



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Roma, 28/09/2020

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE
n. 4

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa BIM e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM MATTM 11/10/2017, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, finalizzati all'adeguamento/miglioramento sismico dei seguenti compendi statali: "Caserma dei Carabinieri di Campotosto (AQB1693)"; "Comando di Stazione Forestale di Montereale (AQB1605)"; "Caserma Angelini Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Pescara (PEB0013)" per perseguire la prevenzione del rischio sismico. Servizio d'ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. N. 50/2016. CUP: G22G19000850001 CIG LOTTO 1: 82920418B2 - CIG LOTTO 2: 829205329B CIG LOTTO 3: 8292085D00 (Id. Negoziazione 2551716)

Seduta pubblica telematica di apertura della Busta C "Offerta economica".

Il giorno 28 settembre 2020 alle ore 10.15, presso gli uffici della Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio siti in Roma, via Barberini 38 e in collegamento videotelefonico tramite l'applicativo informatico Skype for Business, in modalità gestione telematica da remoto attraverso la piattaforma ASP, gestita da Consip, si è riunita, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in oggetto, la Commissione giudicatrice, nominata dal Direttore della Direzione Regionale Abruzzo e Molise con determina prot. n. 2020/7650/DRAM del 25 giugno 2020, composta da:

- Ing. Carmelo Marullo - in servizio presso l'U.O. Interventi Edilizi della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Presidente;
- Ing. Marco Gambino, in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili - Polo Specialistico Area Centro Sud della Direzione Servizi al Patrimonio;



- Ing. Alessandro Zara, in servizio presso l'U.O. Interventi Edilizi della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente.

La Commissione è coadiuvata dalla dott.ssa Giulia Danna, in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio, in funzione di segretario verbalizzante, nominato con la medesima determina prot. n. 2020/7650/DRAM del 25 giugno 2020.

Preliminarmente si dà atto che, a seguito della segnalazione effettuata, giusto verbale di commissione giudicatrice n. 2 prot. n. 2020/10722/DSP del 15/07/2020, la Stazione Appaltante, con provvedimento n. 1 prot. n. 2020/10151/DRAM del 07/09/2020, ha disposto, per le motivazioni ivi esposte, l'**esclusione** dalla presente procedura di gara:

- in relazione al Lotto 1, dell'operatore economico costituendo **R.T.I. INVESTITALIA PROGETTI S.R.L. – SOCIETÀ DI INGEGNERIA DE LAURETIS – PARADIS S.N.C.**;
- In relazione ai Lotti 2 e 3, dell'operatore economico **SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE**.

Pertanto, preso atto delle predette esclusioni, la Commissione non ha effettuato l'analisi di merito della documentazione inerente l'offerta tecnica presentata dai concorrenti esclusi.

Il Presidente dà atto che, come comunicato dalla Stazione Appaltante, alle ore 09:22 e 09:33, rispettivamente gli operatori **SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE** e **INVESTITALIA PROGETTI S.R.L** hanno fatto pervenire, attraverso la piattaforma, comunicazione, già precedentemente trasmessa a mezzo pec, inerente la diffida all'apertura delle offerte economiche relativamente ai lotti 2, 3 e 1. Dato atto altresì che la Stazione Appaltante, previa richiesta del Presidente, ha comunicato di procedere con le attività previste in calendario ovvero con l'apertura delle offerte economiche, alle ore 11:03 la Commissione effettua l'accesso alla piattaforma.

Ciò premesso, il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione, come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara, previa apposita comunicazione trasmessa agli operatori attraverso la sezione messaggistica "*Comunicazioni con i fornitori*", alle ore 11:07.

Prima di procedere alle operazioni di apertura dell'offerta economica, relativamente al **lotto 1**, il Presidente, attraverso l'apposita funzione, provvede ad escludere a sistema l'offerta tecnica presentata dal predetto operatore economico **R.T.I. INVESTITALIA PROGETTI S.R.L. – SOCIETÀ DI INGEGNERIA DE LAURETIS – PARADIS S.N.C.**, attribuendo lo stato "non approvato" e specificando che, conseguentemente, la Commissione non procederà all'apertura dell'offerta economica presentata dal medesimo concorrente.

