


A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Campania

Napoli, *data del protocollo*

Oggetto: NAB0726 “Caserme Militari Boscariello e Caretto”, aliquota “Caserma Boscariello”, sita in Napoli alla via Miano n. 189.
Lavori di nuova costruzione del “Nuovo Polo della Polizia di Stato, Cittadella della Sicurezza”.
Servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché espletamento di tutte le prove e le indagini necessarie alla progettazione.
Servizi d’ingegneria e architettura ai sensi dell’art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016 CIG 8140592508
Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs. 50/2016, del servizio di pubblicazione sulla Gazzetta Nazionale e su n° 2 quotidiani a tiratura nazionale e n° 2 a tiratura locale dell’avviso di appalto aggiudicato ai sensi dell’art.98 D.lgs 50/2016.
CIG: Z1E2DF8176 - R.d.O. n. 2624479
Determina di aggiudicazione.

**IL DIRETTORE
DELL’AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

VISTO il D.Lgs. 18.04.16, n. 50;

VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell’economia e delle finanze in data 27.08.19, pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relativa alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, oltre che la Comunicazione organizzativa n. 21 del 16.07.2019 del Direttore dell’Agenzia del demanio;

VISTE le *Linee Guida Selezione del Contraente* – Versione 3, predisposte dall’Agenzia del Demanio, che disciplinano, attraverso *Macroprocessi*, le attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa ed i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione ed i requisiti di partecipazione da richiedere ai fini dell’aggiudicazione;

PREMESSO CHE

con atto prot. n. 2017/10879/DRCAM del 31.07.2017, si è provveduto alla nomina ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, dell’arch. Luca DAMAGINI, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto e quindi anche per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei Servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei Lavori di nuova costruzione del “Nuovo Polo della Polizia di Stato, Cittadella della Sicurezza nonché espletamento di tutte le prove e le indagini necessarie alla progettazione (d’ora in avanti servizio di ingegneria) presso il cespite NAB0726 “Caserme Militari Boscariello e Caretto”, aliquota “Caserma Boscariello”, sita in Napoli alla via Miano n. 189;



in data 05.08.2020 è stato stipulato il contratto per il servizio di progettazione di cui all'oggetto e che pertanto risulta necessario procedere alla pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato;

la procedura di cui innanzi afferisce ad un appalto pubblico di servizi di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e, pertanto, ai sensi degli articoli 72 e 73 del Codice e di quanto previsto dal Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, al fine di garantire adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità delle procedure di gara e di favorire la concorrenza attraverso la più ampia partecipazione delle imprese interessate, anche nelle realtà territoriali locali, è necessario procedere alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sulla piattaforma telematica IOL gestita dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato e per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;

la S.A. in data 12/08/2020 ha proceduto all'invio dell'avviso di appalto aggiudicato in pubblicazione sulla Gazzetta Europea;

si è ritenuto di dover procedere alla pubblicazione dell'estratto del bando sulla piattaforma telematica IOL gestita dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato e per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;

con determina a contrarre prot. n. 2020/10360/DRCAM del 12.08.2020 si è disposto di affidare il servizio di pubblicazione sulla Gazzetta Nazionale e su n° 2 quotidiani a tiratura nazionale e n° 2 a tiratura locale dell'avviso di appalto aggiudicato ai sensi dell'art. 98 D.lgs. 50/2016, per un importo stimato di circa € 4.000, oltre I.V.A., di cui € 800,00 per la G.U.R.I. ed € 3.200,00 per i quotidiani, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016, previa richiesta di Offerta – RdO prevista dal Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione nei confronti di n. 6 O.E. abilitati al *Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)*, "*Servizi di informazione, comunicazione e marketing /Servizi di marketing, comunicazione, pubblicità e ricerche di mercato*;

CONSIDERATO CHE

in data 12.05.2020, attraverso il canale informatico Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it, è stata inoltrata Richiesta Di Offerta (**RDO n. 2570200**) a n. 6 Operatori Economici di seguito indicati, fissando come termine ultimo di presentazione offerte il 21.05.2020 h 10:00

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
LEXMEDIA S.R.L. A SOCIO UNICO	09147251004
ARTRIBUNE SRL	11381581005
EUREMA SRSL	05623520870
NEW HORIZON SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	02374950406
EDIZIONI SAVARESE SRL	06374241211
PROMOIDEA SERVICE	03417810714

entro il limite temporale concesso per la presentazione delle offerte sono pervenute n° 3 offerte di cui di seguito si fornisce il dettaglio con l'indicazione degli O.E. partecipanti:

Ragione Sociale	Partita IVA	Regione Sede Legale	Provincia Sede Legale
EDIZIONI SAVARESE	06374241211	CAMPANIA	NAPOLI
EUREMA S.R.L.	05623520870	SICILIA	CATANIA
LEXMEDIA S.R.L.	09147251004	LAZIO	ROMA

il RUP, scaduto il termine di cui sopra, ha proceduto, in seduta pubblica, all'apertura della busta telematica amministrativa ed all'analisi della documentazione ivi contenuta, al fine di verificare la completezza e la conformità della documentazione presentata dagli offerenti rispetto a quanto richiesto nella *Richiesta Di Offerta*;

Tutto ciò premesso e considerato

il RUP, come sopra nominato, procede quindi all'apertura ed alla valutazione della busta telematica amministrativa al fine di verificare la conformità della documentazione presentata dagli operatori economici rispetto a quanto richiesto dalla normativa di gara secondo il seguente ordine:

- **EDIZIONI SAVARESE S.R.L.** P. IVA n. 06374241211: Dall'esame della *Busta A* emerge la rispondenza della documentazione presentata con quanto richiesto dai documenti di gara. Pertanto, l'operatore economico risulta **ammesso** alla fase successiva di gara.

- **EUREMA S.R.L.** P.IVA 05623520870: Dall'esame della *Busta A* emerge la rispondenza della documentazione presentata con quanto richiesto dai documenti di gara. Pertanto, l'operatore economico risulta **ammesso** alla fase successiva di gara.

- **LEXMEDIA S.R.L.** P.IVA 09147251004: Dall'esame della *Busta A* emerge la rispondenza della documentazione presentata con quanto richiesto dai documenti di gara. Pertanto, l'operatore economico risulta **ammesso** alla fase successiva di gara.

Pertanto il RUP procede alla chiusura della Busta telematica Amministrativa e alla contestuale apertura della Busta Economica il cui contenuto è di seguito riportato:

CONCORRENTE	VALORE OFFERTA MEPA IN €	DICHIARAZIONE GURI- TESTATE CON COSTI
EDIZIONE SAVARESE S.R.L	2086,52	CONFORME
EUREMA S.R.L	2750,00	CONFORME
LEXMEDIA S.R.L	1741,56	CONFORME – SPECIFICATA CON SEPARATA COMUNICAZIONE RIGUARDANTI LE DATE DI PUBBLICAZIONE

CONSIDERATO CHE

nella citata determina a contrarre prot. n. 2020/10360/DRCAM veniva dato atto che ai sensi dell'art. 103 D.lgs 50/2016, l'aggiudicatario, tenuto conto del valore dell'appalto e subordinatamente ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, sarà esonerato dalla produzione della cauzione definitiva;

la Stazione Appaltante per tale motivo applicherà al prezzo di aggiudicazione una riduzione forfettaria calcolata in **€ 100,00**.

il Rup, nel rispetto del criterio di aggiudicazione prescelto in determina a contrarre, ossia quello del minor prezzo, con atto prot. 2020/10548/DRCAM del 13.08.2020 ha proposto l'aggiudicazione all'operatore economico **LEXMEDIA S.R.L.** per **€ 1641,56 (importo offerto € 1741,56 – riduzione forfettaria per assenza cauzione definitiva € 100,00)** un importo da contrattualizzare, ritenuto congruo, pari a **€ 1641,56** oltre Iva.

la procedura si è svolta nel rispetto delle regole di presidio della gara;

VERIFICATO che per la spesa in esame verrà utilizzato il conto di contabilità denominato "*Riaddebito a terzi*", posto che, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016 "*Le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione*";

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE la proposta di aggiudicazione prot. 2020/10548/DRCAM del 13.08.2020;

DI PROVVEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n.50/2016, in favore dell'operatore economico **LEXMEDIA S.R.L.** per **€ 1641,56 (importo offerto € 1741,56 – riduzione forfettaria per assenza cauzione definitiva € 100,00)** un importo da contrattualizzare, ritenuto congruo, pari a **€ 1641,56** oltre Iva;

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/16, nonché pubblicata sul profilo committente www.agenziademanio.it oltre che sul sito del *Ministero delle Infrastrutture*;

DI ATTESTARE che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;

DI DARE ATTO che, al fine di garantire il rispetto delle tempistiche indicate dalla legge per effettuare le pubblicazioni, si procederà alla stipula del contratto sulla base delle autodichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.lgs 50/2016 fornite dall'Operatore Economico, previa acquisizione del DURC e verifica di annotazioni sul Casellario informatico gestito dall'Anac, prevedendo una decurtazione del 10% sull'importo dell'appalto aggiudicato in caso di esito negativo delle verifiche, nel rispetto delle previsioni contenute al paragrafo 4.2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4;

DI APPROVARE quale forma di stipula del Contratto tramite scrittura privata elettronica;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art.76, comma 5, D.Lgs. n.50/2016;

DI DARE ATTO che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Paolo Maranca

MARANCA PAO

2020.08.13 16:00:27

CN=MARANCA PAOLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits