



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 09/09/2020

Prot. n. 2020/8743/DR-TO

VERBALE N° 2 COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori relativo all'ex Caserma Cavalli (scheda NOB0042) - Complesso NO0044/parte, sita in viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO). CIG: 8139349347

Seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche

Premesso:

- che, con bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 150 del 23/12/2019, è stata bandita la procedura aperta indicata in epigrafe;
- che, la presentazione delle offerte è avvenuta esclusivamente, in modalità telematica mediante il Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. <https://www.acquistinretepa.it> e che il termine per la presentazione delle offerte è stato da ultimo fissato al 28/02/2020;
- che, con nota prot. n. 2020/2391/DR-TO del 04/03/2020, è stata nominata la Commissione giudicatrice incaricata di esaminare le offerte tecniche dei concorrenti alla gara in oggetto, composta come segue:
 - Ing. Paolo Degl'Innocenti, Presidente;
 - ing. Orlando Cupi, Componente;
 - arch. Davide Alessandro Napoli, Componente e segretario verbalizzante.
- la Commissione ha ricevuto dal RUP l'esito del Seggio di gara da cui risulta che sono state ammesse complessivamente 8 delle 9 offerte pervenute e che risulta escluso l'operatore n° 8 STUDIO CROCI E ASSOCIATI (STUDIO ARCH. GRITELLA & ASSOCIATI, SEQUAS INGEGNERIA, ING. MARCO DI PIETRO, ARCH. VINCENZO SCUDERI, 2LD ACUSTICA S.R.L., ARCHITETTO GIANFRANCO GRITELLA, ALESSANDRO ROLANDO, STUDIO CROCI E ASSOCIATI*, RECCHIENGINEERING SRL);
- che, con il verbale n. 1 prot. n. 2020/7193/DR-TO del 23/07/2020, in seduta pubblica telematica si è proceduto all'apertura della busta tecnica delle offerte presentate dai concorrenti, ove, a seguito di verifica della documentazione presentata, sulla scorta di quanto previsto al paragrafo 17 del Disciplinare di gara, la Commissione ha ammesso i concorrenti alle fasi successive della procedura di gara come di seguito riportati:



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

# ¹	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
1	0245490601 (MICHELANGELO DI GIOIA, MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.*, TECNICAER ENGINEERING S.R.L., GIERREVU SRL)
2	AECOM INOCSA S.L.U. (AECOM INOCSA S.L.U.*, AECOM URS ITALIA , INTERPLAN SECONDA , POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.)
3	AICI ENGINEERING SRL (AICI ENGINEERING SRL*, ATIPROJECT SRL, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO)
4	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA (COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA*, ALDO GALESÌ , INGEGNERI ASSOCIATI ALEO CORRENTI SGROI, geologo salvatore palillo, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, AREAPROGETTI)
5	ICIS S.R.L. (STUDIO TECNICO ING. ALBERTO TRICARICO, ICIS S.R.L.*, GAE ENGINEERING, IMPRO, PEVERE LORENZO ARCHITETTO, ONLECO S.R.L., STUDIO ARCHITETTI AD, ARCHITETTO FLAVIO BRUNA, ARCH. GIOVANNI DURBIANO, ISOLARCHITETTI SRL)
6	PRELIOS INTEGRA SPA (CHIARA DEVECCHI, PRELIOS INTEGRA SPA*, SPIBS SRL, 3BA)
7	RTP F&M (G&T S.R.L., AS S.R.L.S., OMNIACUSTICA DI DENISE BORSOI, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*)
9	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (SINTEL ENGINEERING S.R.L. CON SOCIO UNICO, STUDIO DI INGEGNERIA, STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - COMOGLIO ARCHITETTI)

- che, nella stessa seduta del 23/07/2020, il Presidente ha comunicato che la Commissione avrebbe proceduto in una o più sedute riservate all'esame e valutazione dei contenuti delle offerte tecniche ammesse e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel Disciplinare di gara.

Tutto quanto premesso, l'anno **2020** il giorno **23** del mese di **luglio** alle ore **14:30**, la Commissione giudicatrice, in collegamento videotelefonico tramite l'applicativo aziendale *Skype for Business*, si è riunita in seduta riservata, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto.

