A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Marche

Ancona, 17/07/2020

Prot. n. 2020/4930/DRM

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.lgs. 50/2016, della sanificazione straordinaria dei ventilconvettori della sede dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Marche, ubicata in Ancona – via Fermo 1.

CIG: ZFA2DB157D

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MARCHE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 27/08/2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019; nonché in virtù dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 85 prot.n. 2019/1537/DIR, vista anche la comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018;

Visto

l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, che stabilisce il principio per il quale ogni contratto dell'Amministrazione pubblica, deve essere preceduto da una determinazione a contrarre e che nelle procedure ex art. 36 comma 2 lett. a) del Codice la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta, il possesso da parte del fornitore dei requisiti di carattere generale;

Premesso che

- a causa dell'emergenza sanitaria relativa al Covid-19 è emersa la necessità di incrementare gli interventi di sanificazione periodica dei filtri dell'aria di ricircolo dei ventilconvettori della sede della DR Marche con cadenza mensile;
- con nota prot. n. 2020/4882/DRM del 16/07/2020 sono stati nominati l'ing. Romeo Raffaele Caccavone Responsabile Unico del Procedimento e il sig. Daniele Pesaresi Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;

Via Fermo, 1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Faxmail. 06/50516073
e-mail: dre.marche@agenziademanio.it
pec dre_marche@pce.agenziademanio.it

- il RUP ha redatto una relazione istruttoria nella quale sono esplicitate le specifiche del servizio richiesto e, nel dettaglio, la sanificazione dei filtri di tutti i ventilconvettori della sede per i mesi di luglio ed agosto;
- l'intervento di che trattasi trova copertura nel conto FD02400065 – Manutenzione impianti su immobili patrimonializzati del budget di funzionamento 2020, assegnato a questa direzione Regionale;

Considerato che

- il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia dell'obbligo di fare ricorso al MEPA, per tutti gli acquisti di beni e servizi, da 1.000 euro a 5.000 euro;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 prevede la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, nel caso di affidamenti di importo inferiore ad € 40.000;
- l'attuale ditta di manutenzione dell'impianto termico e di climatizzazione - GS Termica di Santarelli & Falappa con sede in Ancona, via Caduti del Lavoro 28 - già effettua la manutenzione periodica semestrale dell'impianto comprensiva della sanificazione dei filtri dei ventilconvettori;
- per ragioni di urgenza e per garantire un'efficace esecuzione del servizio, su proposta del RUP, risulta conveniente affidare l'intervento di sanificazione all'attuale ditta di manutenzione sopra indicata;
- a seguito di apposita richiesta inoltrata via mail, la GS Termica ha inoltrato il preventivo n. 20/00044 del 16/7/2020 per un costo del servizio di € 1.736,00 oltre IVA, acquisito a prot. 2020/4890/DRM del 16/7/2020 per la sanificazione nei mesi di luglio ed agosto;
- il RUP ha verificato e congruito l'importo del preventivo offerto dalla GS Termica di Santarelli & Falappa con sede in Ancona, via Caduti del Lavoro 28;
- si ritiene di poter affidare la procedura in oggetto mediante affidamento diretto all'operatore economico anzidetto;

DETERMINA

- di approvare le premesse e considerazioni come parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- di approvare il preventivo offerto dalla GS Termica di Santarelli & Falappa con sede in Ancona, via Caduti del Lavoro 28 e di procedere all'affidamento diretto del servizio per l'importo di € 1.736,00 oltre IVA a quest'ultima ditta;

- che il contratto con la ditta aggiudicataria, verrà redatto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere commerciali ed in modalità elettronica e che, per espressa previsione del comma 10, lett. b), dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio dello "stand still" per la relativa stipula;
- di procedere ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/16 alla pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Direttore Regionale
Giuseppe Tancredi

TANCREDI GIUS
2020.07.17 10:49:09
CN=TANCREDI GIUSEPPE
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981(
RSA/2048 bits

Via Fermo, 1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Faxmail. 06/50516073
e-mail: dre.marche@agenziademanio.it
pec dre_marche@pce.agenziademanio.it