AGENZIA DEL DEMANIO

VERBALE N° 4
COMMISSIONE GIUDICATRICE
(seduta pubblica)

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilitá sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalitá Bim, e progettazione di fattibilita' tecnico-economica da restituire in modalità Bim per la rifunzionalizzazione del compendio demaniale "Padiglione del Picchetto" (LID0028) situato nel comune di Livorno – CUP: G41I19000020001 - CIG: 8303263563

L'anno **2020** il giorno **14** del mese di **settembre** alle ore 15:25, in collegamento videotelefonico tramite la piattaforma Skype for Business, si riunisce, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Toscana e Umbria con nota prot. n. 2020/1700/RI del 30/07/2020, composta come segue:

- Ing. Paolo Degl'Innocenti: Presidente;
- Ing. Simone Costa: Componente;
- Arch. Emiliano Pierini: Componente.

Premesso:

- che in data 05.08.2020 alle ore 14:13, in collegamento videotelefonico tramite la piattaforma Skype for Business, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle Buste B contenenti l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi, per esaminarne il contenuto e verificarne la rispondenza formale a quanto prescritto nei documenti di gara;
- che con Verbale n. 1 del 05.08.2020 la Commissione, in considerazione delle verifiche effettuate in seduta pubblica, ha dichiarato ammissibile il contenuto della busta B di ciascun operatore economico, in linea con quanto richiesto dalla Letteria di invito, e ha comunicato che avrebbe proceduto, in una o più sedute riservate, all'esame e valutazione dei contenuti delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel Lettera di invito;
- che con verbale n.2 del 07.09.2020 la Commissione ha concluso i lavori delle sedute riservate relativi all'esame e alla valutazione della documentazione tecnica prodotta, avendo compilato ciascun commissario le tabelle contenenti i punteggi assegnati nei confronti a coppie e avendo calcolato i punteggi finali conseguiti da ciascun operatore economico in funzione dei pesi assegnati ai criteri A e B nel Disciplinare (par. 18).
- che con verbale n.3 del 10.09.2020 la Commissione ha concluso i lavori della seduta pubblica relativi all'apertura e all'esame delle offerte economico-temporali, stilando e comunicando la graduatoria finale della gara.

Tutto quanto premesso,

il Presidente della Commissione Giudicatrice, come sopra costituita, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione stessa, dichiara aperta la seduta pubblica.

Il Presidente comunica che in chiusura di verbale n. 3 relativo alla precedente seduta, per un mero errore materiale è stata riportata la dicitura:

"Ad esito dei controlli di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, il Presidente comunica altresì che tale offerta risulta anomala e, pertanto, verrà assoggettata a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, rimettendo al RUP per i relativi adempimenti di competenza."

Infatti come riportato nella tabella di riepilogo dei punteggi, già riportata nel citato verbale,

N. O.E.	Denominazione	Punteggio criteri qualitativi a) e b)	offerta "Ribasso tempo esecuzione" d)	Punteggio Ribasso Tempo esecuzione	Punteggio totale elementi non economici	Superamento soglia relativa elementi non economici	Ribasso percentale offerto c)	Punteggio "Ribasso prezzo"	Superamento soglia relativa al prezzo	Punteggio finale	Anomalia
1	**RTP ITS**	**53,15**	20,00%	5	**58,147**	NO	48,765%	**12,8181**	SI	**70,97**	CONGRUA
2	**R.T.P. ARCHLIVING**	**67,12**	20,00%	5	**72,115**	SI	40,000%	**10,5122**	NO	**82,63**	CONGRUA
4	**R.T.P. SPI**	**60,92**	20,00%	5	**65,924**	NO	56,780%	**15,0000**	SI	**80,92**	CONGRUA

si può evincere che l'offerta n. 2, presentata dal costituendo R.T.P. costituendo ARCHLIVING srl (mandataria: ARCHILIVING srl, mandanti: GEOL. MARIANTONIETTA SILEO; STUDIO TOMASONE ASSOCIATI; BINARIO LAB SRL; ARCH. CICALA MICHELE) e risultata la migliore tra quelle pervenute, non è anomala, ma congrua**.**

Pertanto, a rettifica della soprastante dicitura, il Presidente comunica che ad esito dei controlli di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, tale offerta non risulta anomala e, conseguentemente, non verrà assoggettata a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

Si trasmette il verbale al RUP per i successivi adempimenti di competenza.

Alle ore 15:50 del giorno **14/09/2020** il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale si compone di 2 pagine.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
Ing. Paolo Degl'Innocenti

Paolo Degl'Innocenti
2020.09.14 16:08:58
Agenzia del Demanio
Resp. Servizi Tecnici
DR Toscana Umbria

Il componente
Ing. Simone Costa

COSTA SIMONE
2020.09.14 16:12:46
CN=COSTA SIMONE
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981(
RSA/2048 bits

Il componente
Arch. Emiliano Pierini

PIERINI EMILIAI
2020.09.14 16:05:44
CN=PIERINI EMILIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981(
RSA/2048 bits