



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

**Oggetto:** Interventi di adeguamento/miglioramento strutturale, su immobili statali compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania in uso governativo.

***Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, Diagnosi energetica, Rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e Progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato siti nella Regione Campania. Edizione 02.***

**Servizi d'ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016.**

**Lotto 1 – Cemento armato (AV-BN-SA) - CIG 8136705D5E  
EFFICACIA AGGIUDICAZIONE.**

**IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO  
DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

**PREMESSO CHE:**

con atto prot. 2019/12809/DRCAM del 06.08.2019, integrato con nota n. 2019/14282/DRCAM del 13.09.2019, si è provveduto alla nomina ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, dell'arch. **Ciro LIGUORI**, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del *Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, Diagnosi energetica, Rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, Progettazione di fattibilità tecnica-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella Regione Campania – Edizione 02;*

con determina a contrarre n. 2019/20166/DRCAM del 10.12.2019, ai sensi degli artt. 60, e 157, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, è stata indetta, in prosecuzione delle attività già avviate con il Bando pubblicato nell'anno 2018, una procedura aperta per l'affidamento del "*Servizio di ingegneria*", su n. 30 Schede immobiliari, meglio descritte in apposito allegato al Capitolato Tecnico-Prestazionale, comprese nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania, mediante bando trasmesso in data 11.12.2019 all'ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione europea, pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale n. 148 – Contratti Pubblici, sul profilo di committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. lgs. 50/2016 e del D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 - LOTTO 1: CIG 8136705D5E;

la procedura è stata suddivisa in *n. 4 lotti*, ed è stato applicato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b), e 157, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida ANAC n. 1 "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria*";

con atto prot. n. 2020/5648/DRCAM del 06.05.2020 è stata determinata l'aggiudicazione del Lotto n. 1 ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, in favore dell'Operatore Economico **RT Spibs Srl (Spibs Srl, Mandataria, Ve.Ma. Progetti Srls, Ing. Giuseppe Perillo, Mandanti)**;



in data 07.05.2020 con nota prot. n. 2020/5675/DRCAM, si è provveduto a comunicare a tutti gli operatori economici offerenti, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, la suddetta aggiudicazione determinata con atto prot. n. 2020/5648/DRCAM del 06.05.2020;

il RUP con nota prot. n. 2020/9043/DRCAM del 15.07.2020, ha verificato che i controlli eseguiti sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, come prescritti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dal bando e disciplinare di gara, hanno avuto esito positivo;

il RUP ha altresì proposto di procedere anche in assenza della *informativa antimafia* ai sensi dell'art. 88, comma 4 bis, del D.Lgs. n. 159/2011, stante l'avvenuto decorso del termine di trenta giorni previsto al comma 4, prevedendo l'inclusione nel contratto di clausola risolutiva espressa, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'art. 89;

**RILEVATO** che non risultano acquisiti al protocollo dell'Agenzia ricorsi proposti avverso la suddetta aggiudicazione;

#### **TANTO PREMESSO**

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità ed Amministrazione dell'Agenzia del Demanio;

**VISTA** la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 del 23.02.2017, come modificata ed integrata dalla Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relative alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, la Comunicazione Organizzativa n. 21 del 16.07.2019, a stipulare e risolvere con le clausole più opportune il relativo contratto, curando la procedura di gara, e provvedendo a tutti gli atti connessi e consequenziali in relazione alla presente procedura di affidamento;

**VISTO** l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui "*l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*";

**VISTO** l'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui "*Divenuta efficace l'aggiudicazione, ..., la stipulazione del contratto di appalto ... ha luogo entro i successivi sessanta giorni, ...*";

**DATO ATTO** che può dichiararsi efficace la summenzionata determinazione di aggiudicazione e che, rispetto alle informative antimafia non ancora pervenute per alcuni Operatori Economici, si può comunque procedere alla stipula del contratto inserendo quale clausola risolutiva espressa l'eventuale esito negativo di detta verifica;

**DATO ATTO** che risulta scaduto il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e che non si è a conoscenza di ricorsi proposti avverso l'aggiudicazione;

#### **DETERMINA**

##### **LIMITATAMENTE AL LOTTO N. 1**

**DI DARE ATTO** che quanto indicato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**DI DICHIARARE EFFICACE L'AGGIUDICAZIONE**, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, determinata con atto prot. n. 2020/5648/DRCAM del 06.05.2020, in favore del seguente Operatore Economico:

**RT Spibs Srl (Spibs Srl, Mandataria, Ve.Ma. Progetti Srls, Ing. Giuseppe Perillo, Mandanti)**

**DI PROCEDERE** alla stipula del contratto mediante atto pubblico notarile informatico, entro il termine di sessanta giorni dalla data del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, inserendo la *clausola risolutiva espressa* ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D. Lgs. n. 159/2011, nonché una *clausola risolutiva espressa* da esercitare nel caso in cui i soggetti coinvolti nell'esecuzione dell'appalto siano destinatari e/o a conoscenza di misure cautelari e/o provvedimenti di rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p. 318 c.p. 319 c.p. 319 bis c.p. 319 ter c.p. 319 quater 320 c.p. 322 c.p. 322 bis c.p. 346 bis c.p. 353 c.p. 353 bis c.p.;

**DI DISPORRE** la comunicazione della data di avvenuta stipulazione del contratto con gli aggiudicatari, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'invio dell'avviso relativo ai risultati della procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 98 del citato D.Lgs..

**MARANCA PAO**

Il Direttore Regionale  
2020.07.16 16:52:32

Paolo Maranca

**Il Direttore Regionale**

Paolo MARANCA

CN=MARANCA PAOLO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981C

2

---

**Visto di regolarità amministrativa**

Rosario BIGLIARDO

**Visto di regolarità tecnica**

Luca DAMAGINI

**Visto di regolarità contabile**

Luigi DI CRISTO