



## A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determina n. **93** /2020

Torino, **3/08/2020**

Prot. n. 2020/ **7551**/DR-TO

### DETERMINA A CONTRARRE

**Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 del servizio di pubblicità legale sulla G.U.R.I. e sui quotidiani dell'avviso di aggiudicazione relativo all'affidamento del servizio di valutazione della sicurezza strutturale e rilievo con restituzione in BIM di parte dei complessi "Ex Caserma Valfrè di Bonzo (AL) " - "Caserma F.lli Garrone (VC) " – "Caserma Amione (TO) ", inquadrato nell'ambito dei servizi d'ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. N. 50/2016. CIG LOTTO 1: 7140527549 - CIG LOTTO 2: 7140536CB4.**

### IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato il 27 agosto 2019 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, dalla Determinazione n. 76, prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017 come modificata dalla Determina n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR del 30 gennaio 2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, con il presente atto formale

### VISTO

- il Decreto Legislativo 30 luglio 1999 n. 300, recante "*Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*", con il quale, tra l'altro, all'art. 65 è stata istituita l'Agenzia del Demanio;
- il Decreto Legislativo 3 luglio 2003 n. 173, recante "*Riorganizzazione del Ministero dell'economia e delle finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'articolo 1 della L. 6 luglio 2002, n. 137*", che ha trasformato l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio,
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19/12/2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28/01/2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27/02/2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30/10/2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04/12/2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31/12/2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29/01/2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23/02/2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11/03/2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16/7/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con



Corso Bolzano, 30 – 10121 Torino – Tel 011/56391111– Fax 011/56391709

e-mail: [dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it](mailto:dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it)

pec: [dre\\_PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it)

---

nota prot. n. 16020 del 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per le disposizioni attualmente vigenti);
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019;
- la Comunicazione Organizzativa n. 06/2019 del 01/03/2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- la Linea Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con le successive delibere di aggiornamento, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 recante la *"Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016"*;
- Le *"Linee guida selezione del contraente"* - versione 3, elaborate dall'Agenzia del Demanio in data 31/10/2017;
- l'art. 216, comma 27-*octies*, del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 11, D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla L. 14 giugno 2019, n. 55 che prevede che *«nelle more dell'adozione, entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lettere a) e b), della legge 23 agosto 1988, n. 400, su proposta del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del presente codice, le linee guida e i decreti adottati in attuazione delle previgenti disposizioni di cui agli articoli 24, comma 2, 31, comma 5, 36, comma 7, 89, comma 11, 111, commi 1 e 2, 146, comma 4, 147, commi 1 e 2, e 150, comma 2, rimangono in vigore o restano efficaci fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui al presente comma, in quanto compatibili con il presente codice e non oggetto delle procedure di infrazione nn. 2017/2090 e 2018/2273»*;
- il D.L. 76/2020 recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;

- 
- la Determina di conferimento incarichi n. 84/2017 prot. n. 2017/8042/DR-TO del 10/07/2017, con la quale il Direttore della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta ha nominato per l'incarico di Responsabile unico del procedimento, l'ing. Mariagiovanna Alibrandi;

#### **PREMESSO CHE**

- con Determina a contrarre n. 85/2017, prot. n. 2017/8043/DR-TO del 10/07/2017, il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, determinava, tra l'altro, di indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 157, comma 2, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, col ricorso all'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 al fine di acquisire il servizio di valutazione della sicurezza strutturale e rilievo con restituzione in BIM di parte dei complessi "Ex Caserma Valfrè di Bonzo (AL) " - "Caserma F.lli Garrone (VC) " – "Caserma Amione (TO) ", inquadrato nell'ambito dei servizi d'ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. N. 50/2016;
- in data 18/06/2020 veniva sottoscritto il contratto di appalto, prot. n. 2020/5601/DR-TO di affidamento del Lotto 1 CIG 7140527549 del predetto servizio tra questa Stazione Appaltante e il concorrente aggiudicatario R.T. Iconia Ingegneria civile S.r.l. (mandatario) Studio Ing. Renato Vitaliani (mandante) Arch. Andrea Piero Donatello (mandante) CSG Palladio S.r.l. (mandante);
- in data 18/06/2020 veniva sottoscritto il contratto di appalto, prot. n. 2020/5603/DR-TO di affidamento del Lotto 2 CIG 7140536CB4 del predetto servizio tra questa Stazione Appaltante e il concorrente aggiudicatario R.T. Foppoli Moretta e Associati S.r.l. (mandatario) BAC Engineering Consultancy Group SL (mandante) Studio dr. Geol. Riccardo Cortiana (mandante);
- l'avviso di aggiudicazione del servizio di valutazione della sicurezza strutturale e rilievo con restituzione in BIM di parte dei complessi "Ex Caserma Valfrè di Bonzo (AL) " - "Caserma F.lli Garrone (VC) " – "Caserma Amione (TO) ", inquadrato nell'ambito dei servizi d'ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. N. 50/2016 –LOTTO 1 e LOTTO 2 veniva trasmesso in data 04/08/2020 alla G.U.U.E. senza oneri a carico della Stazione appaltante;
- in ottemperanza a quanto prescritto dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 è necessario, altresì, pubblicare l'avviso di aggiudicazione della procedura di gara sulla G.U.R.I. e su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;