Successivamente il Presidente comunica l'esito della seduta riservata tenutasi in data odierna (Prot. n. 14440/2020/DSP del 28/09/2020) dando lettura e contestualmente inserendo a sistema i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, come di seguito sintetizzati in tabella:

Lotto 1



N°	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO DEFINITIVO OFFERTA TECNICA (A+B+E)
2	GM INGEGNERIA S.R.L.S. (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*)	47,90
11	STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO)	85,00

Attribuiti i punteggi relativi all'offerta tecnica, il Presidente, procede, attraverso il portale, all'apertura della busta C "offerta economica" prodotta dai concorrenti ammessi alla presente fase di gara, ai sensi del par. 17 del disciplinare. Contestualmente si effettua il *download* delle predette offerte economiche in apposita cartella di rete ad accesso limitato ai soli componenti della Commissione.

Il Presidente, quindi, previa verifica della corretta sottoscrizione da parte dell'operatore economico, dà lettura del contenuto delle predette offerte economiche, puntualmente riportato nella tabella che segue.

Si precisa che, operando la c.d. "inversione procedimentale", la Commissione non può prendere visione della Busta A-Documentazione amministrativa", contenente i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici. Pertanto si procede alla verifica della corretta apposizione delle firme digitali, corrispondenti, in caso di RTP, al numero di operatori partecipanti al RTP stesso, rinviando al seggio di gara la verifica di corrispondenza tra i firmatari dell'offerta tecnica e i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori tenuti a sottoscrivere l'offerta stessa.

Lotto 1

N°	CONCORRENTE	Ribasso % unico (c)	Riduzione %unica sui tempi (d)	Costi della sicurezza e costi della manodopera	Verifica sottoscrizione digitale/note
2	GM INGEGNERIA S.R.L.S. (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO	40,00%	20,00%	indicati	Verifica firme: La Commissione, rilevato che il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte all'offerta economica, ha proceduto alla verifica attraverso il programma "

	GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*)				<i>firma certa</i> ". La suddetta verifica ha fornito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte.
11	STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO)	43,43%	20,00%	indicati	Verifica firme: La Commissione, rilevato che il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte all'offerta economica, ha proceduto alla verifica attraverso il programma " <i>firma certa</i> ". La suddetta verifica ha fornito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte.

La Commissione procede dunque al calcolo del punteggio relativo all'offerta economica/temporale per i criteri c) e d) e al calcolo dei punteggi finali, in conformità con quanto previsto al paragrafo 18 del disciplinare di gara e come da precisazioni fornite dalla Stazione Appaltante con avviso prot. n. 2020/7866/DRAM del 30/06/2020, pubblicato unitamente al verbale di commissione giudicatrice n. 1 prot. 2020/9899/DSP del 30/06/2020.

Si riporta la tabella riepilogativa dei punteggi definitivamente attribuiti:

N°	CONCORRENTE	Punteggio qualitativo (a+b+ e)	Punteggio Ribasso % unico (c)	Punteggio Riduzione %tempo (d)	Punteggio totale
2	GM INGEGNERIA S.R.L.S. (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*)	47,90	8,15	5,00	61,05

11	STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO)	85,00	10,00	5,00	100,00
----	---	-------	-------	------	---------------

Posto quanto sopra, verificata l'attribuzione dei risultati riferiti all'offerta tecnica ed economica si procede a formulare la graduatoria provvisoria dei concorrenti, relativamente al **lotto 1**, che si riporta nella seguente tabella. Nella medesima tabella si segnalano altresì le offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016. Tale operazione è stata verificata dalla Commissione anche extra sistema.

Lotto 1 – Graduatoria

ORDINE	N°	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE	ANOMALIA
2	2	GM INGEGNERIA S.R.L.S. (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*)	61,05	Non anomala
1	11	STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO)	100,00	anomala

Alle ore 11:31 dopo aver selezionato il comando "*chiudi graduatoria e mostra classifica*", la Commissione, attraverso l'apposita funzione, **aggiudica provvisoriamente a sistema il lotto in esame all'operatore economico STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI** (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO).

Si precisa che, operando la procedura dell'inversione della valutazione delle offerte, l'aggiudicazione è subordinata all'esame della documentazione amministrativa da parte del seggio di gara, secondo le modalità disciplinate ai sensi del par. 22 del Disciplinare di gara.

La Commissione prosegue quindi con le operazioni inerenti al **Lotto 2**.

Prima di procedere alle operazioni di apertura dell'offerta economica il Presidente, attraverso l'apposita funzione, provvede ad escludere a sistema l'offerta tecnica presentata dal predetto operatore economico **SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE**, attribuendo lo stato "non approvato" e specificando che, conseguentemente, la Commissione non procederà all'apertura dell'offerta economica presentata dal medesimo concorrente.

Successivamente il Presidente comunica l'esito della seduta riservata tenutasi in data odierna (Prot. n. 14440/2020/DSP del 28/09/2020) dando lettura e contestualmente inserendo a sistema i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, come di seguito sintetizzati in tabella:

Lotto 2

N°	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO DEFINITIVO OFFERTA TECNICA (A+B+E)
2	GM INGEGNERIA S.R.L.S. (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*)	44,24
5	POOL ENGINEERING S.R.L. (New Engineering, POOL ENGINEERING S.R.L.*, M6)	77,13
7	RTI INNOVATIONS (PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*)	81,73
10	SPIBS SRL (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO)	84,66

Attribuiti i punteggi relativi all'offerta tecnica, il Presidente, procede, attraverso il portale, all'apertura della busta C "offerta economica" prodotta dai concorrenti ammessi alla presente fase di gara, ai sensi del par. 17 del disciplinare. Contestualmente si effettua il *download* delle predette offerte economiche in apposita cartella di rete ad accesso limitato ai soli componenti della Commissione.

Il Presidente, quindi, previa verifica della corretta sottoscrizione da parte dell'operatore economico, dà lettura del contenuto delle predette offerte economiche, puntualmente riportato nella tabella che segue.

Si precisa che, operando la c.d. "inversione procedimentale", la Commissione non può prendere visione della Busta A-Documentazione amministrativa", contenente i i nominativi dei rappresentati

legali dei singoli operatori economici. Pertanto si procede alla verifica della corretta apposizione delle firme digitali, corrispondenti, in caso di RTP, al numero di operatori partecipanti al RTP stesso, rinviando al seggio di gara la verifica di corrispondenza tra i firmatari dell'offerta tecnica e i nominativi dei rappresentati legali dei singoli operatori tenuti a sottoscrivere l'offerta stessa.

Lotto 2

N°	CONCORRENTE	Ribasso % unico (c)	Riduzione %unica sui tempi (d)	Costi della sicurezza e costi della manodopera	Verifica sottoscrizione digitale/note
2	GM INGEGNERIA S.R.L.S. (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*)	40,00%	20,00%	indicati	Verifica firme: La Commissione, rilevato che il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte all'offerta economica, ha proceduto alla verifica attraverso il programma "firma certa". La suddetta verifica ha fornito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte.
5	POOL ENGINEERING S.R.L. (New Engineering, POOL ENGINEERING S.R.L.*, M6)				Verifica firme: la Commissione, effettuata la verifica sia attraverso il programma "firma certa", sia attraverso il verificatore on line del Consiglio Nazionale del Notariato (https:// vol.ca.notariato.it/it), rileva che l'offerta economico temporale è sottoscritta da due soggetti: Cancian Paola e Oss Emer Luca, mentre nella stessa offerta manca la sottoscrizione digitale della terza firmataria dichiarata, Jessica Banin. Pertanto l'offerta risulta carente della sottoscrizione di uno dei componenti del costituendo RTP. Ciò, in difformità rispetto a quanto previsto dal combinato disposto del par. 17 e del par. 15.1 del Disciplinare di gara, che, in caso di RTP o consorzio ordinario non ancora costituiti, richiede, a pena di esclusione, la sottoscrizione digitale del legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio. Per tale motivazione, la Commissione propone l'esclusione del concorrente dalla presente fase di gara.
7	RTI INNOVATIONS (PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*)	40,56%	20,00%	indicati	Verifica firme: conforme
10	SPIBS SRL (SPIBS SRL*,	49,94%	20,00%	indicati	Verifica firme: conforme






	S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO)				
--	--	--	--	--	--

Il Presidente, attraverso l'apposita funzione, provvede ad escludere a sistema l'operatore economico **POOL ENGINEERING S.R.L. (New Engineering, POOL ENGINEERING S.R.L.*, M6)**, attribuendo lo stato "non approvato" all'offerta economica presentata dal predetto operatore. **Si precisa che, per effetto dell'esclusione, l'offerta economica presentata dal medesimo operatore non viene presa in considerazione ai fini della formazione della graduatoria relativa al lotto in esame.**

La Commissione, contatto il servizio assistenza Consip, evidenzia che la piattaforma non recepisce la predetta esclusione, calcolando automaticamente anche il ribasso fornito dal predetto operatore escluso, in difformità rispetto a quanto previsto dal Disciplinare.

La Commissione pertanto, procede **extra sistema**, al calcolo del punteggio relativo all'offerta economica/temporale per i criteri c) e d) e al calcolo dei punteggi finali, in conformità con quanto previsto al paragrafo 18 del disciplinare di gara e come da precisazioni fornite dalla Stazione Appaltante con avviso prot. n. 2020/7866/DRAM del 30/06/2020, pubblicato unitamente al verbale di commissione giudicatrice n. 1 prot. 2020/9899/DSP del 30/06/2020.

Si riporta la tabella riepilogativa dei punteggi definitivamente attribuiti:

N°	CONCORRENTE	Punteggio qualitativo (a+b+e)	Punteggio Ribasso % unico (c)	Punteggio Riduzione %tempo (d)	Punteggio totale
2	GM INGEGNERIA S.R.L.S. (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*)	44,24	7,82	5,00	57,06
7	RTI INNOVATIONS (PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*)	81,73	7,93	5,00	94,66
10	SPIBS SRL (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS	84,66	10,00	5,00	99,66






S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO)				
--------------------------------	--	--	--	--

Posto quanto sopra, verificata l'attribuzione dei risultati riferiti all'offerta tecnica ed economica si procede, **extra sistema** a formulare la graduatoria provvisoria dei concorrenti, che si riporta nella seguente tabella. Nella medesima tabella si segnalano altresì le offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016. Tale operazione è effettuata dalla Commissione extra sistema.

Lotto 2 – Graduatoria

ORDINE	N°	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE	ANOMALIA
3	2	GM INGEGNERIA S.R.L.S. (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*)	57,06	Non anomala
2	7	RTI INNOVATIONS (PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*)	94,66	Non anomala
1	10	SPIBS SRL (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO)	99,66	anomala

La Commissione pertanto aggiudica provvisoriamente il lotto in esame all'operatore economico **SPIBS SRL** (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO).

Si precisa che, operando la procedura dell'inversione della valutazione delle offerte, l'aggiudicazione è subordinata all'esame della documentazione amministrativa da parte del seggio di gara, secondo le modalità disciplinate ai sensi del par. 22 del Disciplinare di gara.

La Commissione prosegue quindi con le operazioni inerenti al **Lotto 3**.

Prima di procedere alle operazioni di apertura dell'offerta economica il Presidente, attraverso l'apposita funzione, provvede ad escludere a sistema l'offerta tecnica presentata dal predetto operatore economico **SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE**, attribuendo lo stato "non approvato" e specificando che, conseguentemente, la Commissione non procederà all'apertura dell'offerta economica presentata dal medesimo concorrente.




Successivamente il Presidente comunica l'esito della seduta riservata tenutasi in data odierna (Prot. n. 14440/2020/DSP del 28/09/2020) dando lettura e contestualmente inserendo a sistema i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, come di seguito sintetizzati in tabella:

Lotto 3

N°	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO DEFINITIVO OFFERTA TECNICA (A+B+E)
1	ARCLIVING SRL (ZENITH INGEGNERIA, ARCLIVING SRL*, TOMASONE ASSOCIATI, BINARIO LAB , BERARDINI COSTANTINO, CARLOTTA COCCO)	78,70
4	LITOS PROGETTI S.R.L.	79,92
5	POOL ENGINEERING S.R.L. (New Engineering, POOL ENGINEERING S.R.L.*, M6)	77,84
6	R.P.A. S.R.L.	80,00
7	RTI INNOVATIONS (PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*)	79,90
8	RTP F&M (GEOL. PELLICCIOTTA DOMENICO , C. & S. DI GIUSEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL SOCIO UNICO, ING. ALESSANDRO ZICHI, F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	79,43
10	SPIBS SRL (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO)	82,85
11	STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO)	81,72






Alle ore 13:08 la seduta è sospesa.

Alle ore 14:25 la seduta riprende.

