



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

Napoli 28/07/2020
prot. n. 2020/9715/DRCAM

Servizio di Progettazione Definitiva in modalità B.I.M., per gli interventi di adeguamento sismico, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e rilievo completo, dell'immobile denominato "Caserma ZANZUR", sito in Napoli alla via A. De Pretis n. 4., sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza.

CIG 830872619A

VERBALE DI GARA N. 3

SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA

del 28.07.2020

L'anno 2020, il giorno 28 del mese di luglio alle ore 10:12, si è riunito per via telematica operando da remoto tramite collegamento a mezzo Skype for Business, il Seggio di Gara individuato dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2020/8473/DRCAM del 03.07.2020, composto come segue:

- Presidente: ing. Antonio FABOZZI;
- Membro: dott. Antonio VELARDI;
- Membro: dott.ssa Cristina PAGANO.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Antonio VELARDI.

Il Seggio precisa che, sulla base di quanto indicato con nota prot. n. 5088/2020/DSP del 13.03.2020, e nota prot. n. 2020/4103 del 20.03.2020 della Direzione Regionale Campania, lo stesso si riunisce per via telematica, dai seguenti account riferiti ai membri del Seggio:

- ing. Antonio Fabozzi: antonio.fabozzi@agenziademania.it
- dott. Antonio Velardi: antonio.velardi@agenziademania.it
- dott.ssa Cristina Pagano: cristina.pagano@agenziademania.it

Il RUP con comunicazione del 16 Luglio 2020 ha convocato il Seggio di gara per la seduta odierna, provvedendo alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia, nonché all'inoltro attraverso l'Area Comunicazione del Portale, del seguente avviso:

"Si comunica che il giorno 28.07.2020 alle ore 10:00, il Seggio di Gara si riunirà, in seduta pubblica telematica da remoto, tramite collegamento a mezzo "Skype for Business". In detta sede si procederà alla valutazione della documentazione amministrativa pervenuta a seguito delle attività di soccorso istruttorio. Ai concorrenti in graduatoria, previa richiesta, verrà inviato tramite l'Area Comunicazioni del Sistema, un link tramite il quale sarà possibile collegarsi per assistere alle operazioni di gara. Infine, si comunica che, oltre ai concorrenti, è consentito ai terzi eventualmente interessati, di assistere alla seduta dal proprio terminale. A tal fine l'interessato dovrà inviare entro le ore 15:30 del 24.07.2020 all'indirizzo mail del RUP,



antonio.fabozzi@agenziaமானio.it , una richiesta con indicazione delle proprie generalità e l'indirizzo mail al quale voler ricevere il link per collegarsi alla seduta di gara".

Alle ore 10:13 sono presenti e collegati on line - tramite Skype for Business, al seguente link: <https://meeting.agenziaமானio.it/rosaria.calabretta/WW268Q9K> , il Presidente, i due membri del seggio di gara ed il concorrente "SPI s.r.l.", nella persona di Gabriella Stassi, dal seguente account: g.stassi@spi.srl.

Inoltre, così come previsto dal Disciplinare, ogni concorrente potrà assistere alla presente seduta pubblica telematica, individuata sulla piattaforma con il seguente identificativo 2560179, collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

Il Presidente invia tramite il Sistema, alle ore 10:14, la seguente comunicazione a tutti i concorrenti:

"Oggetto: Comunicazione di apertura della seduta pubblica telematica da remoto.
Con la presente si comunica l'apertura della seduta pubblica telematica da parte del Seggio di gara. Si ricorda che i concorrenti potranno prendere parte alla seduta tramite accesso contestuale al Sistema, con le modalità definite dalla lex specialis di gara, nonché secondo le modalità stabilite nell'avviso presente sul sito istituzionale nell'area gare ed aste."

Il Presidente dichiara aperta la gara alle ore 10:14, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

Preso atto delle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse rese dai componenti del seggio di gara, depositate agli atti della Stazione Appaltante, il Presidente, premette che i verbali delle riunioni del Seggio del 09.07.2020, prot. n. 2020/8781/DRCAM di pari data, e del 15.07.2020, prot. n. 2020/9071/DRCAM di pari data, costituiscono parte integrante del presente verbale e si intendono qui integralmente riprodotti e richiamati.

Il Seggio procede, pertanto, alla valutazione della documentazione amministrativa trasmessa dai concorrenti che, nella precedente seduta del 15.07.2020, sono stati ritenuti da sottoporre alla procedura prevista dall'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016.