La Commissione giudicatrice dà atto che, ai sensi del § 19.4 del Disciplinare di gara, per ogni sub elemento oggetto di valutazione descritto al §19.1 del Disciplinare di gara, i singoli Commissari procederanno ad attribuire, individualmente, a ciascun concorrente, un coefficiente variabile tra zero e uno, con un numero massimo di decimali pari a 2, secondo il seguente elenco, utilizzando eventualmente anche valori intermedi:

- il coefficiente fino a 0,20 corrisponde a insufficiente/irrelevante: la soluzione proposta non presenta aspetti positivi o comunque adeguati rispetto al servizio richiesto;
- il coefficiente fino a 0,40 corrisponde a mediocre: la soluzione proposta affronta solo alcuni aspetti, risultando ancora inadeguata rispetto al servizio richiesto;
- il coefficiente fino a 0,60 corrisponde a sufficiente: la soluzione proposta, seppur non completamente adeguata, presenta aspetti positivamente apprezzati;
- il coefficiente fino a 0,80 corrisponde a buono: la soluzione proposta risulta completamente adeguata rispetto a quanto richiesto e presenta aspetti positivi elevati;

¹ La numerazione riprende quella assegnata dal Seggio di Gara



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

- il coefficiente fino a 1 corrisponde a ottimo: la soluzione proposta risulta completamente adeguata e presenta aspetti di eccellenza e innovatività nello svolgimento del servizio.

La Commissione procede ad esaminare e valutare la documentazione tecnica prodotta in sede di offerta da ciascun operatore economico.

Alle ore 16:00 del giorno 23 luglio 2020, il Presidente della Commissione giudicatrice sospende la seduta riservata.

La Commissione riprende ad esaminare congiuntamente e valutare la documentazione tecnica prodotta da ciascun operatore economico nelle seguenti sedute riservate:

- il giorno 28/07/2020, dalle ore 09:00 alle ore 12:30;
- il giorno 08/09/2020, dalle ore 9:30 alle ore 12:00;
- il giorno 08/09/2020, dalle ore 14:00 alle ore 16:00;

Alle ore 9:00 del giorno 9 settembre 2020, il Presidente della Commissione dà atto della ripresa dei lavori effettuati in collegamento videotelefonico tramite l'applicativo aziendale *Skype for Business*.

Il Presidente dà atto che ciascun Componente ha ultimato, per tutti i sub-criteri e per ciascun concorrente ammesso alla presente fase, l'esame e la valutazione della documentazione tecnica prodotta, nonché attribuito individualmente i coefficienti suddetti.

Successivamente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, prendendo in considerazione fino alla seconda cifra decimale arrotondandola all'unità superiore ove la terza cifra sia maggiore o uguale a cinque, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza rimodulati tutti gli altri coefficienti.

La Commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore, come meglio dettagliato nel Disciplinare di gara.

Di seguito si riportano i coefficienti attribuiti, la media arrotondata degli stessi, il valore rimodulato, per ogni sub elemento oggetto di valutazione e i relativi punteggi.



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

#	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	A1					
		Servizio di progettazione					
		Peso sub-criterio: 10					
		Degl'Innocenti	Cupi	Napoli	Media	Coefficiente rimodulato	PUNTEGGIO
1	0245490601 (MICHELANGELO DI GIOIA, MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.*, TECNICAER ENGINEERING S.R.L., GIERREVU SRL)	0,80	0,80	0,80	0,80	1,00	10,00
2	AECOM INOCSA S.L.U. (AECOM INOCSA S.L.U.*, AECOM URS ITALIA, INTERPLAN SECONDA, POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.)	0,75	0,75	0,80	0,77	0,96	9,63
3	AICI ENGINEERING SRL (AICI ENGINEERING SRL*, ATIPROJECT SRL, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO)	0,80	0,80	0,80	0,80	1,00	10,00
4	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA (COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA*, ALDO GALESINI, INGEGNERI ASSOCIATI ALEO CORRENTI SGROI, geologo salvatore palillo, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, AREAPROGETTI)	0,65	0,60	0,65	0,63	0,79	7,88
5	ICIS S.R.L. (STUDIO TECNICO ING. ALBERTO TRICARICO, ICIS S.R.L.*, GAE ENGINEERING, IMPRO, PEVERE LORENZO ARCHITETTO, ONLECO S.R.L., STUDIO ARCHITETTI AD, ARCHITETTO FLAVIO BRUNA, ARCH. GIOVANNI DURBIANO, ISOLARCHITETTI SRL)	0,75	0,75	0,70	0,73	0,91	9,13
6	PRELIOS INTEGRA SPA (CHIARA DEVECCHI, PRELIOS INTEGRA SPA*, SPIBS SRL, 3BA)	0,75	0,75	0,80	0,77	0,96	9,63
7	RTP F&M (G&T S.R.L., AS S.R.L.S., OMNIACUSTICA DI DENISE BORSOI, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*)	0,80	0,80	0,80	0,80	1,00	10,00
9	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (SINTEL ENGINEERING S.R.L. CON SOCIO UNICO, STUDIO DI INGEGNERIA, STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - COMOGLIO ARCHITETTI)	0,75	0,70	0,75	0,73	0,91	9,13