Attribuiti i punteggi relativi all'offerta tecnica, il Presidente, procede, attraverso il portale, all'apertura della busta C "offerta economica" prodotta dai concorrenti ammessi alla presente fase di gara, ai sensi del par. 17 del disciplinare. Contestualmente si effettua il *download* delle predette offerte economiche in apposita cartella di rete ad accesso limitato ai soli componenti della Commissione.

Il Presidente, quindi, previa verifica della corretta sottoscrizione da parte dell'operatore economico, dà lettura del contenuto delle predette offerte economiche, puntualmente riportato nella tabella che segue.

Si precisa che, operando la c.d. "inversione procedimentale", la Commissione non può prendere visione della Busta A-Documentazione amministrativa", contenente i i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici. Pertanto si procede alla verifica della corretta apposizione delle firme digitali, corrispondenti, in caso di RTP, al numero di operatori partecipanti al RTP stesso, rinviando al seggio di gara la verifica di corrispondenza tra i firmatari dell'offerta tecnica e i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori tenuti a sottoscrivere l'offerta stessa.

Lotto 3

N°	CONCORRENTE	Ribasso % unico (c)	Riduzione %unica sui tempi (d)	Costi della sicurezza e costi della manodopera	Verifica sottoscrizione digitale/note
1	ARCHLIVING SRL (ZENITH INGEGNERIA, ARCHLIVING SRL*, TOMASONE ASSOCIATI, BINARIO LAB , BERARDINI COSTANTINO, CARLOTTA COCCO	51,00%	20,00%	indicati	Verifica firme: La Commissione, rilevato che il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte all'offerta economica, ha proceduto alla verifica sia attraverso il programma "firma certa", sia on line attraverso il sito: https://vol.ca.notariato.it/it . La suddetta verifica ha fornito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte.

4	LITOS PROGETTI S.R.L.	55,00%	20,00%	indicati	Verifica firme: conforme.
5	POOL ENGINEERING S.R.L. (New Engineering, POOL ENGINEERING S.R.L.*, M6)	<p>Verifica firme: la Commissione, effettuata la verifica sia attraverso il programma "firma certa", sia attraverso il verificatore on line del Consiglio Nazionale del Notariato (https:// vol.ca.notariato.it/it), rileva che l'offerta economico temporale è sottoscritta da due soggetti: Cancian Paola e Oss Emer Luca, mentre nella stessa offerta manca la sottoscrizione digitale della terza firmataria dichiarata, Jessica Banin. Pertanto l'offerta risulta carente della sottoscrizione di uno dei componenti del costituendo RTP.</p> <p>Ciò, in difformità rispetto a quanto previsto dal combinato disposto del par. 17 e del par. 15.1 del Disciplinare di gara, che, in caso di RTP o consorzio ordinario non ancora costituiti, richiede, a pena di esclusione, la sottoscrizione digitale del legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.</p> <p>Per tale motivazione, la Commissione propone l'esclusione del concorrente dalla presente fase di gara.</p>			
6	R.P.A. S.R.L.	35,35%	20,00%	indicati	Verifica firme: conforme.
7	RTI INNOVATIONS (PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*)	40,56%	20,00%	indicati	Verifica firme: conforme.
8	RTP F&M (GEOL. PELLICCIOTTA DOMENICO, C. & S. DI GIUSEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL SOCIO UNICO, ING. ALESSANDRO ZICHI, F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	37,93%	20,00%	indicati	<p>Verifica firme: La Commissione, rilevato che il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte all'offerta economica, ha proceduto alla verifica attraverso il programma "firma certa".</p> <p>La suddetta verifica ha fornito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte.</p>
10	SPIBS SRL (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE	54,68%	20,00%	indicati	Verifica firme: conforme.

	PERILLO)				
11	STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO)	45,45%	20,00%	indicati	Verifica firme: La Commissione, rilevato che il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte all'offerta economica, ha proceduto alla verifica attraverso il programma "firma certa". La suddetta verifica ha fornito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte

Il Presidente, attraverso l'apposita funzione, provvede ad escludere a sistema l'operatore economico **POOL ENGINEERING S.R.L. (New Engineering, POOL ENGINEERING S.R.L.*, M6)**, attribuendo lo stato "non approvato" all'offerta economica presentata dal predetto operatore. Si precisa che, per effetto dell'esclusione, l'offerta economica presentata dal medesimo operatore non viene presa in considerazione ai fini della formazione della graduatoria relativa al lotto in esame.

