A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia-Mestre, 22/07/2020
Prot. n. 2020/1543RI/DR-VE

VERBALE DI GARA N. 4
SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: **Procedura telematica tramite RDO sul MePa, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi di portierato e vigilanza privata per la sede della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio sita a Venezia-Mestre in Via Borgo Pezzana, 1 e dell'Ufficio di Vicenza, sito in Via Quintino Sella, 87.**

CIG 8311354A49

L'anno **2020**, il giorno **22** del mese di **luglio**, alle ore **12:15**, presso la sede dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, si è riunita la Commissione di gara, nominata con provvedimento prot. n. 2020/1481RI/DR-VE del 08/07/2020 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Edoardo Maggini, così composta:

Avv. Lucia Trevisan: Presidente;
Avv. Fabio Spirio: componente;
Rag. Calogero Alletto: componente.

Il Presidente, richiamato il verbale di seduta riservata prot. n. 2020/1542RI/DR-VE di data odierna, avvia le operazioni di gara e procede, nell'ordine di presentazione del sistema, all'inserimento all'interno dello stesso, per ciascun concorrente, del punteggio attribuito in seduta riservata ai singoli criteri previsti nel Disciplinare di gara,

	KA	KB
Castellano Viglanza srl - Axitea SpA	27,15	19,75
Civis SpA	28,25	17,15
Raiders Vigilanza s.r.l.	20,25	19,70
Battistolli S.I. s.r.l. - Rangers s.r.l.	30,00	19,80

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Venezia Mestre (VE) – Tel. 041 2381811 – Fax mail 06 50516063
E-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
PEC: dre_veneto@pce.agenziademanio.it

	KC	KD
Castellano Viglanza srl - Axitea SpA	8,40	9,15
Civis SpA	8,90	8,90
Raiders Vigilanza s.r.l.	10,00	9,40
Battistolli S.I. s.r.l. - Rangers s.r.l.	9,80	9,90

Si riportano di seguito i punteggi complessivi ottenuti da ciascun concorrente:

Concorrente	Kot
Castellano Viglanza srl - Axitea SpA	**64,45**
Civis SpA	**63,20**
Raiders Vigilanza s.r.l.	**59,35**
Battistolli S.I. s.r.l. - Rangers s.r.l.	**69,50**

In forza di quanto stabilito al punto 13 della lettera di invito, il Presidente della Commissione rileva che tutti i concorrenti che hanno presentato le offerte tecniche hanno raggiunto il punteggio minimo di 35 su 70 (soglia di sbarramento) e, di conseguenza, accedono alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica.

La Commissione, procede quindi all'apertura dei plichi telematici della busta C "Offerta Economica" dei concorrenti e a scaricare gli allegati presenti nel sistema.

Si procede, dunque, alla verifica dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi come di seguito riportati:

Concorrente ammesso	Ribasso percentuale unico	coefficiente Ci	Punti (max 30)
Castellano Viglanza srl - Axitea SpA	1,650	0,074	**2,23**
Civis SpA	18,658	0,842	**25,26**
Raiders Vigilanza s.r.l.	29,100	1,000	**30,00**
Battistolli S.I. s.r.l. - Rangers s.r.l.	25,937	0,954	**28,61**

Dalla verifica della documentazione presente nel sistema emerge che tutti i concorrenti hanno indicato i costi della sicurezza e i costi della manodopera nel documento di offerta.

Di seguito la tabella riepilogativa dei punteggi complessivi delle componenti tecnica, economica per ciascun concorrente ammesso.

Concorrente	Kot	Kec	KTOT
Castellano Viglanza srl - Axitea SpA	64,45	2,23	**66,68**
Civis SpA	63,20	25,26	**88,46**
Raiders Vigilanza s.r.l.	59,35	30,00	**89,35**
Battistolli S.I. s.r.l. - Rangers s.r.l.	69,50	28,61	**98,11**

Dalla suddetta graduatoria, risulta che il miglior offerente è l'O.E. **Battistolli Servizi Integrati s.r.l..** quale mandataria di un RT costituendo, con un punteggio totale complessivo di **98,11.**

La Commissione ha riscontrato che ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. le offerte presentate dagli OO.EE RT Battistolli S.I. Raiders Vigilanza s.r.l. e Civis S.p.A. sono risultate anomale.

Il Presidente alle ore 13:10 dichiara chiusa la seduta di gara della quale è stato redatto il presente verbale composto di 3 pagine che viene trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza.

Letto confermato e sottoscritto.

Venezia, 22 luglio 2020

Avv. Lucia Trevisan: Presidente

Avv. Fabio Spirio: componente

Rag. Calogero Alletto: componente