



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Data e protocollo come da segnature*

**Oggetto: Affidamento diretto, previa indagine di mercato tramite RDO sul MePa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) D.Lgs 50/2016, per l'affidamento del lavoro di rimozione rifiuti vari presso il bene denominato "Ex Campo volo" sito in Marcon (VE) – VED0112.**

**Smart CIG n. Z432E1AA9D**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, e in forza della Comunicazione Organizzativa n. 21/2019 del 16/07/2019, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27/08/2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019, con il presente atto formale

#### **PREMESSO CHE:**

- all'Agenzia del Demanio (di seguito anche Agenzia) è attribuita l'amministrazione dei beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego oltre che gestire i programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei predetti immobili;
- tra le attività dell'Agenzia vi è anche quella deputata a perseguire il mantenimento del valore del bene demaniale e quello di tutela della sicurezza per i beni, non in uso alla Amministrazioni dello Stato, ricadenti sotto la propria competenza;
- l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento del lavoro di rimozione rifiuti vari presso il bene denominato "Ex Campo volo" sito in Marcon (VE) – VED0112;
- con nota prot. n. 2020/1332RI/DR-VE del 17/06/2020, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, l'arch. Mauro D'Incecco;
- l'importo massimo dei lavori è stato quantificato dal RUP in base all'attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento a Prezziari Ufficiali, in € 7.281,93 (euro settemila\_ duecentottantuno/93), più IVA al quale si aggiungeranno € 1.262,75 (euro mille- duecentosessantadue/75) per oneri della sicurezza conteggiati nella misura del 3% e nella misura del 3% tenendo conto delle misure di prevenzione relative all'emergenza COVID 19, non soggetti a ribasso d'asta, per un totale complessivo di € 8.544,68 (euro ottomilacinquecentoquarantaquattro/68), IVA esclusa;
- il RUP ha verificato la disponibilità di fondi sul capitolo 7754;
- l'Agenzia del Demanio ha indetto un'indagine di mercato con richiesta di preventivi in modalità telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) D.Lgs 50/2016 s.m.i., per l'affidamento del servizio in oggetto secondo il criterio di aggiudicazione del minor



prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

- l'indagine di mercato è stata condotta mediante RDO nel bando MEPA "Lavori di manutenzione - Ambiente e Territorio - OG12 Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale";
- gli Operatori Economici individuati dal RUP all'esito di un'indagine sul mercato e invitati a presentare offerta sono stati i seguenti:

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	COSMO AMBIENTE S.R.L.	02606340277	02606340277	NOALE(VE)	VENETO	Scelto
2	IDEA SRL CON SOCIO UNICO	01956410276	01956410276	CAMPAGNA LUPIA(VE)	VENETO	Scelto
3	SERVIZI ECOLOGICI SCANFERLA SRL	03021590272	03021590272	DOLO(VE)	VENETO	Scelto
4	SOCIETA' ITALIANA PER LA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE ED INFRASTRUTTURALE SRL IN SIGLA SIRAI SRL	02325390272	02325390272	VENEZIA(VE)	VENETO	Scelto

- entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 08/07/2020, ha presentato offerta n.1 (uno) operatore economico riportato nella successiva tabella:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	SERVIZI ECOLOGICI SCANFERLA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	08/07/2020 10:09:02

- il RUP ha proceduto alla verifica della documentazione presentata dall'operatore economico offerente come da verbale d.d. 09/07/2020 prot. 2020/1494RI/DR-VE. Ritenuta completa e regolare la documentazione, il RUP ha proceduto alla verifica dell'offerta presentata che è risultata pari ad un ribasso percentuale dello 0,01 (zero/01) sull'importo a base di gara;
- la migliore e unica offerta è pertanto stata individuata dal RUP in quella presentata dal concorrente SERVIZI ECOLOGICI SCANFERLA SRL con sede al civico 4 di via Carrezzioi in Dolo (VE), p.e.c. scanferlasrl@gigapec.it e Partita IVA n.03021590272 che ha offerto un importo di € 7.281,20 (euro settemiladuecentottantuno/20), al quale si aggiungeranno € 1.262,75 (euro milleduecentosessantadue/75) per oneri della sicurezza, conteggiati nella misura del 3% e nella misura del 3% tenendo conto delle misure di prevenzione relative all'emergenza COVID 19, per un totale complessivo di € 8.543,95 (euro ottomilacinquecentoquarantatre/95), IVA esclusa;
- le verifiche dei requisiti tecnico-professionali e dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. hanno dato esito positivo;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., stabilisce "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il

*fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;*


- l’Agenzia del Demanio è iscritta all’AUSA con codice n. 0000225554;

### DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in oggetto, all’OE concorrente SERVIZI ECOLOGICI SCANFERLA SRL con sede al civico 4 di via Carrezioi in Dolo (VE), p.e.c. [scanferlasrl@gigapec.it](mailto:scanferlasrl@gigapec.it) e Partita IVA n.03021590272;
- l’importo dell’affidamento per il servizio in oggetto, a seguito del ribasso offerto, è pari a € 7.281,20 (euro settemiladuecentottantuno/20), al quale si aggiungeranno € 1.262,75 (euro milleduecentosessantadue/75) per oneri della sicurezza, conteggiati nella misura del 3% e nella misura del 3% tenendo conto delle misure di prevenzione relative all’emergenza COVID 19, per un totale complessivo di € 8.543,95 (euro ottomilacinquecentoquarantatre/95), IVA esclusa;
- che la durata dei servizi, in ottemperanza alle previsioni del capitolato (art. 3), è pari a **5 (cinque) giorni naturali e consecutivi** dalla data di consegna del servizio, che potrà eventualmente coincidere con la data di stipula del contratto;
- di affidare il servizio in oggetto secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nel capitolato tecnico allegato alla richiesta di preventivo d.d. 18/06/2020 prot. 2020/1338RI/Dr-VE di cui alla RDO citata nelle premesse;
- di provvedere, ai sensi dell’art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell’Agenzia del Demanio.

Responsabile U.O. Servizi Tecnici  
Marica Cestaro  
[marica.cestaro@agenziademanio.it](mailto:marica.cestaro@agenziademanio.it)  
tel. 041.2381863

Responsabile del Procedimento  
Mauro D’Incecco  
[mauro.dincecco@agenziademanio.it](mailto:mauro.dincecco@agenziademanio.it)  
tel. 041.2381867

Il Direttore  
Edoardo Maggini  
MAGGINI EDOA  
2020.08.31 11:46:24  
  
CN=MAGGINI EDOARDO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.541697.IVA.TTT.06340981C  
RSA/2048 bits