



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Prot. 2020/ 6487 /DRM

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA N. 3

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi relativi alle indagini preliminari, rilievo, valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per interventi di adeguamento sismico su 3 fabbricati di proprietà dello Stato ubicati nella regione Marche definiti di importanza essenziale ai fini della ricostruzione - Eventi sismici 2016.

LOTTO 1 CIG: 82651666BF, LOTTO 2 CIG: 8265181321, LOTTO 3 CIG: 8265196F7E

VISTI:

- il verbale di gara n. 2 di cui al prot. n. 2020/6203/DRM del 02/09/2020;
- le richieste prot. n. 2020/6226/DRM del 03/09/2020 e prot. n. 2020/6227/DRM del 03/09/2020, di integrazione della documentazione amministrativa tramite attivazione del soccorso istruttorio, ex art. 83, comma 9 del Codice, con le quali è stato assegnato un termine di 7 giorni dalla data di invio effettuato tramite il portale "acquistinretepa";
- le risposte alle sopra citate richieste di integrazioni, sono prevenute entro i termini prestabiliti tramite portale "acquistinretepa" rispettivamente in data 04/09/2020 ed in data 09/09/2020, ed acquisite al protocollo della Stazione Appaltante;

L'anno 2020, il giorno 10 del mese di Settembre, alle ore 12:47, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto - svolta mediante la piattaforma telematica www.acquistiinretepa.it di Consip s.p.a. - è presente da remoto il Responsabile del Procedimento ing. Marina Borsella, nominato con note n. 2019/3139/DRM del 03/05/2019, n. 2019/3159/DRM del 06/05/2019 e n. 2019/3228/DRM in data 07/05/2019, incaricata di esaminare la documentazione amministrativa dei partecipanti alla gara e quindi verificare la documentazione restituita



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

attraverso la piattaforma telematica ASP, valutando la completezza e la conformità rispetto a quanto richiesto a ciascun operatore economico

Nella data e nell'ora di avvio della procedura, attraverso l'area "*Comunicazioni con i fornitori*", il RUP invia un avviso a tutti i concorrenti ammessi, dando evidenza dell'inizio dei lavori.

Il Responsabile del Procedimento dà inizio alle operazioni di gara, rilevando che le stesse avverranno mediante collegamento al portale di cui sopra, utilizzando le credenziali del RUP stesso, procedendo all'esame dei chiarimenti trasmessi dai concorrenti ammessi con riserva come indicato nel verbale di gara prot. 6203 del 02/09/2020, secondo il posizionamento in graduatoria risultante dai verbali della Commissione Giudicatrice, riscontrando quanto segue:

LOTTO N. 2

CONCORRENTE #1 - RT COSTITUENDO STUDIO PACI SRL (MANDATARIA), S.A.G.I. S.R.L., RELEVO S.R.L., FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, ING. ENRICO CAINI (MANDANTI)

Premesso che:

- nella seduta del 31/08/2020 con verbale prot. 2020/6203/DRM del 02/09/2020, il concorrente è stato ammesso con riserva di integrazioni ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- con nota prot. 2020/6226/DRM del 03/09/2020, trasmessa tramite la funzione "*Comunicazioni con i Fornitori*" del portale CONSIP, la Stazione Appaltante ha richiesto all'operatore economico i necessari chiarimenti e/o integrazioni documentali;
- il giorno 09/09/2020, ossia entro il termine ultimo del 10/09/2020 ore 12:00, il concorrente ha inoltrato, tramite la funzione "*Comunicazioni con i Fornitori*" del portale CONSIP, la documentazione integrativa richiesta con la suddetta nota.

Tanto premesso il RUP, esaminata la documentazione pervenuta e riscontrata la regolarità e completezza della stessa, a scioglimento della riserva espressa nella seduta del 31/08/2020, dichiara **ammesso** il suddetto concorrente.



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

LOTTO N. 3

CONCORRENTE #1 - RT COSTITUENDO DFP ENGINEERING SRL (MANDATARIA), ARETHUSA SRL, MACRO STUDIO DESIGN SRL, ING. PAOLO BISOGNI, GEOL. DOTT. ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO (MANDANTI)

Premesso che:

- nella seduta del 31/08/2020 con verbale prot. 2020/6203/DRM del 02/09/2020, il concorrente è stato ammesso con riserva di integrazioni ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- con nota prot. 2020/6227/DRM del 03/09/2020, trasmessa tramite la funzione "Comunicazioni con i Fornitori" del portale CONSIP, la Stazione Appaltante ha richiesto all'operatore economico i necessari chiarimenti e/o integrazioni documentali;
- il giorno 04/09/2020, ossia entro il termine ultimo del 10/09/2020 ore 12:00, il concorrente ha inoltrato, tramite la funzione "Comunicazioni con i Fornitori" del portale CONSIP, la documentazione integrativa richiesta con la suddetta nota.

Tanto premesso, il RUP, esaminata la documentazione pervenuta e riscontrata la regolarità e completezza della stessa, a scioglimento della riserva espressa nella seduta del 31/08/2020, dichiara **ammesso** il suddetto concorrente.

Il RUP scioglie positivamente le riserve per entrambi i lotti 2 e 3 inerenti gli operatori economici su indicati e espletate le operazioni di cui all'art. 21.4 del disciplinare di gara attraverso l'esame della documentazione amministrativa dei primi due classificati per ciascun lotto, conferma la graduatoria riportata nei verbali prot. n. 2020/5723/DRM del 10/08/2020 e prot. n. 2020/6063/DRM del 27/08/2020 della Commissione Giudicatrice, a meno della esclusione del concorrente RT costituendo S.I.B. Studio Ingegneria Bello s.r.l. (mandataria), A.T. Advanced Technologies, Geol. Francesco Ucci (mandanti) - Lotto n.3.

Si riporta nel seguito la graduatoria finale derivante dalle operazioni di gara sopra citate:



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

LOTTO 1:

Posizione graduatoria	Busta	NOMINATIVO CONCORRENTE LOTTO A	Punteggio finale
1	1	TECHPROJECT S.R.L. (INGEGNERIA DEL TERRITORIO S.R.L., STUDIO ASSOCIATO GRUPPO EDEN, ING. ANTONIO MAZZON)	97,75

LOTTO 2:

Posizione graduatoria	Busta	NOMINATIVO CONCORRENTE LOTTO A	Punteggio finale
1	2	STUDIO PACI S.R.L. (STUDIO PSC S.R.L., FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, RELEVO S..R.L., S.A.G.I.–Societa' per l'Ambiente, la Geologia, l'ingegneria, CARINI ENRICO)	95,90
2	3	LITOS PROGETTI S.R.L.	95,50
3	1	ARCHLIVING SRL (ZENITH INGEGNERIA, BERARDINI COSTANTINO, BINARIO LAB, TOMASONE ASSOCIATI, CARLOTTA COCCO)	83,04

LOTTO 3:

Posizione graduatoria	Busta	NOMINATIVO CONCORRENTE LOTTO 3	Punteggio finale
1	6	DFP ENGINEERING SRL (Geol. ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO, ARETHUSA SRL, ING. PAOLO BISOGNI, Macro Design Studio Srl)	95,69
2	5	ALL INGEGNERIA (FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, STUDIO GEO/TEC DEL DOTT. GEOL. STEFANO GIULIANI, TERMOSTUDI S.R.L., STUDIO TECNICO DOTT. ING. SARA GALANTE)	89,17
3	9	STEFANO SANTARELLI (STUDIO GEOLOGICO TECNICO RICCI-STRONATI, EMANUELE MARCOTULLIO ARCHITETTO, ING. FRANCESCO STAMPELLA, PERIGEO SOLUTION S.R.L.S., DIEGO CESARETTI , ELISABETTA SPINOZZI)	87,85
4	1	PROGETTO PSC SRL (LA SIA S.R.L., ING. CUCCURULLO VINCENZO)	85,52
5	8	LFARCHITETTURA SRL (TECSE ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO, GABRIELE CONTI, ING. ALESSANDRO ZICHI, LUIGI FIORAMANTI, SARA ABETI, ING. BELLI ARTEMIO PAOLO, ING. RICCARDO MACCARI, PROJECTA INGEGNERIA - ING. VALLERIANI DIEGO)	83,77
6	2	ING. POMPILIO MOBILIA (ING. GIORGIO ONORI, GEOLOGO GIUSEPPE DE COSMO, ARCHITETTO)	81,50



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

FLORIANA GRANDE)			
7	4	IQT CONSULTING S.p.A. (SIT & SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA, RT PROGETTI SRL, GIUSEPPINA BIANCHINI)	75,34
8	3	GM INGEGNERIA S.R.L.S. (STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L.)	46,91

Come previsto dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e non ricorrendo il presupposto di cui all'art. 97 comma 6 del medesimo decreto, non è necessario espletare la verifica di congruità delle offerte.

Alle ore 14:10 vengono concluse le operazioni del Seggio e ne viene data comunicazione ai concorrenti tramite Sistema.

Il presente verbale è composto da n. 5 (cinque) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (www.agenziademanio.it).

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Rup

Ing. Marina Borsella

