



 **A G E N Z I A D E L D E M A N I O**

Direzione Regionale Lazio

Roma,

Oggetto: Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in corso di progettazione ed esecuzione, per i lavori di messa in sicurezza, caratterizzazione ed eventuale bonifica da MCA e conseguente demolizione di un fabbricato sito nel Comune di Minturno, identificato al N.C.E.U. al foglio 45 particella 903.

CIG: 8375344084- CUP: E54B20000180005

Provvedimento di esclusione

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO

In virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 27 agosto 2019 e pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione trasparente", nonché in virtù dei poteri attribuiti al Direttore della Direzione Regionale Lazio giusta Determinazione nr. 85 prot.n. 2019/1537/DIR, nonché giusta Comunicazione Organizzativa n. 17 del 1° agosto 2018, prot. n.2017/2686/DIR

VISTO CHE

- con determina a contrarre Prot. n. 7821 del 16/07/2020 si è determinato di indire una procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del Codice degli Appalti per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in corso di progettazione ed esecuzione, per i lavori di messa in sicurezza, caratterizzazione ed eventuale bonifica da MCA e conseguente demolizione di un fabbricato sito nel Comune di Minturno, identificato al N.C.E.U. al foglio 45 particella 903; Si è inoltre determinato che detta procedura fosse indetta tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante lo strumento della richiesta di Offerta (RDO) da inviare ad almeno tre operatori economici;
- ;

- per l'esecuzione del servizio, con nota prot. n. 4558 del 24/04/2020 è stato nominato Responsabile del Procedimento l'ing. Gianluca Li Calzi e, con nota prot. n. 4594 del 27/04/2020, è stato nominato Collaboratore Tecnico, con il compito di predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, l'Ing. Nicola Napolitano;
- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo offerto determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, D.lgs. 50/2016;
- l'importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'Asta) è pari ad € 10.779,35 (euro diecimilasettecentosettantanove/35);

CONSIDERATO CHE

- in data 24 luglio 2020, Il RUP ing. Gianluca Li Calzi ed il funzionario Tecnico Ing. Nicola Napolitano si sono riuniti in seduta pubblica telematica per la verifica della ricezioni in tempo utile delle offerte e per l'analisi dell'Offerta amministrativa Busta A – giusta verbale di Gara prot. n. 8275 del 28/07/2020 constatando che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute n° 1 (una) offerte:

| Operatore Economico | P. IVA | Comune | Data e ora presentazione offerta |
|------------------------|-------------|-------------|----------------------------------|
| ARCH.MAURO DELLA LONGA | 02216730594 | LATINA (LT) | 23/07/2020 16:09:58 |

- L'Operatore Economico Arch. Mauro Della Longa ha partecipato in RTI da costituire tra:
 - Arch. Mauro della Longa (Capogruppo/Mandatario);
 - Ing. Pier Paolo Gagliardi (Mandante);
 - Ing. Daniele Greco (Mandante/giovane professionista);

CONSIDERATO CHE

- Il RUP Ing. Gianluca Li Calzi ed il funzionario tecnico Ing. Nicola Napolitano, analizzando la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico, hanno accertato la sussistenza di cause di esclusione, come risulta dal verbale di Gara prot. n. 8275 del 28/07/2020, che qui si richiama;
- il Disciplinare di gara, al Punto 14.3, regola i requisiti di idoneità ed al punto C richiede: (in relazione all'esecuzione delle attività di Caratterizzazione e Classificazione Materiali Contendenti Amianto) Iscrizione **all'Albo Nazionale Gestori Ambientali** nelle **categorie: 10A** (attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali edili contenenti amianto legato in matrici cementizie o resinoidi) e **10B** (attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali:

materiali d'attrito, materiali isolanti (pannelli, coppelle, carte e cartoni, tessili, materiali spruzzati, stucchi, smalti, bitumi, colle, guarnizioni, altri materiali isolanti), contenitori a pressione, apparecchiature fuori uso, altri materiali incoerenti contenenti amianto).

- come dettagliato nel verbale di gara prot. n. 8275 del 28/07/2020, il concorrente, nell'ambito del DGUE, ha dichiarato di volersi avvalere dell'avvalimento per *"l'individuazione e caratterizzazione dei materiali contenente amianto"*, ciò in violazione del par. 11 del disciplinare di gara, secondo il quale, in conformità con quanto previsto dall'art.89 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, l'avvalimento non è ammesso per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali di cui al d.lgs. 152/2006
- il concorrente non ha dichiarato l'intenzione di ricorrere al subappalto necessario nell'apposito campo nella parte II sezione D del DGUE e che tale azione non è sanabile a mezzo soccorso istruttorio come previsto dal paragrafo 10 del Disciplinare di Gara e dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, perché in tal modo si consentirebbe all'operatore economico non di sanare un vizio formale ma sostanzialmente di modificare l'offerta, integrandola con la previsione di un subappalto necessario (indispensabile per il possesso dei requisiti di gara) inizialmente non previsto
- il concorrente è carente del requisito previsto al paragrafo 14.3 del Disciplinare di Gara "requisiti di idoneità" punto "c": (in relazione all'esecuzione delle attività di Caratterizzazione e Classificazione Materiali Contenenti Amianto) Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nelle categorie: 10A (attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali edili contenenti amianto legato in matrici cementizie o resinoidi) e 10B (attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali d'attrito, materiali isolanti (pannelli, coppelle, carte e cartoni, tessili, materiali spruzzati, stucchi, smalti, bitumi, colle, guarnizioni, altri materiali isolanti), contenitori a pressione, apparecchiature fuori uso, altri materiali incoerenti contenenti amianto);

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- l'**esclusione** dell'operatore economico costituendo RTI Arch. Mauro della Longa (Capogruppo/Mandatario); Ing. Pier Paolo Gagliardi (Mandante); Ing. Daniele Greco (Mandante/giovane professionista), dalla gara in oggetto, per le motivazioni sopra indicate;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Gare e Aste" del sito internet dell'Agenzia del Demanio;

-
- di dare avviso al concorrente del suddetto provvedimento di esclusione e dell'avvenuta pubblicazione del medesimo sul profilo del committente;
 - di dare atto che l'Ufficio presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara, è l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lazio – Via Piacenza n. 3 – 00184 Roma;
 - di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. Lazio, entro 30 giorni decorrenti dalla notifica del provvedimento.

Visto Il RUP

Ing. Gianluca Li Calzi

LI CALZI GIANLI
2020.07.29 15:18:04

CN=LI CALZI GIANLUCA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits

Il Direttore Regionale

Giuseppe Pisciotta
PISCIOTTA GIU

2020.07.29 18:02:45

CN=PISCIOTTA GIUSEPP
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits