



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Sede di Firenze

*Firenze, 11/06/2020
Prot. n. 2020/1182/RI*

Oggetto: lavori di demolizione e smaltimento delle baracche abusive e smaltimento di materiale di vario genere in Pisa Vione Vannini, scheda patrimoniale PID0060.

R.U.P.: Geom. Giuseppe Magni
atto di nomina prot. 2020/1147/RI del 09/06/2020

DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30/07/1999;

VISTO l'art. 1 del Decreto Legislativo n. 173 del 03/07/2003;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agazia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agazia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agazia con Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 e comunicazione organizzativa n.17/2018 del 1° agosto 2018;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi

Servizi Tecnici

Via Laura 64 – 50121 Firenze – Tel. 055 200711 – Fax. 06 50516066

e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it

PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it

essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

PREMESSO

che questa Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio, ha la necessità di ripristinare la conformità urbanistica del casello posto in Pisa Vione Vannini, scheda patrimoniale PID0060, e che il bene è viziato dalla presenza di una baracca ligne nella resede;

che l'immobile è stato posto in vendita ed aggiudicato ad ottobre 2019;

che prima della stipula dell'atto di compravendita, dovrà essere ripristinata conformità edilizia mediante lo smantellamento e lo smaltimento di detta baracca e del materiale in essa accatastato;

TENUTO CONTO

che il RUP, vista l'urgenza con cui provvedere all'affidamento del lavoro, ha redatto il progetto esecutivo per la demolizione della baracca e lo smaltimento del materiale di vario genere in essa accatastato:

che il RUP ha stimato detto lavori in € 3.723,22 di cui € 333,85 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. di Legge;

che l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 prevede per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000 l'affidamento diretto "anche senza previa consultazione di due o più operatori economici" e, trattandosi di importo inferiore ai € 5.000,00 si può procedere con l'affidamento diretto senza avvalersi, come da linee guida, del portale per gli acquisti della pubblica amministrazione Me.PA;

che il RUP ha provveduto a richiedere a mezzo mail, a due Operatori Economici un preventivo di spesa sulla base del computo metrico elaborato, con scadenza per l'offerta per il giorno 27 maggio 2020;

che gli Operatori Economici consultati, hanno così dato riscontro alla richiesta:

- Sistemcoop con sede in Carrara P.IVA 01259570453, mail del 26/05/2020 con un'offerta pari ad € 3.519,84 oltre IVA di Legge;
- Cesion con sede in Pisa P.IVA 01372240505, mail del 28/05/2020 con un'offerta pari ad € 4.500,00 oltre IVA di Legge.

che l'importo, come da nota della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo Pianificazione, Budget e Controllo assunta al prot. 2020/8673/U del 05/06/2020, trova copertura nelle somme a budget per l'anno 2020 della Direzione Regionale sul cap. di spesa 7754;

DETERMINA

di affidare all'Operatore economico SISTEMCOOP con sede in Carrara P.IVA 01259570453, l'esecuzione delle opere di demolizione e smaltimento della baracca abusiva e del materiale di vario genere, presso il bene demaniale sito in Pisa Vione Vannini, scheda patrimoniale PID0060;

che l'importo delle lavorazioni ammontano ad € 3.519,84 oltre IVA di Legge;

che il contratto sarà stipulato nella forma della scrittura privata sottoscritta in modalità elettronica.

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi