



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

**Oggetto: NAB0726 “Caserme Militari Boscariello e Caretto”, aliquota “Caserma Boscariello”, sita in Napoli alla via Miano n. 189.**

**Lavori di nuova costruzione del “Nuovo Polo della Polizia di Stato, Cittadella della Sicurezza”.**

**Servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché espletamento di tutte le prove e le indagini necessarie alla progettazione.**

**Servizi d'ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016.**

**CIG 8140592508.**

**EFFICACIA AGGIUDICAZIONE.**

**IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO  
DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

**PREMESSO CHE,**

con atto prot. n. 2017/10879/DRCAM del 31.07.2017, si è provveduto alla nomina ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, dell'arch. Luca DAMAGINI, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento edilizio in parola, nonché per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del *Servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché espletamento di tutte le prove e le indagini necessarie alla progettazione* (d'ora in avanti *servizio di ingegneria*);

con determina a contrarre prot. n. 2019/20319/DRCAM del 12.12.2019, ai sensi degli artt. 60 e 157 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata indetta procedura, in unico lotto, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché espletamento di tutte le prove e le indagini necessarie alla progettazione, per la realizzazione del “Nuovo Polo della Polizia di Stato, Cittadella della Sicurezza” presso l'immobile demaniale “Caserma Boscariello” per le esigenze della Polizia di Stato, mediante bando trasmesso in data 12.12.2019 all'ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione europea, pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale n. 148 – Contratti Pubblici, sul profilo di committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. Lgs. 50/2016 e del D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 - CIG 8140592508;

è stato applicato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b), e 157, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché quanto indicato con gli indirizzi forniti dalle Linee Guida ANAC n. 1 “*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria*”;



---

con determina prot. n. 2020/5947/DRCAM del 14.05.2020 è stata determinata l'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, in favore del seguente Operatore Economico: RT - *Rina Consulting S.p.A., Mandataria, Corvino & Multari S.r.l., AS S.r.l., DFP Engineering S.r.l., Arethusa S.r.l., PROAP Italia S.r.l., GEOLOG Studio di Geologia, MACRO STUDIO DESIGN S.r.l. e dott.ssa Ilaria De Luca*, Mandanti;

in data 15.05.2020 l'aggiudicazione definitiva è stata notificata a tutti i concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;

il RUP ha attestato che i controlli eseguiti sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, come prescritti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dal bando e disciplinare di gara, hanno avuto esito positivo;

il RUP ha altresì proposto di procedere anche in assenza della *informativa antimafia* ai sensi dell'art. 88, comma 4 bis, del D.Lgs. n. 159/2011, stante l'avvenuto decorso del termine di trenta giorni previsto al comma 4, prevedendo l'inclusione nel contratto di clausola risolutiva espressa, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'art. 89;

il RUP ha, altresì, acquisito le dichiarazioni, debitamente compilate, relative alla *clausola risolutiva espressa* e ha accertato che risulta scaduto il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, e che non si è a conoscenza di ricorsi proposti avverso l'aggiudicazione;

il RUP ha proposto di stipulare sin da subito anche sulla base del calcolo dello *stand still*;

#### **TANTO PREMESSO**

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità ed Amministrazione dell'Agenzia del Demanio;

**VISTA** la Convenzione sottoscritta in data 05.11.2019 ai sensi dell'art. 37 del Codice, con la quale sono state attribuite all'*Agenzia del Demanio* le funzioni di *Stazione appaltante*, per conto del *Ministero dell'Interno*, relativamente all'affidamento dei seguenti servizi: *“progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, verifica della progettazione definitiva ed esecutiva, nonché espletamento di tutte le prove e le indagini necessarie alla progettazione e l'ottenimento di tutti i pareri, autorizzazioni, certificazioni, nulla osta, etc. previsti per l'approvazione dei progetti di cui sopra”*, per la realizzazione del *“Nuovo Polo della Polizia di Stato, Cittadella della Sicurezza”* presso l'immobile demaniale *“Caserma Boscariello”* per le esigenze della Polizia di Stato;

**VISTA** la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 del 23.02.2017, come modificata ed integrata dalla Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relative alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, la Comunicazione Organizzativa n. 21 del 16.07.2019, nonché l'atto di delega prot. n. 2019/22446/DIR del 09.12.2019 e prot. n. 2020/10093/DIR del 03.07.2020. sottoscritto dal Direttore dell'Agenzia, a stipulare e risolvere con le clausole più opportune il relativo contratto, curando la procedura di gara, e provvedendo a tutti gli atti connessi e consequenziali in relazione alla procedura di affidamento dei servizi previsti dalla citata Convenzione del 05.11.2019;

**VISTO** l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui *“l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;

**VISTO** l'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui *“Divenuta efficace l'aggiudicazione, ..., la stipulazione del contratto di appalto ... ha luogo entro i successivi sessanta giorni, ...”*;

**DATO ATTO** che possono dichiararsi efficaci le summenzionate determinazioni di aggiudicazione definitiva e che, rispetto alle informative antimafia non ancora pervenute per alcuni Operatori Economici, si può comunque procedere alla stipula del contratto inserendo quale clausola risolutiva espressa l'eventuale esito negativo di detta verifica;

---

**DATO ATTO** che risulta scaduto il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e che non si è a conoscenza di ricorsi proposti avverso l'aggiudicazione;

**DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che quanto indicato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**DI DICHIARARE EFFICACE L'AGGIUDICAZIONE**, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in favore del seguente Operatore Economico:

**RT - Rina Consulting S.p.A., Mandataria, Corvino & Multari S.r.l., AS S.r.l., DFP Engineering S.r.l., Arethusa S.r.l., PROAP Italia S.r.l., GEOLOG Studio di Geologia, MACRO STUDIO DESIGN S.r.l. e dott.ssa Ilaria De Luca, Mandanti;**

**DI PROCEDERE** alla stipula del contratto mediante atto pubblico notarile informatico, entro il termine di sessanta giorni dalla data del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

**DI APPROVARE** lo schema di contratto, inserendo la *clausola risolutiva espressa* ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D.Lgs. n. 159/2011, nonché una *clausola risolutiva espressa* da esercitare nel caso in cui i soggetti coinvolti nell'esecuzione dell'appalto siano destinatari e/o a conoscenza di misure cautelari e/o provvedimenti di rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p. 318 c.p. 319 c.p. 319 bis c.p. 319 ter c.p. 319 quater 320 c.p. 322 c.p. 322 bis c.p. 346 bis c.p. 353 c.p. 353 bis c.p.;

**DI DISPORRE** la comunicazione della data di avvenuta stipulazione del contratto con gli aggiudicatari, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'invio dell'avviso relativo ai risultati della procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 98 del citato D.Lgs.

**Il Direttore Regionale**

Paolo MARANCA

**MARANCA PAO**

Il Direttore Regionale  
2020.07.15 13:14:46

Paolo Maranca

CN=MARANCA PAOLO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-063409810

RSA/2048 bits

**Visto di regolarità tecnica**

Luca DAMAGINI

**Visto di regolarità contabile**

Luigi DI CRISTO

**Visto di regolarità amministrativa**

Rosario BIGLIARDO