



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Liguria

Genova, 24/7/2020
Prot. n. 2020/753_atti /DRL-UD

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE
(art. 32, commi 2 e 5; art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Per l'affidamento del servizio inerente la redazione di n. 2 istanze ai fini del regolamento del verde, per abbattimento alberi ed eventuale messa in dimora di nuove piante (misura compensativa) da eseguirsi presso i compendi demaniali allibrati alle Schede Patrimoniali GEB0887, GEB0397, GEB0396, GED0052 e GED00127 - CIG: Z532DBF520

–
– **Premesso che**

- - Lo Stato è proprietario di dei complessi immobiliare allibrati alle schede Patrimoniali GEB0887, GEB0397, GEB0396, GED0052 e GED00127
- - in ragione di quanto accertato e stabilito nei verbali ispettivi prot. 604 atti del 25/06/2020 (GEB0887), prot. 466 atti del 25/05/2020 (GEB0396), prot.464 atti del 25/02/2020 e in ragione della email di segnalazione del 28 gennaio 2020 è necessario pertanto provvedere con urgenza alla messa in sicurezza e regimentazione del verde presso i citati compendi demaniali.
- con nota prot. n. 2020/742 ATTI/DRL-UD del 22/07/2020 la Geom. Francesco De Sario è stato nominato RUP della procedura in oggetto;

Considerato che:

- Il valore stimato del presente affidamento è ammonta ad euro € 4.040, 00 e che pertanto è esperibile la procedura di affidamento diretto ai sensi dell art.36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50 del 2016.
- Con email del 22/07/2020 è stata inviata una richiesta di preventivo presso Dottoressa Agt Alessia Arru (domiciliata in Via Borghino Chiesa 5 - 16010 - Serra Riccò (GE) CF RUALSS82B43D969S - P.IVA 00137178885);
- In esito alla richiesta, detta professionista, con preventivo protocollo in entrata n. 5413 del 24/07/2020, ha presentato un'offerta di euro 3.550,00 congrua e minore rispetto al calcolo della parcella posta a base del presente affidamento, datato ed sottoscritto dal Rup in data 22/07/2020;

Preso atto che:

- per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 consente alle Stazioni Appaltanti di procedere ad affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori:
- si ritiene vantaggioso procedere all'affidamento diretto in economia, mediante Trattativa Diretta fuori MEPA per le seguenti motivazioni:
 1. Valore di euro 3.550,00 inferiore ad euro 40.000,00 come previsto dal D.lgls 50 del 2016 suddetto per acquisti diretti;



2. Valutazione positiva della vantaggiosità oggettiva delle condizioni tecnico - economiche contenute nel preventivo ricevuto e corrispondenza dell'offerta all'interesse pubblico;
3. Ottimizzazione dei tempi di acquisizione e dell'impegno delle risorse umane destinate allo svolgimento delle procedure di gara;

Visti:

- il Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 e dalla Legge n. 55 del 14/06/2019, in particolare:
 - l'art. 30 che stabilisce i principi generali per l'aggiudicazione e l'esecuzione degli appalti di opere, lavori, servizi e forniture;
 - l'art. 32, comma 2, per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro hanno facoltà di affidare lavori, servizi e/o forniture mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
 - nonostante quanto previsto dall'art. 40, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, il Comunicato dell'ANAC del 30/10/2018 ha sottolineato che per gli acquisti infra 1.000 euro permane la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche, in base a quanto previsto dall'art. 1, co. 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che impone alle Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 238 del D.P.R. 207/2010) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria;
 - l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. è stato modificato, da ultimo, dall'art. 1, comma 130, L. 30 dicembre 2018, n. 145 che ha innalzato la soglia da € 1.000,00 a € 5.000,00;
 - l'importo del canone che sarà corrisposto alla presso Dottoressa Agr Alessia Arru risulta pari a complessivi 3.550,00 euro oltre cassa di previdenza ENPAIA, quindi, inferiore a € 5.000,00.

Visto

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- Le linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 206 del 01/03/2018;
- Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 e sulla G.U. n. 211 in data 9 settembre 2019;
- Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- Comunicazione Organizzativa n. 48 dell' 8/11/2017 del Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- Comunicazione della Direzione Risorse Umane e Organizzazione del 13/09/2019.

Tutto quanto sopra premesso, considerato, visto e rilevato:



IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, nonché in virtù della Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio e della Comunicazione Organizzativa n. 48 del 08/11/2017 del Direttore dell'Agenzia del Demanio

DETERMINA

1. **che la narrativa** in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto della **regolarità** dell'indagine esplorativa condotta di cui in premesse e di approvarne gli esiti;
3. che stante l'esiguità dell'importo contrattuale, non si procederà a richiedere la garanzia di cui all'art 103 del d.lgs 50 del 2016 all'affidataria;
4. di procedere, pertanto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., all'**affidamento diretto del oggetto del servizio**, senza utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, alla Dottoressa Agt Alessia Arru (domiciliata in Via Borghino Chiesa 5 - 16010 - Serra Riccò (GE) CF RUALSS82B43D969S - P.IVA 00137178885).
5. di assumere formale impegno di spesa per complessivi € 3.550,00 euro (euro tremilacinquecentocinquanta virgola zero zero) oltre cassa di previdenza ENPAIA a valere sul capitolo di spesa 3901 – spese per servizi su beni affidati.

Il Direttore Regionale
Dott. Mario Parlagreco



