



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

**Oggetto: NAD0318 Ex Caserma Cesare Battisti (già Caserma Principe Amedeo) e Piazza d'Armi Vecchia" aliquota "Ex Caserma Cesare Battisti" sito in Nola (NA) alla Piazza d'Armi. Servizio di bonifica bellica sistemica terrestre.**

**CIG: 8368033F45 - CUP: G71H20000020001**

**RdO-MePA n. 2606034 del 10.07.2020**

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.**

**IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

***Premesso che:***

- su indicazione del Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici, con atto prot. 2019/5057/DRCAM del 23.06.2019, si provvedeva alla nomina, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, dello scrivente arch. *Ciro LIGUORI*, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, per l'intervento di ristrutturazione edilizia nonché di tutti gli ulteriori affidamenti preliminari alla progettazione dei suddetti lavori;
- con determina a contrarre prot. n. 2020/8758/DRCAM del 09.07.2020, veniva determinato tra l'altro:

**DI PROCEDERE ALL'AFFIDAMENTO del Servizio di bonifica bellica sistemica terrestre**, da effettuare sull'immobile demaniale NAD0318 "Ex Caserma Cesare Battisti (già Caserma Principe Amedeo) e Piazza d'Armi Vecchia" aliquota "Ex Caserma Cesare Battisti" sito in Nola (NA) alla Piazza d'Armi dell'importo soggetto a ribasso al netto della sicurezza, pari ad **€ 49.030,43** comprensivo di **€ 23.403,13** per oneri della manodopera soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge e costi della sicurezza speciali, non soggetti a ribasso, pari **€ 2.265,73**, da cui discende un importo di Quadro economico pari ad **€ 74.354,97** finanziato con i Fondi richiesti ed assentiti, nell'ambito del budget 2018, per il c.d. "PROGETTO 10 INDAGINI CONOSCITIVE PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DEI PFTE" – Commessa n. 'P17UTI1601, di cui al conto FD02350001 (Rif. Note di copertura economica Direzione Amministrazione e Finanza - Pianificazione Budget e Controllo prot. 10339 del 08/07/2020 email del 26/06/2020 della Direzione Governo Patrimonio-Pubblica Amministrazione), previa valutazione di almeno cinque operatori economici;

**DI INDIVIDUARE** gli O.E. da invitare, aventi il requisito dell'iscrizione all'Albo delle imprese specializzate in bonifica bellica sistemica, istituito ai sensi della L. 1 ottobre 2012, n. 177 – regolamentato con d. interm, 11 maggio 2015, n. 82,



classifica I ed oltre, nonchè di iscritti ed abilitato sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) nella categoria merceologica attiva "Lavori - Ambiente e Territorio", e di procedere al loro invito come proposto dal RUP;

- con atto prot. n. 2020/8833/DRCAM del 10.07.2020, il **RUP**, per tutto quanto ivi riportato, ha ritenuto di poter procedere, nel rispetto della determina a contrarre prot. n. 2020/8758/DRCAM del 09.07.2020, all'invito degli operatori economici di seguito riportati:

DENOMINAZIONE	P.IVA	CLASSIFICA
COGER DI CORONELLA GENNARO	03533170613	II
EDILTECNICA S.R.L.	00571410455	III
MASSAROTTI CAV. GIULIO S.R.L.	03870310871	III
MULTISERVICES S.R.L.	04415910282	III
BM SERVICE	07504971214	IV
VILONA UXO S.R.L.	04189690714	IV
GIMAC HOLDING S.R.L.	03693670618	VII

- in data 10.07.2020, attraverso il canale informatico *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it*, è stata inoltrata *Richiesta Di Offerta* (RDO n. 2606034) ai suddetti n. 7 Operatori Economici come di seguito riportati:

DENOMINAZIONE	P.IVA	CLASSIFICA
COGER DI CORONELLA GENNARO	03533170613	II
EDILTECNICA S.R.L.	00571410455	III
MASSAROTTI CAV. GIULIO S.R.L.	03870310871	III
MULTISERVICES S.R.L.	04415910282	III
BM SERVICE	07504971214	IV
VILONA UXO S.R.L.	04189690714	IV
GIMAC HOLDING S.R.L.	03693670618	VII

- il termine per presentare le offerte sulla piattaforma telematica è scaduto alle ore per le ore **10:00** del **27.07.2020**;;

Tutto ciò premesso, il R.U.P., coadiuvato dal Dott. Antonio Velardi n.q. di "punto istruttore del Mepa" da atto che entro il suddetto termine temporale delle ore 10:00 del 27.07.2020, previsto quale termine ultimo per la presentazione delle offerte, risultano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
GIMAC HOLDING SRL	Singola	03693670618	23/07/2020 11:33
B.M.SERVICE SRL	Singola	07504971214	24/07/2020 17:51
VILONA UXO S..R.L.	Singola	04189690714	20/07/2020 17:44
COGER DI CORONELLA GENNARO	Singola	03533170613	24/07/2020 15:55

e che non sono presenti rappresentanti di alcun Operatore Economico partecipanti alla presente procedura di gara.