Premesso che:

nel corso della seduta pubblica telematica del 15.07.2020, sono stati ammessi con riserva i seguenti Concorrenti per le motivazioni indicate:

RT Studio Speri Srl, Mandataria, AS Srls, Studio KR Associati Srl, Archeol. Mariangela Preta, Mandanti:

- Nel DGUE della mandataria Studio Speri srl, nella parte relativa alle *Informazioni sull'Operatore economico*, manca l'indicazione dei dati inerenti la posizione previdenziale;
- Nel DGUE della mandante Studio KR e Associati srl, nella parte relativa alle *Informazioni sull'Operatore economico*, manca l'indicazione dei dati inerenti la posizione previdenziale;
- Nel DGUE della mandante Arch. Mariangela Preta, nella parte relativa alle *Informazioni sull'Operatore economico*, manca l'indicazione dei dati inerenti la posizione previdenziale;

RT – SPI Srl, Mandataria, arch. Elio Conte, archeol. Leonardo Lester, Mandanti:

- Il DGUE della mandataria SPI Srl e della mandante arch. Elio Conte, nella parte relativa alle *Informazioni sull'Operatore economico*, reca il nominativo di un altro O.E. quale mandante del RT;
- Nel DGUE della mandante archeol. Leonardo Lester, nella parte relativa alle *Informazioni sull'Operatore economico*, manca l'indicazione dei dati inerenti la posizione previdenziale;

- Nell'All. II.1- *Dichiarazione integrativa requisiti tecnico professionali* della mandante *arch. Elio Conte*, manca l'indicazione del mese di inizio dei servizi professionali indicati;
- Nell'All. IV – "*Dichiarazione integrativa*" della mandante *archeol. Leonardo Lester*, mancano i dati identificativi di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.lgs. 50/2016;
- Manca l'*"Allegato V – Patto d'integrità"* delle mandanti *arch. Elio Conte e archeol. Leonardo Lester*;
- non congruenza tra i dati riportati nell'All. 1 - *Domanda di partecipazione* e quelli riportati nell'atto di impegno a RTP, parimenti inviato unitamente alla documentazione di gara, per la parte di servizio con la relativa quota che sarà eseguita da ciascun componente;
- Mancata allegazione attestato di sopralluogo.

Per il Concorrente RT – *SPI Srl, Mandataria, arch. Elio Conte, archeol. Leonardo Lester, Mandanti:*

Il Responsabile Unico del Procedimento, in data **16/07/2020** alle ore **14:45**, come rilevati dallo *screenshot* sotto riportato, ha provveduto ad inviare all'Operatore Economico, per il tramite dell'*Area Comunicazioni* del Sistema (www.acquistinretepa.it), la richiesta delle necessarie integrazioni, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, fissando quale termine ultimo per il relativo riscontro a mezzo PEC, le ore **12:30** del giorno **24.07.2020**;

DETTAGLIO MESSAGGIO INVIATO	
Oggetto	Richiesta Escoorse Istruttoria - ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016. - 2560179 - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA IN MODALITA' BIM, PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, E RILIEVO COMPLETO DELL'IMMOBILE DENOMINATO "CASERMA ZANZUR", SITO IN NAPOLI ALLA VIA A. DE PRETIS N. 4
Id iniziativa	2560179
Nome Iniziativa	PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA IN MODALITA' BIM, PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, E RILIEVO COMPLETO DELL'IMMOBILE DENOMINATO "CASERMA ZANZUR", SITO IN NAPOLI ALLA VIA A. DE PRETIS N. 4
Mittente	ANTONIO FASOZZI - AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA
Tasto	Si trasmette il documento in allegato Cordiali Saluti
Allegati	 2020_9482_escoorse istruttoria spi srl.pdf
Rapporto di consegna del messaggio	

L'Operatore Economico, in data **23/07/2020**, a mezzo PEC acquisita al prot.n. 2020/9482/DRCAM, pertanto entro il termine di scadenza stabilito, ha provveduto ad inviare la documentazione integrativa richiesta;

Tanto premesso, il Seggio procede all'apertura e valutazione della stessa, sciogliendo le riserve di cui in premessa e dichiarando quanto di seguito indicato, anche sulla base della lettura del certificato di ultimazione dei lavori, trasmesso durante le operazioni di seggio, ai fini chiarificatori delle integrazioni trasmesse.

