



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lazio

VERBALE N. 4 SEGGIO DI GARA

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato ubicati nella Regione Lazio (esclusa Roma Capitale)

CUP: G34C20000190001; CIG LOTTO 1: 83070824ED; CIG LOTTO 2: 8307132E2D

Seduta pubblica telematica di apertura della documentazione amministrativa (esito soccorso istruttorio)

L'anno 2020 il giorno 15 del mese di settembre alle ore 16:00, si è riunito, in seduta pubblica telematica, per l'espletamento delle operazioni di gara, il Seggio all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio con determina prot. n. 7048 del 30 giugno 2020, composto da:

- Presidente: Dott. Antonio Mennella, Dirigente in servizio presso l'U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Lazio;
- Componente: dott. Ing. Gerardo Spina, Responsabile del Procedimento in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
- Componente: Dott.ssa Eugenia Perrone in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio, Piani Manutentivi e Performance Immobili, Polo Specialistico Area Centro Sud;
- Segretario verbalizzante: Dott.ssa Serena Briganti, in servizio presso l'U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Lazio.

Preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato il Presidente dà inizio alle operazioni di gara mediante collegamento, tramite le proprie credenziali, alla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it, nell'apposita sezione relativa alla gara n. 2574556. A mezzo della applicazione "Skype for business", il Presidente del Seggio, alle ore 16:12 procede alla condivisione dello schermo con il Seggio e con il Segretario Verbalizzante.

Il Presidente dà atto che con i verbali n. 2 prot. n. 9504 del 7/09/2020 e n. 3 prot. 9544 del 7/09/2020 il Seggio ha concluso l'esame della documentazione amministrativa relativa ai concorrenti in graduatoria in entrambi i lotti, attivando contestualmente il soccorso

istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, d.lgs. 50/2016, per le motivazioni ivi descritte. Il Seggio procede pertanto a scaricare dal portale "acquistinretepa", nella sezione relativa alla gara, la documentazione prodotta dagli operatori economici nel termine assegnato di sette giorni dalla data di invio effettuato tramite il portale stesso.

Il Seggio di gara avvia, dunque, con riferimento al **Lotto 1**, l'esame della documentazione prodotta in sede di soccorso istruttorio dei seguenti operatori economici:

• **ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandataria)**

Dall'esame della documentazione integrativa presentata nei termini, emerge che i chiarimenti forniti sono risultati coerenti con quanto richiesto dalla documentazione di gara. Pertanto, il concorrente E' AMMESSO.

• **BOLINA INGEGNERIA S.R.L. (mandataria)**

Dall'esame della documentazione integrativa presentata nei termini, emerge che i chiarimenti forniti sono risultati coerenti con quanto richiesto dalla documentazione di gara. Pertanto, il concorrente E' AMMESSO.

Posto quanto sopra, con riferimento al Lotto 1, limitatamente al primo, secondo e al terzo classificato, si conferma la graduatoria provvisoria stilata dalla Commissione giudicatrice, come risultante dal verbale 4 (prot. n. 8732 del 6/08/2020):

ORDINE	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE
1	ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO	78,68
2	AICI ENGINEERING S.R.L.	78,41
3	BOLINA INGEGNERIA S.R.L.	76,96

Con riferimento al **Lotto 2**, il Seggio di gara prosegue con l'esame della documentazione prodotta in sede di soccorso istruttorio dei seguenti operatori economici:

• **ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandataria)**

Dall'esame della documentazione integrativa prodotta nei termini, emerge che i chiarimenti forniti sono risultati coerenti con quanto richiesto dalla documentazione di gara. Pertanto, il concorrente E' AMMESSO.

Posto quanto sopra, in relazione al lotto 2, si conferma, limitatamente al primo, secondo e al terzo classificato, la graduatoria provvisoria stilata dalla Commissione giudicatrice, come risultante dal verbale 4 (prot. n. 8732 del 6/08/2020).

ORDINE	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE
1	AICI ENGINEERING S.R.L.	78,27
2	SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	77,66
3	ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO	77,64

Alle ore 18:00 il Seggio dichiara chiusa la seduta pubblica. Il Presente verbale si compone di 3 pagine e verrà pubblicato sul sito internet dell’Agenzia e tramite Sistema “*acquistinretepa*”, ai sensi del par. 22 del Disciplinare di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Dott. Antonio Mennella

MENNELLA ANTONIO
2020.09.18 11:46:00

CN=MENNELLA ANTONIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits **PERRONE EUGENIA**
2020.09.18 11:52:24

Componente

Dott.ssa Eugenia Perrone

CN=PERRONE EUGENIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits

Componente

Ing. Gerardo Spina

SPINA GERARDO

CN=SPINA GERARDO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits

Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Serena Briganti

BRIGANTI SERENA
2020.09.18 12:21:48

CN=BRIGANTI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits