., GM INGEGNERIA S.R.L.S.*)
8	IQT CONSULTING S.p.A. (SIT & SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA, RT PROGETTI SRL, GIUSEPPINA BIANCHINI, IQT CONSULTING S.p.A.*)
9	LITOS PROGETTI S.R.L.
10	ALL INGEGNERIA & altri_AD Marche (FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, STUDIO GEO/TEC DEL DOTT. GEOL. STEFANO GIULIANI, TERMOSTUDI S.R.L., STUDIO TECNICO DOTT. ING. SARA GALANTE, ALL INGEGNERIA*)
11	TECHPROJECT S.R.L. - INGEGNERIA DEL TERRITORIO SRL - ING. ANTONIO MAZZON - STUDIO ASSOCIATO GRUPPO EDEN (INGEGNERIA DEL TERRITORIO, STUDIO ASSOCIATO GRUPPO EDEN, ING ANTONIO MAZZON, TECHPROJECT S.R.L.*)
12	DFP ENGINEERING SRL (ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO, ARETHUSA SRL, ING. PAOLO BISOGNI, Macro Design Studio Srl, DFP ENGINEERING SRL*)
13	S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L. (FRANCESCO UCCI, A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES SRL, S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L.*)
14	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE
15	LFARCHITETTURA SRL (TECSE ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO, GABRIELE CONTI, ING. ALESSANDRO ZICHI, LUIGI FIORAMANTI, SARA ABETI, ING. BELLI ARTEMIO PAOLO, ING. RICCARDO MACCARI, PROJECTA INGEGNERIA - ING. VALLERIANI DIEGO, LFARCHITETTURA SRL*)
16	STEFANO SANTARELLI (STUDIO GEOLOGICO TECNICO RICCI-STRONATI, EMANUELE MARCOTULLIO ARCHITETTO, ING. FRANCESCO STAMPELLA, PERIGEO SOLUTION S.R.L.S., DIEGO CESARETTI , ELISABETTA SPINOZZI, STEFANO SANTARELLI*)

La Commissione prosegue, mediante il Portale "AcquistinretePA", al download della documentazione tecnica presente (contenuto della c.d. busta virtuale B "Offerta tecnica") pervenuta da parte degli operatori, provvedendo all'apertura e al controllo formale della documentazione presente all'interno della stessa busta "B" prodotta da

ciascun concorrente, verificando la presenza dei documenti e la loro conformità a quanto prescritto al §18 e al §21.3 del Disciplinare di gara. A sistema, nello stato delle valutazioni, viene confermata la voce “da esaminare” giacché la Commissione giudicatrice procederà in seduta riservata all’esame delle offerte tecniche.

La Commissione dà atto che non potendo prendere visione dei documenti della “Busta Amministrativa” contenenti i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici, non è possibile verificare la corrispondenza tra i firmatari dei documenti tecnici, tutti digitalmente sottoscritti, e i nominativi dei rappresentanti della predetta busta amministrativa. Tale verifica sarà demandata al seggio di gara per l’apertura e l’esame dei documenti che compongono la “Busta Amministrativa”.

I lavori della Commissione si interrompono alle ore 13:26 e riprendono alle 14:30.

L’esito delle verifiche effettuate dalla Commissione è riportato nel seguente prospetto:

Lotto 1

N	Denominazione concorrente	Criterio A				Criterio B				CAM	Esito
		A1	A2	A3	A4	B1	B2	B3	B4		
4	INVESTITALIA BUILDING S.R.L.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide.
11	TECHPROJECT S.R.L. - INGEGNERIA DEL TERRITORIO SRL - ING. ANTONIO MAZZON - STUDIO ASSOCIATO GRUPPO EDEN (INGEGNERIA DEL TERRITORIO, STUDIO ASSOCIATO GRUPPO EDEN, ING ANTONIO MAZZON, TECHPROJECT S.R.L.*)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide. La commissione rileva che il sistema segnala “codice fiscale non è valido”.

Lotto 2

N	Denominazione concorrente	Criterio A				Criterio B				CAM	Esito
		A1	A2	A3	A4	B1	B2	B3	B4		
2	ARCHLIVING SRL (ZENITH INGEGNERIA, BERARDINI COSTANTINO, BINARIO LAB, TOMASONE ASSOCIATI, CARLOTTA COCCO, ARCHLIVING SRL*)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide.
3	STUDIO PACI SRL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta

N	Denominazione concorrente	Criterio A				Criterio B				CAM	Esito
		A1	A2	A3	A4	B1	B2	B3	B4		
	(FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, RELEVO SRL, S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, STUDIO PACI SRL, CAINI ENRICO*)										completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide.
9	LITOS PROGETTI S.R.L.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide.
14	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide.

Lotto 3

N	Denominazione concorrente	Criterio A				Criterio B				CAM	Esito
		A1	A2	A3	A4	B1	B2	B3	B4		
1	INVESTITALIA PROGETTI S.R.L.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide.
5	PROGETTO PSC SRL (LA SIA S.R.L., ING. CUCCURULLO VINCENZO, PROGETTO PSC SRL*)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide. La commissione rileva che il sistema segnala "codice fiscale non è valido".
6	ING. POMPILIO MOBILIA (ING. GIORGIO ONORI, GEOLOGO GIUSEPPE DE COSMO, ARCHITETTO FLORIANA GRANDE, ING. POMPILIO MOBILIA*)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide.
7	GM INGEGNERIA S.R.L.S. RTI (STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., GM INGEGNERIA S.R.L.S.*)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide. La commissione rileva che il sistema segnala "codice fiscale non è valido".
8	IQT CONSULTING S.p.A. (SIT & SERVICE SOCIETÀ' COOPERATIVA, RT PROGETTI SRL,	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide. La commissione rileva che il sistema segnala "codice fiscale

N	Denominazione concorrente	Criterio A				Criterio B				CAM	Esito
		A1	A2	A3	A4	B1	B2	B3	B4		
	GIUSEPPINA BIANCHINI, IQT CONSULTING S.p.A.*)										non è valido".
10	ALL INGEGNERIA & altri_AD Marche (FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, STUDIO GEO/TEC DEL DOTT. GEOL. STEFANO GIULIANI, TERMOSTUDI S.R.L., STUDIO TECNICO DOTT. ING. SARA GALANTE, ALL INGEGNERIA*)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide. La commissione rileva che il sistema segnala "codice fiscale non è valido".
12	DFP ENGINEERING SRL (ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO, ARETHUSA SRL, ING. PAOLO BISOGNI, Macro Design Studio Srl, DFP ENGINEERING SRL*)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide. La commissione rileva che il sistema segnala "codice fiscale non è valido".
13	S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L. (FRANCESCO UCCI, A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES SRL, S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L.*)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide.
15	LFARCHITETTURA SRL (TECSE ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO, GABRIELE CONTI, ING. ALESSANDRO ZICHI, LUIGI FIORAMANTI, SARA ABETI, ING. BELLI ARTEMIO PAOLO, ING. RICCARDO MACCARI, PROJECTA INGEGNERIA - ING. VALLERIANI DIEGO, LFARCHITETTURA SRL*)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide. La commissione rileva che il sistema segnala "codice fiscale non è valido".
16	STEFANO SANTARELLI (STUDIO GEOLOGICO TECNICO RICCI-STRONATI, EMANUELE MARCOTULLIO ARCHITETTO, ING.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	La documentazione risulta completa e conforme. Tutte le firme apposte sono valide.

N	Denominazione concorrente	Criterio A				Criterio B				CAM	Esito
		A1	A2	A3	A4	B1	B2	B3	B4		
	FRANCESCO STAMPELLA, PERIGEO SOLUTION S.R.L.S., DIEGO CESARETTI, ELISABETTA SPINOZZI, STEFANO SANTARELLI*)										

Ad esito delle su esposte attività la Commissione prende atto che la documentazione prodotta dai concorrenti Investitalia Progetti s.r.l., Investitalia Building s.r.l., Sidoti Engineering s.r.l. Unipersonale risulta sottoscritta dalla stessa persona fisica, pertanto, al fine di rimettere quanto emerso alla Stazione Appaltante, sospende le attività.

Alle ore 16:44 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente verbale si compone di 6 pagine.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Mario Russo

Il componente

Arch. Claudio Cipollini

Il componente

Ing. Elisa Rossini