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

#	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	A2					
		Servizio di Direzione Lavori e/o Coordinamento della Sicurezza					
		Peso sub-criterio: 10					
		Degl'Innocenti	Cupi	Napoli	Media	Coefficiente rimodulato	PUNTEGGIO
1	0245490601 (MICHELANGELO DI GIOIA, MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.*, TECNICAER ENGINEERING S.R.L., GIERREVU SRL)	0,85	0,90	0,90	0,88	0,98	9,78
2	AECOM INOCSA S.L.U. (AECOM INOCSA S.L.U.*, AECOM URS ITALIA , INTERPLAN SECONDA , POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.)	0,70	0,70	0,70	0,70	0,78	7,78
3	AICI ENGINEERING SRL (AICI ENGINEERING SRL*, ATIPROJECT SRL, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO)	0,80	0,80	0,80	0,80	0,89	8,89
4	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA (COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA*, ALDO GALESÌ , INGEGNERI ASSOCIATI ALEO CORRENTI SGROI, GEOLOGO SALVATORE PALILLO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, AREAPROGETTI)	0,70	0,65	0,70	0,68	0,76	7,56
5	ICIS S.R.L. (STUDIO TECNICO ING. ALBERTO TRICARICO, ICIS S.R.L.*, GAE ENGINEERING, IMPRO, PEVERE LORENZO ARCHITETTO, ONLECO S.R.L., STUDIO ARCHITETTI AD, ARCHITETTO FLAVIO BRUNA, ARCH. GIOVANNI DURBIANO, ISOLARCHITETTI SRL)	0,90	0,90	0,90	0,90	1,00	10,00
6	PRELIOS INTEGRA SPA (CHIARA DEVECCHI, PRELIOS INTEGRA SPA*, SPIBS SRL, 3BA)	0,65	0,65	0,65	0,65	0,72	7,22
7	RTP F&M (G&T S.R.L., AS S.R.L.S., OMNIACUSTICA DI DENISE BORSOI, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*)	0,85	0,85	0,85	0,85	0,94	9,44
9	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (SINTEL ENGINEERING S.R.L. CON SOCIO UNICO, STUDIO DI INGEGNERIA, STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - COMOGLIO ARCHITETTI)	0,75	0,70	0,70	0,72	0,80	8,00