Dall'esame della documentazione integrativa trasmessa, emerge la rispondenza della documentazione presentata con quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di gara, pertanto il Seggio di gara dispone l'ammissione del Concorrente RT – *SPI Srl, Mandataria, arch. Elio Conte, archeol. Leonardo Lester, Mandanti.*

Per il Concorrente **RT Studio Speri Srl, Mandataria, AS Srls, Studio KR Associati Srl, Archeol. Mariangela Preta, Mandanti**:

Il Responsabile Unico del Procedimento, in data **16/07/2020** alle ore **14:46**, come rilevasi dallo *screenshot* sotto riportato, ha provveduto ad inviare all'Operatore Economico, per il tramite dell'Area *Comunicazioni* del Sistema (www.acquistinretepa.it), la richiesta delle necessarie integrazioni, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, fissando quale termine ultimo per il relativo riscontro a mezzo PEC, le ore **12:30** del giorno **24.07.2020**;

DETTAGLIO MESSAGGIO INVIATO	
Oggetto	Richiesta Seccorso Istruttorio - ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 - 2560179 - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA IN MODALITA' BIM, PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, E RELIEVO COMPLETO, DELL'IMMOBILE DENOMINATO "CASERMA ZANZUR", SITO IN NAPOLI ALLA VIA A. DE PRETIS N. 4
Id iniziativa	2560179
Nome Iniziativa	PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA IN MODALITA' BIM, PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, E RELIEVO COMPLETO, DELL'IMMOBILE DENOMINATO "CASERMA ZANZUR", SITO IN NAPOLI ALLA VIA A. DE PRETIS N. 4
Mittente	ANTONIO FABOZZI - AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA
Testo	Si trasmette in allegato quanto in oggetto.
Allegati	 2020_9381_seccorso istruttorio studio sper srls.pdf
Rapporto di consegna del messaggio	

L'Operatore Economico, in data 21.07.2020 a mezzo PEC acquisita al prot.n. 2020/9381/DRCAM, pertanto entro il termine di scadenza stabilito, ha provveduto ad inviare la documentazione integrativa richiesta;

Tanto premesso, il Seggio procede all'apertura e valutazione della stessa, sciogliendo le riserve di cui in premessa e dichiarando quanto di seguito indicato:

Dall'esame della documentazione integrativa trasmessa, emerge la rispondenza della documentazione presentata con quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di gara, pertanto il Seggio di gara dispone l'ammissione del Concorrente **RT Studio Speri Srl, Mandataria, AS Srls, Studio KR Associati Srl, Archeol. Mariangela Preta, Mandanti**.

Per tutto quanto sopra, il Seggio dà atto di aver verificato l'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 D.Lgs. n. 50/2016, e la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, sulla base di quanto dichiarato nella documentazione amministrativa esaminata, in capo ai seguenti Operatori Economici:

CONCORRENTE
RT Studio Speri Srl, Mandataria, AS Srls, Studio KR Associati Srl, Archeol. Mariangela Preta, Mandanti
RT - SPI Srl, Mandataria, arch. Elio Conte, archeol. Leonardo Lester, Mandanti.

Pertanto, il Seggio dà atto che si sono concluse le operazioni di gara afferenti al riscontro ed all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai Concorrenti.

La sottoscrizione ed approvazione di quanto discusso nel presente verbale avviene a mezzo scambio di posta elettronica dai sopraindicati indirizzi riferiti ai membri del Seggio, in osservanza di quanto indicato con nota prot. n. 2020/4103 del 20.03.2020 della Direzione Regionale Campania.

Il membro/segretario verbalizzante Antonio VELARDI, invierà il verbale, dallo stesso sottoscritto, a mezzo posta elettronica al membro Cristina PAGANO, che provvederà alla sottoscrizione con firma autografa.

Secondo le stesse modalità, quest'ultima provvederà ad inviarlo al Presidente, il quale lo sottoscriverà anch'egli con firma autografa.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 10:46, a mezzo comunicazione trasmessa sul portale ed inviata a tutti i concorrenti: *"Con la presente si comunica la chiusura della seduta pubblica telematica da parte del Seggio di gara alle ore 10:46. Cordiali Saluti"*

L'esito delle attività di valutazione della documentazione amministrativa da parte del Seggio risulterà unicamente dai verbali di gara e dal conseguente provvedimento di cui all'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016.

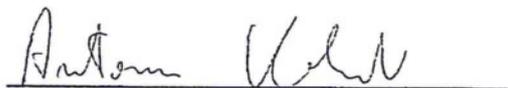
La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente al prosieguo delle operazioni di gara, avverranno mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l'"Area comunicazioni" e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il verbale viene inviato per posta elettronica al RUP e alla S.A. per le conseguenziali attività di competenza.

Il presente verbale si compone di n. 5 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Membro e Segretario verbalizzante
dott. Antonio VELARDI



Il Membro
dott.ssa Cristina PAGANO



Il Presidente
ing. Antonio FABOZZI

