

A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

PROT. 2020/ 6203 /DRM

**VERBALE DEL SEGGIO DI GARA N. 2**

**Procedura aperta per l'affidamento dei servizi relativi alle indagini preliminari, rilievo, valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per interventi di adeguamento sismico su 3 fabbricati di proprietà dello Stato ubicati nella regione Marche definiti di importanza essenziale ai fini della ricostruzione - Eventi sismici 2016.**

**LOTTO 1 CIG: 82651666BF, LOTTO 2 CIG: 8265181321, LOTTO 3 CIG: 8265196F7E**

L'anno 2020, il giorno 31 del mese di Agosto, alle ore 11:25, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto - svolta mediante la piattaforma telematica [www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it) di Consip s.p.a. - è presente da remoto il Responsabile del Procedimento ing. Marina Borsella, nominato con note n. 2019/3139/DRM del 03/05/2019, n. 2019/3159/DRM del 06/05/2019 e n. 2019/3228/DRM in data 07/05/2019, incaricata di esaminare la documentazione amministrativa dei partecipanti alla gara.

Il Responsabile del Procedimento dà inizio alle operazioni di gara, rilevando che le stesse avverranno mediante collegamento al portale di cui sopra, utilizzando le credenziali del RUP stesso.

Nella data e nell'ora di avvio della procedura, attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori, il RUP invia un avviso a tutti i concorrenti ammessi, dando evidenza dell'inizio dei lavori.

Preliminarmente, si evidenzia che essendosi verificata la condizione per l'inversione della valutazione delle offerte, in conformità con quanto previsto al paragrafo 21.4 del disciplinare, redatta la graduatoria provvisoria da parte della Commissione, *"il RUP procederà all'esame della documentazione amministrativa dei primi due classificati e, in ogni caso, di una percentuale minima **pari almeno al 10% dei concorrenti ammessi**, procedendo secondo l'ordine degli stessi in graduatoria"*.

Si specifica inoltre che l'attribuzione dello stato "non valutato" ai singoli documenti è stata apposta dalla commissione aggiudicatrice al mero fine di consentire l'apertura



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

delle Buste Tecniche dei concorrenti, così come indicato dal gestore della piattaforma Consip in caso di ricorso all'inversione procedimentale; tale stato non potrà essere modificato, pertanto l'esito delle attività di valutazione della documentazione amministrativa da parte del Seggio verrà reso noto ai concorrenti mediante pubblicazione dei verbali di gara sul sito istituzionale dell'Ente e tramite la piattaforma.

Il RUP, quindi, avvia le operazioni di gara finalizzate all'esame della Busta A procedendo alla verifica della presenza dei documenti richiesti e la conformità degli stessi a quanto richiesto dal disciplinare.

Previamente si procede a scaricare, lotto per lotto, tutta la documentazione amministrativa che viene salvata su cartella di rete ad accesso limitato.

Posto quanto sopra, si procede con l'apertura della busta amministrativa presentata dai concorrenti posizionati al n. 1 e 2 della graduatoria finale stilata dalla Commissione giudicatrice per i Lotti 1, 2 e 3 come risultante dai verbali della Commissione prot. n. 5723 del 10/08/2020 e n. 2020/6063/DRM del 27/08/2020.

#### **LOTTO N. 1**

**CONCORRENTE #1 - RT COSTITUENDO TECHPROJECT S.R.L. (MANDATARIA), INGEGNERIA DEL TERRITORIO S.R.L., STUDIO ASSOCIATO GRUPPO EDEN, ing. ANTONIO MAZZON (MANDANTI)**

Il concorrente dichiara di volersi avvalere del subappalto per le *"indagini geologiche, geotecniche e sismiche e altre indagini se del caso, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, indagini sui materiali e prove di laboratorio di cui all'art. 59 del DPR n. 380/2001 nei limiti e alle condizioni di cui agli artt. 31 co. 8 e 105 del codice, quota massima 40%"*.

Il RUP, esaminata la documentazione pervenuta e riscontrata la regolarità e completezza della stessa dichiara **ammesso** il suddetto concorrente alla successiva fase della procedura.

#### **LOTTO N. 2**

**CONCORRENTE #1 - RT COSTITUENDO STUDIO PACI SRL (MANDATARIA), S.A.G.I. S.R.L., RELEVO S.R.L., FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, ING. ENRICO CAINI (MANDANTI)**



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Il concorrente dichiara di volersi avvalere del subappalto per la “*esecuzione di indagini geologiche, geotecniche e comunque di indagini rientranti nelle attività di cui all’art. 31, comma 8 del d.lgs 50/2016, sondaggi, inoltre intende ricorrere al subappalto necessario ed affidare ad un operatore qualificato in possesso dell’autorizzazione ministeriale di cui all’art. 59 del DPR 380/2001 le seguenti prestazioni: prove di tipo distruttivo di caratterizzazione meccanica dei materiali e le prove di laboratorio su terre e rocce, il prelievo dei campioni e l’esecuzione delle stesse, ripristini strutturali e le finiture che dovessero rendersi necessari a seguito delle prove e indagini di tipo distruttivo eseguite sugli immobili*” nei limiti della vigente normativa.

La mandante S.A.G.I. s.r.l. effettua dichiarazione affermativa nella sezione C del DGUE, relativamente alla violazione degli obblighi di cui all’articolo 80, comma 5, lett. a) del Codice, e barra le opzioni seguenti nel DGUE stesso inerenti i casi di dichiarazione affermativa.

Per quanto sin qui rilevato, si procederà ad attivare il soccorso istruttorio ex art 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, al fine di acquisire le integrazioni necessarie.

Il RUP alle ore 16:15 del giorno 31/08/2020 comunica, tramite Sistema, la sospensione delle operazioni di gara e la prosecuzione delle stesse in continuità nella giornata del 01/09/2020. Alle ore 11:18 del giorno 01/09/2020 il RUP tramite Sistema comunica l’avvio in continuità delle operazioni di gara.

### **LOTTO N. 2**

#### **CONCORRENTE #2 – LITOS PROGETTI s.r.l.**

Il concorrente dichiara di volersi avvalere del subappalto per la “*esecuzione di tutte le indagini, le analisi e le prove in situ indispensabili allo svolgimento dei servizi di progettazione, subappalto laboratorio in possesso di aut. min art. 59 dpr 380/2001*” nei limiti della vigente normativa.

Il RUP, esaminata la documentazione pervenuta e riscontrata la regolarità e completezza della stessa dichiara **ammesso** il suddetto concorrente alla successiva fase della procedura.

### **LOTTO N. 3**



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

**CONCORRENTE #1 - RT COSTITUENDO DFP ENGINEERING SRL (MANDATARIA), ARETHUSA SRL, MACRO STUDIO DESIGN SRL, ING. PAOLO BISOGNI, GEOL. DOTT. ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO (MANDANTI)**

Il concorrente dichiara di volersi avvalere del subappalto per le *“Prove ed indagini geologiche, geotecniche e sismiche, rilievi geometrici, prove, indagini e misure finalizzate alla diagnosi energetica, nei limiti e alle condizioni di cui agli artt. 31 co. 8 e 105 del Codice. Prelievo campioni e prove di caratterizzazione dei materiali di costruzione. Le attività verranno subappaltate ad un operatore qualificato, in possesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del DPR 380/2001”* nei limiti della vigente normativa.

La mandante soc. Macro Design Studio dichiara, nella sezione C del DGUE, che intende avvalersi - con riguardo ai requisiti di carattere tecnico e professionale di cui al par. 8.3 lett. b) e c) del Disciplinare - della soc. DFP Engineering srl, mandataria del Raggruppamento.

Nella domanda di partecipazione non risulta se il professionista *“Responsabile della diagnosi e certificazione energetica”* indicato nella persona dell'ing. Cesare Ferone (v. punto 9 della Struttura operativa minima) sia o meno in possesso della certificazione EGE settore civile.

Per quanto sin qui rilevato, si procederà ad attivare il soccorso istruttorio ex art 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, al fine di acquisire le integrazioni necessarie.

Il RUP alle ore 17:25 del giorno 01/09/2020 comunica, tramite Sistema, la sospensione delle operazioni di gara e la prosecuzione delle stesse in continuità nella giornata del 02/09/2020. Alle ore 10:10 del giorno 02/09/2020 il RUP tramite Sistema comunica l'avvio in continuità delle operazione di gara.

**LOTTO N. 3**

**CONCORRENTE #2 – RT COSTITUENDO SIB STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L. (MANDATARIA), A.T. ADVANCED TCHNOLOGIES, Geol. FRANCESCO UCCI (MANDANTI).**

Il concorrente dichiara di volersi avvalere del subappalto per le *“Prove di tipo distruttivo di caratterizzazione meccanica dei materiali e le prove di laboratorio su terre e rocce, il*



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

*rilievo dei campioni e l'esecuzione delle stesse verranno effettuati a cura di un Laboratorio di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001" nei limiti della vigente normativa.*

Il mandante geol. Francesco Ucci non risulta essere iscritto all'elenco speciale ex art. 34 D.L. 189/16, come richiesto dal paragrafo 7 lettera d) del Disciplinare di gara a pena di esclusione. L'iscrizione, in questo caso, è necessaria in quanto non sussiste "l'oggettiva impossibilità di presentare domanda di iscrizione al suddetto Elenco speciale", diversamente da quanto dichiarato dal professionista anzidetto nell'allegato III del DGUE. La mancata iscrizione dell'anzidetto professionista è stata verificata attraverso il sito "[professionisti.sisma2016.gov.it/elenco](http://professionisti.sisma2016.gov.it/elenco)". Va aggiunto che, sempre con riferimento al professionista geol. Francesco Ucci, sebbene mandante del costituendo raggruppamento, non viene indicata la relativa quota di esecuzione del servizio.

Tutto ciò premesso, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta A, il RUP propone l'esclusione del concorrente dalla procedura per mancanza dei requisiti di partecipazione.

Alle ore 12.20 vengono interrotte le operazioni di seggio, dando atto del rinvio ad una successiva seduta pubblica per la prosecuzione delle operazioni di gara.

Di tale procedura viene data comunicazione ai concorrenti tramite Sistema e tramite pubblicazione sul sito istituzionale dell'Agenzia.

Il presente verbale è composto da n. 5 (cinque) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia ([www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)).

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Rup

Ing. Marina Borsella