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

#	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	A3					
		Approccio BIM					
		Peso sub-criterio: 5					
		Degl'Innocenti	Cupi	Napoli	Media	Coefficiente rimodulato	PUNTEGGIO
1	0245490601 (MICHELANGELO DI GIOIA, MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.*, TECNICAER ENGINEERING S.R.L., GIERREVVU SRL)	0,85	0,80	0,80	0,82	1,00	5,00
2	AECOM INOCSA S.L.U. (AECOM INOCSA S.L.U.*, AECOM URS ITALIA , INTERPLAN SECONDA , POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.)	0,60	0,55	0,65	0,60	0,73	3,66
3	AICI ENGINEERING SRL (AICI ENGINEERING SRL*, ATIPROJECT SRL, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO)	0,75	0,70	0,70	0,72	0,88	4,39
4	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA (COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA*, ALDO GALESÌ , INGEGNERI ASSOCIATI ALEO CORRENTI SGROI, GEOLOGO SALVATORE PALILLO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, AREAPROGETTI)	0,45	0,45	0,50	0,47	0,57	2,87
5	ICIS S.R.L. (STUDIO TECNICO ING. ALBERTO TRICARICO, ICIS S.R.L.*, GAE ENGINEERING, IMPRO, PEVERE LORENZO ARCHITETTO, ONLECO S.R.L., STUDIO ARCHITETTI AD, ARCHITETTO FLAVIO BRUNA, ARCH. GIOVANNI DURBIANO, ISOLARCHITETTI SRL)	0,65	0,65	0,65	0,65	0,79	3,96
6	PRELIOS INTEGRA SPA (CHIARA DEVECCHI, PRELIOS INTEGRA SPA*, SPIBS SRL, 3BA)	0,55	0,55	0,55	0,55	0,67	3,35
7	RTP F&M (G&T S.R.L., AS S.R.L.S., OMNIACUSTICA DI DENISE BORSOI, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*)	0,70	0,75	0,70	0,72	0,88	4,39
9	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (SINTEL ENGINEERING S.R.L. CON SOCIO UNICO, STUDIO DI INGEGNERIA, STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - COMOGLIO ARCHITETTI)	0,70	0,75	0,70	0,72	0,88	4,39



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

#	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	B1					
		Metodologia dell'ATTIVITA' PROGETTUALE					
		Peso sub-criterio: 15					
		Degl'Innocenti	Cupi	Napoli	Media	Coefficiente rimodulato	PUNTEGGIO
1	0245490601 (MICHELANGELO DI GIOIA, MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.*, TECNICAER ENGINEERING S.R.L., GIERREVU SRL)	0,90	0,90	0,90	0,90	0,98	14,67
2	AECOM INOCSA S.L.U. (AECOM INOCSA S.L.U.*, AECOM URS ITALIA , INTERPLAN SECONDA , POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.)	0,60	0,60	0,60	0,60	0,65	9,78
3	AICI ENGINEERING SRL (AICI ENGINEERING SRL*, ATIPROJECT SRL, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO)	0,85	0,80	0,80	0,82	0,89	13,37
4	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA (COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA*, ALDO GALESÌ , INGEGNERI ASSOCIATI ALEO CORRENTI SGROI, geologo salvatore palillo, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, AREAPROGETTI)	0,60	0,50	0,55	0,55	0,60	8,97
5	ICIS S.R.L. (STUDIO TECNICO ING. ALBERTO TRICARICO, ICIS S.R.L.*, GAE ENGINEERING, IMPRO, PEVERE LORENZO ARCHITETTO, ONLECO S.R.L., STUDIO ARCHITETTI AD, ARCHITETTO FLAVIO BRUNA, ARCH. GIOVANNI DURBIANO, ISOLARCHITETTI SRL)	0,75	0,75	0,75	0,75	0,82	12,23
6	PRELIOS INTEGRA SPA (CHIARA DEVECCHI, PRELIOS INTEGRA SPA*, SPIBS SRL, 3BA)	0,65	0,70	0,70	0,68	0,74	11,09
7	RTP F&M (G&T S.R.L., AS S.R.L.S., OMNIACUSTICA DI DENISE BORSOI, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*)	0,95	0,90	0,90	0,92	1,00	15,00
9	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (SINTEL ENGINEERING S.R.L. CON SOCIO UNICO, STUDIO DI INGEGNERIA, STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - COMOGGIO ARCHITETTI)	0,55	0,55	0,55	0,55	0,60	8,97