Come già sopra rappresentato, la Commissione, contatto il servizio assistenza Consip, evidenzia che la piattaforma non recepisce la predetta esclusione, calcolando automaticamente anche il ribasso fornito dal predetto operatore escluso, in difformità rispetto a quanto previsto dal Disciplinare.

La Commissione pertanto, procede **extra sistema**, al calcolo del punteggio relativo all'offerta economica/temporale per i criteri c) e d) e al calcolo dei punteggi finali, in conformità con quanto previsto al paragrafo 18 del disciplinare di gara e come da precisazioni fornite dalla Stazione Appaltante con avviso prot. n. 2020/7866/DRAM del 30/06/2020, pubblicato unitamente al verbale di commissione giudicatrice n. 1 prot. 2020/9899/DSP del 30/06/2020.

Si riporta la tabella riepilogativa dei punteggi definitivamente attribuiti:

N°	CONCORRENTE	Punteggio qualitativo (a+b)	Punteggio Riduzione %tempo (d)	Punteggio Ribasso % unico (c)	Punteggio totale
1	ARCLIVING SRL (ZENITH INGEGNERIA, ARCLIVING SRL*, TOMASONE ASSOCIATI, BINARIO LAB , BERARDINI COSTANTINO, CARLOTTA COCCO)	78,70	9,35	5,00	93,05
4	LITOS PROGETTI S.R.L.	79,92	10,00	5,00	94,92
6	R.P.A. S.R.L.	80,00	6,57	5,00	91,57
7	RTI INNOVATIONS (PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*)	79,90	7,54	5,00	92,44
8	RTP F&M (GEOL. PELLICCIOTTA DOMENICO , C. & S. DI GIUSEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL SOCIO UNICO, ING. ALESSANDRO ZICHI, F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	79,43	7,05	5,00	91,48
10	SPIBS SRL (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO)	82,85	9,95	5,00	97,80
11	STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO)	81,72	8,45	5,00	95,17

Posto quanto sopra, verificata l'attribuzione dei risultati riferiti all'offerta tecnica ed economica si procede, **extra sistema** a **formulare la graduatoria provvisoria dei concorrenti**, che si riporta nella seguente tabella. Nella medesima tabella si segnalano altresì le offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016. Tale operazione è effettuata dalla Commissione extra sistema.

Lotto 3 – Graduatoria

ORDINE	N°	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE	ANOMALIA
4	1	ARCLIVING SRL (ZENITH INGEGNERIA, ARCLIVING SRL*, TOMASONE ASSOCIATI, BINARIO LAB, BERARDINI COSTANTINO, CARLOTTA COCCO)	93,05	anomala
3	4	LITOS PROGETTI S.R.L.	94,92	anomala
6	6	R.P.A. S.R.L.	91,57	non anomala
5	7	RTI INNOVATIONS (PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*)	92,44	non anomala
7	8	RTP F&M (GEOL. PELLICCIOTTA DOMENICO, C. & S. DI GIUSEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL SOCIO UNICO, ING. ALESSANDRO ZICHI, F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	91,48	non anomala
1	10	SPIBS SRL (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO)	97,80	anomala
2	11	STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*,	95,17	anomala

		RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO)		
--	--	--	--	--

La Commissione pertanto aggiudica provvisoriamente il lotto in esame all'operatore economico **SPIBS SRL (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO)**.

Si precisa che, operando la procedura dell'inversione della valutazione delle offerte, l'aggiudicazione è subordinata all'esame della documentazione amministrativa da parte del seggio di gara, secondo le modalità disciplinate ai sensi del par. 22 del Disciplinare di gara.

Alle ore 15:05 la Commissione effettua il *logout* dalla piattaforma.

Stante quanto sopra, la Commissione rimette gli atti alla Stazione appaltante per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 15:30 il Presidente chiude la seduta pubblica, dichiarando terminate le attività di competenza della Commissione giudicatrice relativamente alla procedura in oggetto.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 16 pagine pagine e che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia alla pagina dedicata alla presente procedura.

Letto, confermato e sottoscritto.

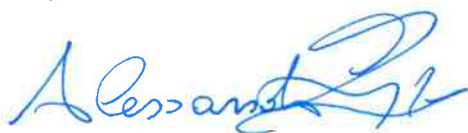
Ing. Carmelo Marullo



Ing. Marco Gambino



Ing. Alessandro Zara



Dott.ssa Giulia Danna

