

Napoli, data del protocollo

Oggetto: Procedura per l'affidamento del servizio di pubblicità su due quotidiani a diffusione nazionale e due a tiratura locale dell'estratto dell'avviso di vendita di immobili dello Stato nella Regione Campania contenente l'annotazione della espunzione del lotto 2. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Determina a contrarre

CIG ZE02DEB8CA

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

VISTO il D.Lgs. 18.04.16, n. 50;

VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27.08.19, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relativa alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, oltre che la Comunicazione organizzativa n. 21 del 16.07.2019 del Direttore dell'Agenzia del demanio;

VISTE le *Linee Guida Selezione del Contraente* – Versione 3, predisposte dall'Agenzia del Demanio, che disciplinano, attraverso *Macroprocessi*, le attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa ed i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione ed i requisiti di partecipazione da richiedere ai fini dell'aggiudicazione;

VISTO l'Avviso d'asta prot. 7246 del 16 giugno 2020, per la vendita di immobili di proprietà dello Stato siti nella Regione Campania, il cui estratto è stato pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;

VISTA la determina n. 2020/9837/DRCAM del 30.07.2020 con cui la Direzione Regionale Campania ha proceduto all'espunzione del Lotto n. 2 dall'Avviso d'Asta prot. 7246 del 16 giugno 2020;

CONSIDERATO che, in adempimento al principio di pubblicità, occorre procedere alla pubblicazione dell'estratto dell'avviso d'asta prot. 7246 del 16 giugno 2020, contenente indicazione dell'espunzione del Lotto n. 2, con le medesime formalità adottate all'epoca della pubblicazione del bando procedendo;

VISTO l'atto prot. n. 2020/6706/DRCAM del 3.06.2020, con il quale è stato nominato il Dott. Rosario Bigliardo Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

VISTA la nota della Direzione Governo del Patrimonio 2020/7556/DGP del 13.05.2020 avente ad oggetto "*Budget economico – Forecast 2020 – Spese di Pubblicità legali e commerciali*" da cui si evince che l'importo a disposizione per il servizio in oggetto è pari ad euro 4.500,00, il quale verrà finanziato con il Capitolo 3901;

VISTA la nota 2020/8277/DAFC-PBC del 28.05.2020 avente ad oggetto "*Spese di pubblicità relative ai bandi di vendita degli immobili inclusi nei piani di vendita delle Direzioni Regionali*" di copertura economica delle summenzionate spese;



RICHIAMATA la determina di aggiudicazione prot. n. 2020/7417/DRCAM del 18.06.2020 con cui è stato affidato il servizio di pubblicità, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a tiratura locale dell'estratto dell'avviso di vendita prot. 7246 del 16 giugno 2020, all'operatore economico Lexmedia S.r.l., selezionato previa *Richiesta di Offerta* – RDO prevista dal *Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione* promossa nei confronti di n. 2 O.E. abilitati al *Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione* (MePA), "*Servizi di informazione, comunicazione e marketing /Servizi di marketing, comunicazione, pubblicità e ricerche di mercato*";

CONSIDERATO che l'operatore Lexmedia S.r.l. - con atto prot. 2020/10126/DRCAM del 6.08.2020 – ha fornito tramite preventivo la propria disponibilità a eseguire il servizio in oggetto nelle stesse modalità e alle stesse condizioni di cui alla RdO_2587865, ovvero a pubblicare l'estratto in questione sui quotidiani La Notizia ed. Nazionale; Avvenire ed. Nazionale; Il Giornale Centro Sud; Il Corriere Dello Sport ed. Regionale, per un importo pari ad euro 957,00 oltre IVA a cui verrà applicata una riduzione forfettaria calcolata in euro 100,00 a fronte dell'esonero della produzione della cauzione definitiva, tenuto conto del modesto valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016;

VISTO che il Responsabile Unico del Procedimento, in considerazione di quanto sopra, ha ritenuto il servizio e l'importo proposto dalla Società sopra menzionata congruo con riferimento all'attività da espletare

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale;

DI DISPORRE l'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, in favore dell'operatore economico LEXMEDIA S.R.L, Via F. Zambonini, 26a - 00158 Roma, P.I.V.A 09147251004 per un importo da contrattualizzare pari a **€ 857,00** oltre Iva;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito *internet* dell'Agenzia;

DI ATTESTARE che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;

DI DARE ATTO che il rapporto col fornitore sarà formalizzato mediante scambio di documentazione commerciale.

Il Direttore Regionale
Paolo Maranca

Visto di regolarità amministrativa
Rosario Bigliardo

Visto di regolarità contabile
Luigi Di Cristo

MARANCA PAO
Il Direttore Regionale
2020.08.06 12:28:56
Paolo Maranca

CN=MARANCA PAOLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-063409810

RSA/2048 bits