#### **CONSIDERATO CHE**

- l'art. 1, commi 449 e 450 della L. n. 296/2006 dispone l'obbligo per le Agenzia Fiscali di cui al D.Lgs. n. 300/1999 di utilizzare le convenzioni Consip ovvero ricorrere al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiori a € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- 
- l'art. 5, comma 2, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, il quale dispone che *«le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione»*;
  - trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 5.000,00 e non sussistendo, pertanto, l'obbligo di ricorrere al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) per la sua acquisizione, in data 15/07/2020 ha effettuato un'indagine di mercato esplorativa, provvedendo a richiedere a n. 3 Operatori economici liberamente selezionati dal mercato (Adasto Comunicazione P.IVA 05400560966, Edizioni Savarese Srl P.IVA 06374241211, Intel Media Pubblicità Srl P.IVA 04757180726), la formulazione della loro migliore offerta per la pubblicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale dell'avviso di aggiudicazione ed in data 21/07/2020 il RUP ha richiesto all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Italiano una richiesta di inserzione dell'avviso di aggiudicazione sulla G.U.R.I., il cui costo è stato quantificato in € 691,87 (euro seicentonovantuno/87) oltre IVA;
  - i preventivi pervenuti entro il termine di presentazione del 18/07/2020, relativi alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale sono:
    - Intel Media Pubblicità Srl, preventivo n. 200119/DEM/TO01/INTEL del 15/07/2020, acquisito al protocollo n. 6890 del 16/07/2020, importo offerto € 550,00 (euro cinquecentocinquanta/00) oltre IVA, per la pubblicazione sui quotidiani "Il Fatto Quotidiano", "Il Dubbio", "Il Fatto Quotidiano ed. Nord", "Corriere dello Sport - Locale";
    - Edizioni Savarese Srl, preventivo n. 1325/PR del 15/07/2020, acquisito al protocollo n. 6889 del 16/07/2020, importo offerto € 890,00 (euro ottocentonovanta/00) oltre IVA, per la pubblicazione sui quotidiani "Italia Oggi", "Milano Finanza", "MF ed. Locale" "Il Giornale ed. Locale";
  - l'operatore economico Intel Media Pubblicità Srl P.IVA 04757180726, ha formulato la miglior offerta pari a € 550,00 (euro cinquecentocinquanta/00) oltre IVA.

Tutto ciò visto, premesso e considerato

#### **DETERMINA**

- di dare atto che le premesse sopra indicate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare il costo dell'inserzione pervenuto dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Italiano per un importo pari ad € in € 691,87 (euro seicentonovantuno/87) oltre IVA;
- di approvare il preventivo prodotto da Intel Media Pubblicità Srl, n. 200119/DEM/TO01/INTEL del 15/07/2020, per un importo pari € 550,00 (euro cinquecentocinquanta/00) oltre IVA;

- 
- di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Italiano il servizio di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sulla G.U.R.I.;
  - di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, all'operatore economico Intel Media Pubblicità Srl P.IVA 04757180726, con sede in via S. Antonio, 30, 76121 Barletta (BT), il servizio di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale attraverso le seguenti testate:
    - "Il Fatto Quotidiano";
    - "Il Dubbio";
    - "Il Fatto Quotidiano ed. Nord";
    - "Corriere dello Sport - Locale";
  - di stabilire che l'importo contrattuale dell'affidamento del servizio di inserzione dell'avviso di aggiudicazione sulla G.U.R.I. è pari a € 691,87 (euro seicentonovantuno/87) oltre IVA;
  - di stabilire che l'importo contrattuale dell'affidamento del servizio di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale è pari a € 550,00 (euro cinquecentocinquanta/00) oltre IVA;
  - di autorizzare il pagamento del servizio di pubblicazione sulla G.U.R.I. e su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale in via anticipata salvo riaddebito ad onere degli aggiudicatari del Lotto 1 R.T. Iconia Ingegneria civile S.r.l. (mandatario) Studio Ing. Renato Vitaliani (mandante) Arch. Andrea Piero Donatello (mandante) CSG Palladio S.r.l. (mandante) e del Lotto 2 R.T. Foppoli Moretta e Associati S.r.l. (mandatario) BAC Engineering Consultancy Group SL (mandante) Studio dr. Geol. Riccardo Cortiana (mandante);
  - di sottoscrivere digitalmente il "*modulo richiesta di pubblicazione inserzione*" che verrà inviato alla scrivente Direzione Regionale dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Italiano unitamente ai dati necessari per la liquidazione di quanto dovuto;
  - che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto con l'operatore economico Intel Media Pubblicità Srl P.IVA 04757180726, verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale sottoscritta digitalmente;
  - di procedere in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché sul sito istituzionale del MIT.

Il Direttore Regionale  
dott.ssa Rita Soddu



