



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma,

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in corso di progettazione ed esecuzione, per i lavori di messa in sicurezza, caratterizzazione ed eventuale bonifica da MCA e conseguente demolizione di un fabbricato sito nel Comune di Minturno, identificato al N.C.E.U. al foglio 45 particella 903. CIG: 8392608736- CUP: E54B20000180005

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 85 del 30/01/2019 prot.n. 2019/1537/DIR, visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, in qualità di Direttore Regionale Lazio, giusta Comunicazione Organizzativa n. 17 del 1° agosto 2018

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. n. 8492 del 03/08/2020 il Direttore Regionale della Direzione Regionale Lazio ha indetto una procedura per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in corso di progettazione ed esecuzione, per i lavori di messa in sicurezza, caratterizzazione ed eventuale bonifica da MCA e conseguente demolizione di un fabbricato sito nel Comune di Minturno, identificato al N.C.E.U. al foglio 45 particella 903 tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante lo strumento della richiesta di Offerta (RDO) da inviare ad almeno due operatori economici;
- che il RUP in data 03/08/2020 ha avviato una RDO n. 2620121 sul MePA con scadenza per la presentazione delle offerte le ore 12,00 del 10/08/2020;
- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo offerto determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, D.lgs. 50/2016;

- l'importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'Asta) è pari ad € 10.779,35 (euro diecimilasettecentosettantanove/35);
- sono stati invitati a formulare la propria offerta i seguenti operatori economici iscritti all'area merceologica "Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile".

Operatore Economico	P. IVA	Comune
ABACO STUDIO ANTONIO BRUNO	01766700593	MINTURNO (LT)
ING. SALVATORE PIROLOZZI	03080470598	FORMIA (LT)

- come rilevato dalla Piattaforma Mepa, entro il termine di scadenza sono pervenute n. 2 offerte:

Operatore Economico	P. IVA	Comune	Data e ora presentazione offerta
ABACO STUDIO ANTONIO BRUNO	01766700593	MINTURNO (LT)	06/08/2020 20:16:39
ING. SALVATORE PIROLOZZI	03080470598	FORMIA (LT)	06/08/2020 18:49:33

- a partire dalla data del 10/08/2020 il RUP Ing. Gianluca Li Calzi, in seduta telematica, coadiuvato dal Funzionario Tecnico Ing. Nicola Napolitano, ha proceduto all'analisi della "Busta amministrativa" seguendo il percorso informatico previsto dalla procedura MEPA;
- l'analisi della Busta amministrativa è stata ripresa nella seduta del 11/08/2020 nell'ambito della quale il RUP ha constatato la presenza di tutta la documentazione richiesta, ma sono stati inoltrati tramite il Portale Mepa, due richieste di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, d.lgs. 50/2016, entrambe in data 11/08/2020 risultando mancanti alcune informazioni obbligatorie richieste dalla lettera invito e dai relativi allegati;
- in data 13/08/2020 il RUP Ing. Gianluca Li Calzi, in seduta telematica, coadiuvato dal Funzionario Tecnico Ing. Nicola Napolitano, ha proceduto alla verifica dei documenti inviati dagli Operatori Economici in riscontro al soccorso istruttorio;

CONSIDERATO CHE

- come risulta dal verbale di gara prot. n. 8976 del 13/08/2020, con riferimento alla documentazione prodotta dagli operatori economici, il Rup ha dato atto che in sede di soccorso istruttorio gli Operatori Economici hanno fornito esattamente le integrazioni necessarie per attestare la conformità, alla lettera invito ed ai relativi allegati, della documentazione amministrativa presentata;
- i concorrenti Abaco Studio Antonio Bruno e Ing. Salvatore Pirolozzi sono stati pertanto ammessi alla successiva fase di gara;

- in seguito, il RUP, dato atto della conclusione della analisi della documentazione amministrativa, ha proseguito con l'apertura dell'offerta economica prodotta dai concorrenti in gara e, tramite la procedura prevista dalla piattaforma MePA, ha preso visione delle offerte presentate, come si seguito riportato:

N°	Denominazione concorrente	Ribasso Percentuale Unico
1	Ing. Salvatore Pirolozzi	7,32%
2	Abaco Studio Antonio Bruno	28,00%

- all'esito delle operazioni, il RUP ha ritenuto conveniente e congrua l'offerta economica presentata da Abaco Studio Antonio Bruno e ha proposto di aggiudicare il servizio in oggetto all'operatore economico Arch. Antonio Bruno;
- l'importo di aggiudicazione, al netto del ribasso offerto, è pari ad € 7.720,65 (euro settemilasettecentoventi/65) oltre € 56,22 (cinquantasei/22) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di **€ 7.776,87 (euro settemilasettecentosettantasei/87)** oltre IVA e oneri come per legge;
- il verbale di gara prot. n. prot. n. 8976 del 13/08/2020 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare quanto risulta dal Verbale di gara prot. n. 8976 del 13/08/2020 sopra indicato;
3. l'aggiudicazione del servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in corso di progettazione ed esecuzione, per i lavori di messa in sicurezza, caratterizzazione ed eventuale bonifica da MCA e conseguente demolizione di un fabbricato sito nel Comune di Minturno, identificato al N.C.E.U. al foglio 45 particella 903 - CIG: 8392608736- CUP: E54B20000180005, in favore dell'operatore economico Arch. Antonio Bruno;
4. ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016, che il presente provvedimento acquisterà efficacia solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario ai fini della partecipazione alla procedura;
5. che il contratto sarà stipulato attraverso la procedura informatica della piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione
6. di demandare al RUP tutti gli adempimenti connessi e consequenziali al presente provvedimento;
7. di dare mandato al RUP di disporre la pubblicazione della presente Determinazione nella sezione "Gare e Aste" del sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale

Giuseppe Pisciotta

2020.08.18 11:21:50
CN=PISCIOTTA GIUSEPPE
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C
RSA/2048 bits

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianluca Li Calzi – 338/6468136
gianluca.licalzi@agenziademano.it

LI CALZI GIANLI
2020.08.14 10:59:52
CN=LI CALZI GIANLUCA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C
RSA/2048 bits