



Prot. n.2021/2351/DR-TAA  
del 27/07/2021

## VERBALE DEL SEGGIO DI GARA IN SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA

**Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., e ai sensi dell'art. 1, comma 1 e comma 2, lett. a) della L. 11/09/2020 n. 120 s.m.i., mediante RdO su portale telematico MePA, dei servizi di rilievo topografico e delle attività volte all'accatastamento e/o aggiornamento dei dati catastali e tavolari, delegati alla Provincia Autonoma di Bolzano con D.L. 18 maggio 2001 n. 280, da eseguirsi su immobili di proprietà dello Stato in Provincia di Bolzano.**

**Smart CIG: Z7832529F9  
CUP: G52C21000280001**

Premesso che:

- con determina a contrarre prot. n. 2021/2087/DR-TAA del 01/07/2021 è stata avviata la procedura di affidamento diretto previo invito di professionisti su MePA per i servizi di rilievo topografico e delle attività volte all'accatastamento e/o aggiornamento dei dati catastali e tavolari, delegati alla Provincia Autonoma di Bolzano con D.L. 18 maggio 2001 n. 280, da eseguirsi su immobili di proprietà dello Stato in Provincia di Bolzano da aggiudicare con il criterio del minor prezzo;
- con nota prot. n. 2021/2079/DR-TAA del 01/07/2021 l'arch. Ivana Zanini è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;
- sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

| Ragione Sociale                                 | Partita IVA | Codice Fiscale   | Comune (PR)               | Regione             | Modalità di inclusione |
|---|-------------|------------------|---------------------------|---------------------|------------------------|
| DAL MOLIN FRANCO                                | 01604190213 | DLMFNC86E18B160T | VARNA/VAHRN (BZ)          | TRENTINO ALTO ADIGE | scelto                 |
| ILENIA PELLEGRINI                               | 02149970226 | PLLLNI90H57L378F | GIOVO (TN)                | TRENTINO ALTO ADIGE | scelto                 |
| ING. DAVIDE COMUNELLO                           | 02342050214 | CMNDVD75B24A952N | BOLZANO/BOZEN             | TRENTINO ALTO ADIGE | scelto                 |
| STUDIO TECNICO TOPOGRAFICO FILIPPI GEOM. MATTEO | 02013560228 | FLPMTT79R12L378A | ALBIANO (TN)              | TRENTINO ALTO ADIGE | scelto                 |
| WIESER ERWIN                                    | 02764520215 | 02764520215      | SAN GENESIO ATESIANO (BZ) | TRENTINO ALTO ADIGE | scelto                 |

- in data 23/07/2021 ore 12.00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- con nota prot. n. 2021/2307/DR-TAA del 23/07/2021, dopo la scadenza di presentazione delle offerte, è stato nominato il Seggio amministrativo di gara, così di seguito composto:

Presidente: arch. Ivana Zanini, R.U.P.;

Membro: avv. Rosa Lucia De Monaco, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

Membro: geom. Roberta Molini, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

Membro supplente: arch. Roberto Sandri, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige; (Non presente)

- è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità che impediscano ai membri del Seggio di gara di svolgere le rispettive funzioni nella procedura in oggetto, mediante sottoscrizione di apposite dichiarazioni, conservate agli atti della Direzione Regionale;

Tutto ciò premesso, alle ore 10.30 del giorno 27/07/2021, il Presidente, nonché R.U.P., avvia la seduta pubblica telematica sul portale MePa per l'apertura delle buste amministrative; constatata e dichiara, quindi, che sono pervenute, nel termine perentorio delle ore 12:00 del 23/07/2021 **n.3** buste elettroniche su portale MePa, come di seguito indicate:

#### Offerte presentate



Buste presentate: 3

#### Elenco buste

| # | Denominazione concorrente                       | Forme di partecipazione   | Lotti a cui ha partecipato | Data presentazione offerta |
|---|---|---|----------------------------|----------------------------|
| 1 | STUDIO TECNICO TOPOGRAFICO FILIPPI GEOM. MATTEO | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 20/07/2021 17:21:12        |
| 2 | ILENIA PELLEGRINI                               | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 21/07/2021 14:48:57        |
| 3 | DAL MOLIN FRANCO                                | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 14/07/2021 11:40:22        |

Il Seggio procede all'apertura delle Buste Amministrative al fine di verificare la regolarità e la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella "Lettera di Invito".

#### PLICO 1

Offerta presentata dall'operatore economico **Dal Molin Geom. Franco**, con sede a Varna (BZ) in Via Brennero n.49, P.Iva 01604190213, assunta a prot.n. 2021/2338/DR-TAA del 27/07/2021.

