

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia-Mestre, 27/08/2020
Prot. n. 2020/1779RI/DR-VE

VERBALE DI GARA N. 6
SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI IN RELAZIONE ALLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI UFFICI DELLA MOTORIZZAZIONE CIVILE DI VERONA E LA NUOVA COSTRUZIONE DEGLI UFFICI DEL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI VERONA IN VIA APOLLO, LOC. LA GENOVESA (SCHEDA PATRIMONIALE VRB0843).

CIG: 83360451F4
CUP : G33I16000000001
CPV: 71250000-5

L'anno **2020**, il giorno **27** del mese di **agosto**, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia-Mestre, Via Borgo Pezzana civico 1, alle ore **12:00** si è riunita la Commissione Giudicatrice, nominata con provvedimento prot. n. 2020/1704RI/DR-VE del 06/08/2020 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Ing. Edoardo Maggini.

La Commissione Giudicatrice risulta così composta:

Arch. Danilo Faelli: Presidente;
Arch. Elisa Zamprotta: componente;
Ing. Giorgia Cappellotto: componente.

Viene dato atto che alla seduta pubblica partecipano tramite applicativo di connessione da remoto Skype for business i Signori Ermira Rama e l'Ing. Alessandro Incastro per la società Archliving s.r.l.

La Commissione accede alla piattaforma telematica Consip in modalità ASP, per rendere noti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi e, successivamente, per aprire le buste telematiche contenenti le offerte economiche.

Il Presidente, richiamato il verbale di seduta riservata prot. n. 2020/1776RI/DR-VE del 27/08/2020, procede, nell'ordine di presentazione del sistema, alla lettura e all'inserimento sul portale del punteggio relativo all'offerta tecnica attribuito in seduta riservata a ciascun concorrente ammesso.



Si riportano nella seguente tabella i punteggi ottenuti dai singoli concorrenti:

Concorrente		RIEPILOGO (AixPa + BixPb)		Sommano
		Ai x Pa	Bi x Pb	
C.1:	Coprogetti Soc. Coop	10,25	11,33	21,58
C.2:	Archliving srl	45,00	34,00	79,00
C.3:	G.E. Granda Engineering s.r.l.	10,25	18,33	28,58

Il Presidente riferisce che a seguito delle valutazioni delle predette offerte tecniche da parte della commissione giudicatrice, i concorrenti in RTP costituendo con capogruppo mandataria Coprogetti Soc. Coop e G.E. Granda Engineering s.r.l., non avendo raggiunto il punteggio minimo di 45/85 quale soglia di sbarramento prevista dal disciplinare di gara al punto 18.1, non vengono ammessi alla fase successiva di valutazione dell'offerta economica.

Si procede, quindi, all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica dell'unico concorrente ammesso, RTP costituendo con capogruppo mandataria Archliving srl. e al controllo della stessa, il cui ribasso è indicato nella tabella che segue:

Concorrente ammesso	Ribasso offerto Oi	Punti (max 15)
Archliving srl	50,00%	12,75

L'offerta risulta regolare e correttamente sottoscritta. Pertanto il concorrente viene ammesso.

Quanto sopra, si riepiloga il punteggio attribuito dalla commissione, con riferimento sia all'offerta tecnica che a quella economica e i cui dati sono indicati nella sottoesposta tabella:

Concorrente ammesso	RIEPILOGO (AixPa + BixPb)		Punteggio off. Tecnica	Punteggio prezzo	Punteggio totale
	Ai x Pa	Bi x Pb			
Archliving s.r.l.	45,00	34,00	79,00	12,75	91,75

Essendo un unico concorrente ammesso, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, non si procederà alla valutazione dell'anomalia.

Quanto riferito e ai sensi delle previsioni della lex specialis, di cui al paragrafo 23 primo periodo, e fatta salva la facoltà e i poteri della Stazione Appaltante di determinare diversamente, la Commissione giudicatrice individua quale miglior offerta il concorrente in RTP costituendo con capogruppo mandataria Archliving s.r.l., proponendo ai sensi dell'art.

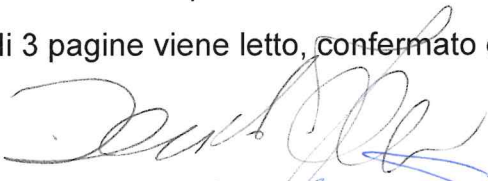


33, comma 1 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. alla S.A. l'aggiudicazione del servizio in oggetto a favore dello stesso O.E.

Alle ore 12:22 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e i documenti, ai fini dei successivi adempimenti.

Il presente verbale, composto di 3 pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Danilo Faelli: Presidente;



Arch. Elisa Zamprotta: componente;



Ing. Giorgia Cappellotto: componente.



