VERBALE DI GARA (N. 5)

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilitá sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalitá Bim, e progettazione di fattibilita' tecnico-economica da restituire in modalità Bim per la rifunzionalizzazione del compendio demaniale "Padiglione del Picchetto" (LID0028) situato nel comune di Livorno – CUP: G41I19000020001 - CIG: 8303263563

L'anno duemilaventi il giorno 28 del mese di luglio (28/07/2020) alle ore 09:20, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Firenze, via Laura 64, si è riunito, in collegamento videotelefonico tramite l'applicativo aziendale Skype for Business, in seduta pubblica telematica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, svolta mediante la piattaforma telematica *acquistinretepa* di Consip S.p.A., il Seggio di gara nominato con nota prot. n. 2020/1448 /RI del 07/07/2020 della Direzione Regionale Toscana Umbria dell'Agenzia del Demanio, incaricato di esaminare la documentazione amministrativa dei partecipanti alla gara, come segue:

- Arch. Anna Coratella – Presidente del Seggio;
- Dott.ssa Mariassunta Di Sarli – Componente;
- Ing. Joey Sartoni – Componente.

Nella data e nell'ora di avvio della procedura, attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori, il Seggio invia un avviso a tutti i concorrenti, dando evidenza dell'inizio dei lavori.

Il Seggio procede all'esame dei chiarimenti trasmessi entro il termine indicato nelle richieste ex art. 83 c. 9 del d.lgs n. 50/2016 dai concorrenti ammessi con riserva nelle sedute pubbliche del 08/07/2020, 09/07/2020, 10/07/2020 e 13/07/2020 secondo l'iniziale ordine di esame della documentazione amministrativa:

N	DENOMINAZIONE	ESITO
1	**R.T.P. costituendo ITS srl (mandataria: ITS srl, mandanti: Geol GINO LUCCHETTA; MUSA PROGETTI SOC. COOP. INGEGNERIA; PAN ASSOCIATI SRL)**	**AMMESSO**
NOTE/MOTIVAZIONI		
In riscontro alla nota prot. n.2020/11633 del 15/07/2020 il concorrente ha presentato, nei termini indicati, le integrazioni richieste. L'operatore ha, quindi, fornito: 1. una dichiarazione circa la tipologia di prestazione che ciascun componente il Raggruppamento intende eseguire; 2. una integrazione della polizza già presentata costituente garanzia provvisoria – sottoscritta dal soggetto legittimato a rilasciare la garanzia – di importo corretto e dalla quale si evince		

che la medesima è intestata a tutti i partecipanti al RTP con indicazione espressa di tutti i dati identificativi degli stessi.

L'operatore nella dichiarazione di cui al p.to 1 ha esplicitato, come richiesto, le prestazioni che ciascun componente il Raggruppamento intende eseguire compatibilmente con l'assetto di tipo orizzontale dichiarato: ogni componente concorre in quota parte all'esecuzione sia della categoria principale (S.04), che della secondaria (E.22).

I requisiti di capacità tecnico organizzativa di cui ai par. 7.3 lettere e) ed f), come già rilevato nel verbale n. 1 del 08.07.2020, sono posseduti sia dalla mandataria (in misura maggioritaria) sia dalle mandanti e sono, pertanto, compatibili col raggruppamento di tipo orizzontale dichiarato.

La documentazione trasmessa è conforme a quanto richiesto dalla Stazione appaltante. Il concorrente viene, quindi, ammesso alle successive fasi di gara.

N	DENOMINAZIONE	ESITO
2	**R.T.P. costituendo ARCHLIVING srl (mandataria: ARCHILIVING srl, mandanti: GEOL. MARIANTONIETTA SILEO; STUDIO TOMASONE ASSOCIATI; BINARIO LAB SRL; ARCH. CICALA MICHELE)**	**AMMESSO**

NOTE/MOTIVAZIONI

In riscontro alla nota prot. n.2020/11636 del 15/07/2020 il concorrente ha presentato, nei termini indicati, le integrazioni richieste.

L'operatore ha, quindi, fornito:

1. il *Passoe* relativo al RTP concorrente acquisito precedentemente alla presentazione dell'offerta;
2. il Patto d'Integrità relativo a Binario LAB srl debitamente compilato e sottoscritto;
3. con riferimento ai chiarimenti in merito alla natura di società di ingegneria di Binario LAB srl: visura camerale che attesta l'oggetto sociale della stessa nel quale sono ricomprese le attività di cui all'art. 46 co. 1 lett. c) del d.lgs 50/2016; organigramma aggiornato della medesima società secondo quanto richiesto;
4. la domanda di partecipazione nella quale si dichiara che l'Arch. Michele Cicala - già presente nel "Gruppo di lavoro" indicato in sede di partecipazione come professionalità n. 4 in quanto Responsabile delle attività di rilievo - ricoprirà altresì la figura professionale n. 5 di cui al par. 7.1 del Disciplinare "*Responsabile Processo BIM*";
5. il DGUE dell'Arch. Michele Cicala nel quale sono state espressamente opzionate le dichiarazioni, in precedenza non rese, di cui: alla parte II sez. C di non intendere fare ricorso all'istituto dell'avvalimento; alla parte III sez. D punto 4 sul motivo per il quale risulta esonerato dal rispetto della disciplina della legge 68/1999; alla parte IV sez. α di soddisfare i criteri di selezione richiesti;
6. uno schema con l'indicazione, secondo quanto richiesto, delle quote di esecuzione delle singole attività appartenenti alle categorie/ID Opere S04 ed E.22, da cui si evince che la prestazione che sarà resa dalla mandante TOMASONE ASSOCIATI attiene alla categoria S.04;
7. la domanda di partecipazione con precisazioni circa la prestazione eseguita dalla mandante BINARIOLAB srl attinente la categoria secondaria E.22;
8. per la mandante Arch. Michele Cicala, la tabella di riepilogo dalla quale si evince il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al paragr. 7.3 lett. e) ed f) attinenti alla cat. E.22.

Come già rilevato nel verbale n. 2 del 09.07.2020, poiché le prestazioni attinenti una stessa categoria risultano suddivise fra due o più operatori, il costituendo raggruppamento viene valutato come di tipo misto e non verticale come dichiaratosi. Pertanto, in merito al possesso dei requisisti di capacità tecnica e professionale di cui al par. 7.3 lett. e) ed f) già presentati, la cui valutazione era stata posticipata all'assunzione di ulteriori precisazioni, alla luce di quanto esplicitato riguardo la prestazione della mandante BINARIOLAB e degli ulteriori elementi acquisiti per la mandante Arch. Michele Cicala, si rappresenta che risultano soddisfatti coerentemente con l'assetto misto del RT.

La documentazione trasmessa è conforme a quanto richiesto dalla Stazione appaltante. Il concorrente viene, quindi, ammesso alle successive fasi di gara.

N	DENOMINAZIONE	ESITO
4	**R.T.P. costituendo SPI srl (mandataria: SPI srl, mandanti: MISSERE INGEGNERIA SRL; ARCH. ELIO CONTE)**	**AMMESSO CON RISERVA**

NOTE/MOTIVAZIONI

In riscontro alla nota prot. n.2020/11726 del 16/07/2020 il concorrente ha presentato, nei termini indicati, le integrazioni richieste.

L'operatore ha, quindi, fornito:

1. domanda di partecipazione nella quale si dichiara che, conformemente a quanto richiesto dal par. 7.1 del Disciplinare, l'Arch. Elio Conte – già presente nel "Gruppo di lavoro" indicato in sede di partecipazione - ricoprirà la figura professionale di "*Responsabile della redazione del progetto di fattibilità ed economica da eseguire in modalità BIM"* (corrispondente alla professionalità n. 1 del par. citato); quest'ultimo viene, altresì, indicato quale professionista in possesso dell'abilitazione per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del d.lgs n. 81/2008;
2. con riferimento ai chiarimenti in merito alla natura di società di ingegneria di Missere Ingegneria srl: una dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 46 del d.lgs 50/2016 ed al D.M. 263/2016; l'atto costitutivo della società dal quale si evince l'oggetto sociale della stessa che ricomprende le attività di cui all'art. 46 co. 1 lett. c) del d.lgs 50/2016; l'organigramma della società secondo quanto richiesto;
3. la Dichiarazione integrativa dell'Arch. Elio Conte compilata e sottoscritta, ma incompleta; l'operatore, infatti, non hanno reso - non avendo opzionato tra le caselle "si" e "no" bensì solo barrato la casella "no" - la dichiarazione di cui al punto I del modello relativa all'aver o meno "*dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (art. 80, comma 5, lett. c-ter), del D.lgs. 50/2016)";*
4. l'integrazione richiesta circa il possesso dei requisiti speciali del punto 7.3. lettere e) del Disciplinare relativamente alla Cat. /ID E.22 che, pertanto, risulta soddisfatto mediante gli importi dei corrispettivi dei servizi dichiarati da arch. Elio Conte (Mandante).

In considerazione di quanto sopra esposto, si rimette alla Stazione Appaltante l'attivazione di un soccorso istruttorio di secondo grado, concedendo un termine breve, per acquisire chiarimenti in merito a quanto rilevato nel presente verbale.

N	DENOMINAZIONE	ESITO
5	**R.T.P. costituendo INNOVATIONS SRL (mandataria: INNOVATIONS SRL, mandanti: ARCHEOTECH, FRANCESCO BOCCIARELLI, ING. ENRICA BIANCONI, MAURIZIO CASTELLANI)**	**AMMESSO**

NOTE/MOTIVAZIONI

In riscontro alla nota prot. n.2020/11727 del 16/07/2020 il concorrente ha presentato, nei termini indicati, le integrazioni richieste.

L'operatore ha, quindi, fornito:

1. uno schema, secondo quanto richiesto, con l'indicazione delle quote di esecuzione delle singole attività appartenenti alle categorie/ID Opere S04 ed E.22 che verranno eseguite da ciascun Operatore Economico costituente il suddetto RTP. Con riferimento alla quota di esecuzione di S.04 dichiarata dalla mandante Archeotech, il seggio prende atto che la medesima dichiara di fornire un professionista *"Responsabile della Verifica preventiva dell'interesse archeologico*". Non essendo richiesta tale figura fra le professionalità minime del gruppo di lavoro e svolgendo attività meramente accessoria e propedeutica alle attività di progettazione, secondo quanto previsto dalle Linee Guida n. 1 dell'ANAC *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", non è prevista la comprova dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al paragrafo 7.3 in capo a tale soggetto;
2. dichiarazione nella quale si attesta che la giovane professionista Ing. Michela Alvisi "*laureata in Ingegneria civile, abilitata dal 2015 (prima sessione dell'esame di stato del 2015), iscritta all' Ordine degli Ingegneri di Perugia al n. A4104 dal 31/01/2019*" risulta abilitata all'esercizio della professione da meno di cinque anni secondo quanto previsto dal decreto MIT del 2 dicembre 2016 n. 263;
3. Dichiarazione integrativa sottoscritta da Barbara Venanti, in quanto socia e legale rappresentante della mandante del RTP Archeotech Studio associato, nella quale si dichiara la natura di "professionisti associati" di quest'ultimo;
4. lo statuto dello Studio associato Archeotech;
5. il DGUE di Innovations nel quale sono state espressamente opzionate le dichiarazioni, in precedenza non rese, di cui: alla parte II sez. C di non avere intenzione di ricorrere all'avvalimento; alla parte III sez. C punto 5 di non essere *"stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203";* alla parte III sez. C punto 6 circa la non sussistenza di una eventuale situazione di controllo.

La documentazione trasmessa è conforme a quanto richiesto dalla Stazione appaltante. Il concorrente viene, quindi, ammesso alle successive fasi di gara.

Alle ore 13:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara, aggiornando i lavori del Seggio a data da destinarsi.

La sospensione delle operazioni di gara e la data della prossima seduta vengono comunicate ai concorrenti attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori nella piattaforma telematica *acquistinretepa* di Consip S.p.A.

Il presente verbale si compone di 5 (cinque) pagine.

Presidente del Seggio - Arch. Anna Coratella

***f.*to digitalmente**

Componente - Dott.ssa Mariassunta Di Sarli

f.to digitalmente

Componente – Ing. Joey Sartoni

f.to digitalmente