**Considerato che:**

- a seguito della conclusione dell'analisi della documentazione Amministrativa (Busta "A") da parte del Rup, nulla eccependo, è stata disposta l'ammissione, alle fasi successive della gara, di tutti i concorrenti che hanno presentato offerta;
- essendo presenti n. 4 offerte valide, non si è proceduto alla determinazione della soglia di anomalia ex art. 97 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, atteso che l'ANAC ha chiarito che si procede alla stessa solamente in presenza di almeno 5 offerte ammesse;
- Successivamente il RUP, ha proceduto ad estrarre, per via telematica, le **offerte economiche** pervenute da parte dei n. 4 Operatori Economici, in relazione all'importo soggetto a ribasso, oltre i costi della sicurezza speciali, non soggetti a ribasso, pari € **2.265,73**, come di seguito riportato:

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
VILONA UXO S..R.L.	31114,71000000
COGER DI CORONELLA GENNARO	31531,47000000
GIMAC HOLDING SRL	35121,48000000
B.M.SERVICE SRL	46730,90000000

- il Rup, nel rispetto del criterio di aggiudicazione prescelto in determina a contrarre, ossia quello il criterio del minor prezzo previsto dagli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara prot. n. 2020/9648/DRCAM del 27.07.2020 ha proposto:

l'ammissione alla procedura di gara in oggetto in quanto, sulla base dell'esame delle dichiarazioni rese nella relativa documentazione di gara, risulta verificata l'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 D.Lg.s n. 50/2016, in capo ai seguenti Operatori Economici, di cui alla graduatoria redatta in sede di gara:

Concorrente
VILONA UXO S..R.L.
COGER DI CORONELLA GENNARO
GIMAC HOLDING SRL
B.M.SERVICE SRL

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di aggiudicare l'appalto di cui in oggetto all'Operatore Economico **VILOVA UXO S.R.L., P. IVA n. 04189690714**", con sede legale in San Severo (FG) 71016 alla Via G. Leopardi, 12 e sede operativa in Manfredonia (FG) 71043 in Corso Roma, 187, C.F. e P.IVA 04189690714, che nell'offerta autogenerata dalla piattaforma telematica avente numero univoco **6455753** ha offerto il prezzo più basso pari ad € **33.380,44** di cui € **2.265,73** per costi della sicurezza speciali, non soggetti a ribasso, oltre IVA;

**VISTO** il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

**VISTO** il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dell'Agenzia;

**VISTO** la Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relativa alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché la Comunicazione Organizzativa n. 21 del 16.07.2019;

**RITENUTO** che, dall'analisi della documentazione della procedura, risulta che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente;

**RITENUTO** di dover provvedere all'aggiudicazione;

### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara prot. n. 2020/9648/DRCAM del 27.07.2020 e per effetto di dichiarare l'ammissione degli operatori economici di seguito riportati:

Concorrente
VILONA UXO S..R.L.
COGER DI CORONELLA GENNARO
GIMAC HOLDING SRL
B.M.SERVICE SRL

**DI PROVVEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE**, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n.50/2016, in favore dell'operatore economico **VILOVA UXO S.R.L., P. IVA n. 04189690714**", con sede legale in San Severo (FG) 71016 alla Via G. Leopardi, 12 e sede operativa in Manfredonia (FG) 71043 in Corso Roma, 187, C.F. e P.IVA 04189690714, che nell'offerta autogenerata dalla piattaforma telematica avente numero univoco **6455753** ha offerto il prezzo più basso pari ad **€ 33.380,44** di cui **€ 2.265,73** per costi della sicurezza speciali, non soggetti a ribasso, oltre IVA;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione sarà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti di legge;

**DI ATTESTARE** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;

**DI APPROVARE** quale forma di stipula del contratto il documento informatico generato dal sistema, composto dall'Offerta del Fornitore, dal Documento di Accettazione del Soggetto Aggiudicatario e da un *addendum*, ove verranno indicate le modalità di registrazione del contratto ed i relativi costi, a carico della parte;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del D.Lgs. n. 50/16, si provvede allo svincolo della garanzia provvisoria nei confronti dei soggetti non aggiudicatari;

**DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/16, nonché pubblicata sul profilo committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) oltre che sul sito del *Ministero delle Infrastrutture*;

**DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art. 76, comma 5, D.Lgs. n.50/2016;

**DI DARE ATTO** che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale  
**MARANCA PAO**  
Il Direttore 2020.07.28 14:47:04  
Paolo Maranca

CN=MARANCA PAOLO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981C