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

#	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	B2					
		Metodologia dell'ATTIVITA' ESECUTIVA					
		Peso sub-criterio: 15					
		Degl'Innocenti	Cupi	Napoli	Media	Coefficiente rimodulato	PUNTEGGIO
1	0245490601 (MICHELANGELO DI GIOIA, MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.* , TECNICAER ENGINEERING S.R.L., GIERREVU SRL)	1,00	0,95	0,95	0,97	1,00	15,00
2	AECOM INOCSA S.L.U. (AECOM INOCSA S.L.U.* , AECOM URS ITALIA , INTERPLAN SECONDA , POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.)	0,60	0,60	0,60	0,60	0,62	9,28
3	AICI ENGINEERING SRL (AICI ENGINEERING SRL* , ATIPROJECT SRL, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO)	0,95	0,95	0,95	0,95	0,98	14,69
4	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA (COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA* , ALDO GALESÌ , INGEGNERI ASSOCIATI ALEO CORRENTI SGROI, GEOLOGO SALVATORE PALILLO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, AREAPROGETTI)	0,65	0,65	0,65	0,65	0,67	10,05
5	ICIS S.R.L. (STUDIO TECNICO ING. ALBERTO TRICARICO, ICIS S.R.L.* , GAE ENGINEERING, IMPRO, PEVERE LORENZO ARCHITETTO, ONLECO S.R.L., STUDIO ARCHITETTI AD, ARCHITETTO FLAVIO BRUNA, ARCH. GIOVANNI DURBIANO, ISOLARCHITETTI SRL)	0,85	0,80	0,80	0,82	0,85	12,68
6	PRELIOS INTEGRA SPA (CHIARA DEVECCHI, PRELIOS INTEGRA SPA* , SPIBS SRL, 3BA)	0,60	0,60	0,60	0,60	0,62	9,28
7	RTP F&M (G&T S.R.L., AS S.R.L.S., OMNIACUSTICA DI DENISE BORSOI, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*)	1,00	0,95	0,95	0,97	1,00	15,00
9	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (SINTEL ENGINEERING S.R.L. CON SOCIO UNICO, STUDIO DI INGEGNERIA, STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA* , STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - COMOGLIO ARCHITETTI)	0,80	0,80	0,80	0,80	0,82	12,37



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

#	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	B3					
		Metodologia BIM					
		Peso sub-criterio: 10					
		Degl'Innocenti	Cupi	Napoli	Media	Coefficiente rimodulato	PUNTEGGIO
1	0245490601 (MICHELANGELO DI GIOIA, MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.*, TECNICAER ENGINEERING S.R.L., GIERREVVU SRL)	0,75	0,80	0,80	0,78	0,85	8,48
2	AECOM INOCSA S.L.U. (AECOM INOCSA S.L.U.*, AECOM URS ITALIA , INTERPLAN SECONDA , POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.)	0,35	0,35	0,35	0,35	0,38	3,80
3	AICI ENGINEERING SRL (AICI ENGINEERING SRL*, ATIPROJECT SRL, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO)	0,85	0,85	0,85	0,85	0,92	9,24
4	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA (COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA*, ALDO GALESÌ , INGEGNERI ASSOCIATI ALEO CORRENTI SGROI, GEOLOGO SALVATORE PALILLO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, AREAPROGETTI)	0,45	0,45	0,50	0,47	0,51	5,11
5	ICIS S.R.L. (STUDIO TECNICO ING. ALBERTO TRICARICO, ICIS S.R.L.*, GAE ENGINEERING, IMPRO, PEVERE LORENZO ARCHITETTO, ONLECO S.R.L., STUDIO ARCHITETTI AD, ARCHITETTO FLAVIO BRUNA, ARCH. GIOVANNI DURBIANO, ISOLARCHITETTI SRL)	0,90	0,90	0,90	0,90	0,98	9,78
6	PRELIOS INTEGRA SPA (CHIARA DEVECCHI, PRELIOS INTEGRA SPA*, SPIBS SRL, 3BA)	0,55	0,65	0,55	0,58	0,63	6,30
7	RTP F&M (G&T S.R.L., AS S.R.L.S., OMNIACUSTICA DI DENISE BORSOI, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*)	0,95	0,90	0,90	0,92	1,00	10,00
9	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (SINTEL ENGINEERING S.R.L. CON SOCIO UNICO, STUDIO DI INGEGNERIA, STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - COMOGLIO ARCHITETTI)	0,75	0,80	0,80	0,78	0,85	8,48



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

#	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	B4					
		Organizzazione del GRUPPO LAVORO					
		Peso sub-criterio: 5					
		Degl'Innocenti	Cupi	Napoli	Media	Coefficiente rimodulato	PUNTEGGIO
1	0245490601 (MICHELANGELO DI GIOIA, MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.*, TECNICAER ENGINEERING S.R.L., GIERREVVU SRL)	0,80	0,80	0,75	0,78	0,82	4,11
2	AECOM INOCSA S.L.U. (AECOM INOCSA S.L.U.*, AECOM URS ITALIA , INTERPLAN SECONDA , POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.)	0,90	0,90	0,90	0,90	0,95	4,74
3	AICI ENGINEERING SRL (AICI ENGINEERING SRL*, ATIPROJECT SRL, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO)	0,90	0,90	0,90	0,90	0,95	4,74
4	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA (COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA*, ALDO GALESÌ , INGEGNERI ASSOCIATI ALEO CORRENTI SGROI, geologo salvatore palillo, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, AREAPROGETTI)	0,65	0,70	0,70	0,68	0,72	3,58
5	ICIS S.R.L. (STUDIO TECNICO ING. ALBERTO TRICARICO, ICIS S.R.L.* , GAE ENGINEERING, IMPRO, PEVERE LORENZO ARCHITETTO, ONLECO S.R.L., STUDIO ARCHITETTI AD, ARCHITETTO FLAVIO BRUNA, ARCH. GIOVANNI DURBIANO, ISOLARCHITETTI SRL)	0,95	0,95	0,95	0,95	1,00	5,00
6	PRELIOS INTEGRA SPA (CHIARA DEVECCHI, PRELIOS INTEGRA SPA*, SPIBS SRL, 3BA)	0,90	0,85	0,85	0,87	0,92	4,58
7	RTP F&M (G&T S.R.L., AS S.R.L.S., OMNIACUSTICA DI DENISE BORSOI, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*)	0,90	0,90	0,90	0,90	0,95	4,74
9	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (SINTEL ENGINEERING S.R.L. CON SOCIO UNICO, STUDIO DI INGEGNERIA, STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - COMOGLIO ARCHITETTI)	0,35	0,40	0,40	0,38	0,40	2,00



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Di seguito si riportano i punteggi attribuiti per ogni singolo criterio e i corrispondenti punteggi eventualmente riparametrati e il punteggio complessivo dell'offerta tecnica.

#	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	A	B	A+B
		PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	OFFERTA TECNICA
		25	45	70
		Punteggio	Punteggio	Punteggio
1	0245490601 (MICHELANGELO DI GIOIA, MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.*, TECNICAER ENGINEERING S.R.L., GIERREVVU SRL)	24,78	42,26	67,04
2	AECOM INOCSA S.L.U. (AECOM INOCSA S.L.U.*, AECOM URS ITALIA, INTERPLAN SECONDA, POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.)	21,06	27,60	48,66
3	AICI ENGINEERING SRL (AICI ENGINEERING SRL*, ATIPROJECT SRL, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO)	23,28	42,04	65,32
4	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA (COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA*, ALDO GALESÌ, INGEGNERI ASSOCIATI ALEO CORRENTI SGROI, GEOLOGO SALVATORE PALILLO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, AREAPROGETTI)	18,30	27,71	46,01
5	ICIS S.R.L. (STUDIO TECNICO ING. ALBERTO TRICARICO, ICIS S.R.L.*, GAE ENGINEERING, IMPRO, PEVERE LORENZO ARCHITETTO, ONLECO S.R.L., STUDIO ARCHITETTI AD, ARCHITETTO FLAVIO BRUNA, ARCH. GIOVANNI DURBIANO, ISOLARCHITETTI SRL)	23,09	39,69	62,78
6	PRELIOS INTEGRA SPA (CHIARA DEVECCHI, PRELIOS INTEGRA SPA*, SPIBS SRL, 3BA)	20,20	31,25	51,45
7	RTP F&M (G&T S.R.L., AS S.R.L.S., OMNIACUSTICA DI DENISE BORSOI, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*)	23,83	44,74	68,57
9	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (SINTEL ENGINEERING S.R.L. CON SOCIO UNICO, STUDIO DI INGEGNERIA, STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - COMOGLIO ARCHITETTI)	21,52	31,82	53,34



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Alle ore 13:00 del giorno 09/09/2020, il Presidente della Commissione giudicatrice dichiara chiusa la seduta riservata e viene stabilito che la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche si terrà il giorno 11 settembre alle ore 9:00 in modalità telematica.

Il presente verbale sarà trasmesso alla Stazione Appaltante ed al RUP per i successivi adempimenti di competenza.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Paolo Degl'Innocenti

Il componente

Ing. Orlando Cupi

Il componente

Arch. Davide Alessandro Napoli