



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**  
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 08.08.2020

**DETERMINA A CONTRARRE**

Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 di un servizio urgente di scerbatatura e rimozione di rifiuti urbani in 4 appezzamenti di terreno siti nel territorio comunale di Erice e di Trapani denominati "ex deposito combustibili Mokarta-S.Giovanello", "ex poligono di tiro a segno Trentapiedi", "ex deposito carburanti San Giovanello" ed "ex aeroporto di Milo, tutti in gravi condizioni igienico sanitarie e ad elevato rischio di incendio

**IL DIRETTORE REGIONALE**

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di amministrazione e contabilità Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30.01.2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio

**PREMESSO CHE**

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) che al punto 2 dell'art. 32 prevede che le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, debbano determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il D.L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito nella legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica ed in particolare l'art. 7, comma 2, che ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- in continuità al previgente Codice degli Appalti, l'art. 36 del citato D. Lgs. n. 50/2016 conferma al comma 6 la messa a disposizione per le stazioni appaltanti - da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze - del Mercato Elettronico quale strumento prioritario per l'acquisizione di beni e servizi sotto soglia comunitaria consentendo di snellire le procedure di acquisto di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi;
- con nota Prot. n. 2020/824/DSP della Direzione Servizi al Patrimonio non sono emersi motivi ostativi per l'assegnazione delle somme richieste per gli interventi edilizi e servizi di scerbatatura urgenti, segnalati da questa Direzione Regionale con nota Prot.n. 2020/824/DRSI del 01/07/2020;
- con autorizzazione Prot. n. 2020/10458/DAFC del 09/07/2020 della Direzione Amministrazione Finanza e Controllo sono state autorizzate la copertura finanziaria mediante l'utilizzo dei fondi sui capitoli di spesa 7754 e 7759 degli interventi edilizi e servizi di scerbatatura urgenti segnalati da questa Direzione Regionale con nota Prot.n. 2020/824/DRSI del 01/07/2020;



- con nota del 20.04.2019, trasmessa dal Corpo di Polizia Municipale del comune di Erice, assunta al nostro protocollo al n. 5480 del 06.05.2019, la Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio è stata invitata, dal medesimo Corpo di Polizia, ad adottare, entro il 31 maggio del corrente anno, tutti gli accorgimenti necessari a prevenire l'innescò di incendi, la cui propagazione arrecherebbe grave danno al patrimonio boschivo e non salvaguarderebbe la privata e pubblica incolumità;
- lo Stato è proprietario degli immobili siti nel territorio comunale di Erice e di Trapani denominati TPB0239 - "ex deposito combustibili Mokarta-S.Giovanello", TPB0263 - "ex poligono di tiro a segno Trentapiedi", TPB0348 - "ex deposito carburanti San Giovanello", TPB0358 - "ex aeroporto di Milo;
- con nota del 06/08/2020 prot. reg. int. n. 2020/1004/DRSI, l'ing. Giuseppe Di Stefano è stato nominato Responsabile del procedimento e Direttore dell'Esecuzione;
- l'importo totale dell'appalto è stato quantificato in € 35.079,00 (trentacinquemilasettantanove/00) oltre IVA, somma di cui il Responsabile del procedimento, per il tramite dell'Ufficio del Direttore ha verificato la disponibilità di budget;
- permane la necessità di procedere all'affidamento del servizio con urgenza, in considerazione del grave pericolo legato alla pubblica incolumità dovuto al potenziale rischio di incendio ed alle pessime/gravi condizioni igienico sanitarie con il proliferarsi di zecche e roditori, considerato per di più che i terreni in oggetto sono collocati nelle immediate vicinanze di zone residenziali e confinanti con strade pubbliche.

### **DETERMINA**

- 1) che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- 2) di indire una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), effettuando un confronto competitivo mediante RDO;
- 3) di invitare alla RDO 2 operatori economici estratti tra quelli che sono iscritti nel bando "Facility Management Urbano (Beni e servizi al territorio)" – Categoria "Verde Pubblico" – Tipologie di prodotti "Servizi per la manutenzione del verde pubblico" – "Servizi di manutenzione parchi e verde" del portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).
- 4) che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 40 giorni naturali e consecutivi e decorrenti dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto;
- 5) che il contratto sarà stipulato in modalità telematica sul portale MePA.

Il Direttore Regionale  
Vittorio Vannini  
*f.to in modalità elettronica  
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*