Il Seggio di gara verifica:

- 1) la validità delle firme digitali apposte nella documentazione amministrativa;
- 2) la conformità della documentazione alle prescrizioni della lettera d'invito;
- 3) nel DGUE:

- nella parte IV lettera a) non è stata indicata l'iscrizione in un registro professionale o commerciale tenuto nello Stato membro di stabilimento. Il Seggio verifica d'ufficio l'iscrizione del Professionista al Collegio Provinciale dei Geometri sulla base di quanto riportato nella firma digitale;

- nella Parte III lettera C (pagina 8), non è stata dichiarata la lettera d) dell'art. 80 c. 5.

Il Seggio, in relazione a tale ultima dichiarazione, con PEC prot. n. 2021/2341/DR-TAA del 27/07/21 decide di ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, al fine della regolarizzazione della documentazione presentata sulla base di quanto sopra esaminato.

Si **sospende** quindi l'ammissibilità dell'OE.

#### PLICO 2

Offerta presentata dall'operatore economico **Studio Tecnico Topografico Filippi Geom. Matteo**, con sede ad Albiano (TN) in Via Manzoni n.28, P.Iva 02013560228, assunta a prot.n. 2021/2339/DR-TAA del 27/07/2021.

Il Seggio di gara verifica:

- 1) la validità delle firme digitali apposte nella documentazione amministrativa;
- 2) la conformità della documentazione alle prescrizioni della lettera d'invito;

Il Seggio di gara dichiara il concorrente **ammesso** alla successiva fase di gara.

### **PLICO 3**

Offerta presentata dall'operatore economico **Ilenia Pellegrini**, con sede in Giovo (TN) in Via degli Alpini n.6 P.Iva 02149970226 assunta a prot.n. 2021/2340/DR-TAA del 27/07/2021.

- 1) la validità delle firme digitali apposte nella documentazione amministrativa;
- 2) la conformità della documentazione alle prescrizioni della lettera d'invito;

Il Seggio di gara dichiara il concorrente **ammesso** alla successiva fase di gara.

\*\*\*\*\*

Durante le operazioni di gara, è pervenuta alla S.A. nota PEC assunta al prot. n. 2021/2344/DR-TAA relativa alla richiesta di soccorso istruttorio dell'O.E. geom. Franco Dal Molin di cui sopra.

Il Seggio, esaminata la documentazione pervenuta dichiara ammesso l'O.E. alla successiva fase di gara.

Il Presidente procede sul portale MePA a chiudere la busta amministrativa e successivamente ad aprire la busta economica e a scaricare l'offerta dei concorrenti. Viene quindi verificata la validità delle firme e dei certificati delle firme digitali.

Si dà atto che nella lettera d'invito al punto 6. "Criterio di aggiudicazione" Il servizio, sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo. L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'amministrazione.

Le offerte a Sistema risultano le seguenti:

#### Offerte

| Offerente                                       | Lotto 1                         |                            |
|---|---------------------------------|----------------------------|
| Concorrente                                     | Valore complessivo dell'offerta | Miglior offerta            |
| STUDIO TECNICO TOPOGRAFICO FILIPPI GEOM. MATTEO | 45,28309762 Punti percentuale   | Aggiudica provvisoriamente |
| ILENIA PELLEGRINI                               | 12,73000000 Punti percentuale   | Aggiudica provvisoriamente |
| DAL MOLIN FRANCO                                | 9,11000000 Punti percentuale    | Aggiudica provvisoriamente |
| Miglior offerta:                                | 45,28309762 Punti percentuale   |                            |

Sulla base di quanto offerto dagli operatori economici ammessi viene stilata la seguente graduatoria specificando che si considerano due decimali dopo la virgola.

| OPERATORE ECONOMICO AMMESSO                     | Ribasso % unico |
|---|-----------------|
| STUDIO TECNICO TOPOGRAFICO FILIPPI GEOM. MATTEO | 45,28           |
| ILENIA PELLEGRINI                               | 12,73           |
| DAL MOLIN FRANCO                                | 9,11%           |

Il Seggio propone l'aggiudicazione del concorrente STUDIO TECNICO TOPOGRAFICO FILIPPI  
GEOM. MATTEO P.Iva 02013560228.

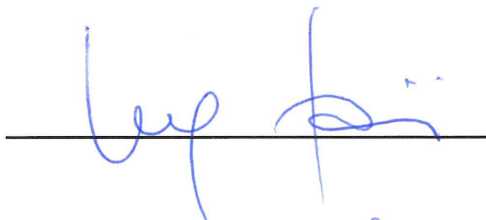
Ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016 non si procede al calcolo della soglia di anomalia.

Il Presidente, dopo aver dato lettura del presente verbale, dichiara chiusa la seduta pubblica telematica  
alle ore 13.00.

Il presente verbale consta di n. 4 facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

*Il Presidente arch. Ivana Zanini*



*Il Funzionario avv. Rosa Lucia De Monaco*



*Il Funzionario geom. Roberta Molini*

