



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Veneto

Data e numero di protocollo come da segnature

VERBALE DI GARA

Affidamento diretto, a seguito di confronto concorrenziale delle offerte realizzabili sul Mercato Elettronico della P.A., ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) D.Lgs 50/2016, per l'esecuzione del servizio di sfalcio, potatura, manutenzione ordinaria e straordinaria delle alberature e della vegetazione presso alcuni beni di proprietà dello Stato

Premesso che:

- L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento del servizio di sfalcio, potatura, manutenzione ordinaria e straordinaria delle alberature e della vegetazione presso i seguenti beni:

| Nr | Provincia | Comune | Immobile | ID scheda |
|----|-----------|---------------|---------------|-----------|
| 1 | PD | Cinto Euganeo | Villa Rodella | PDD0060 |
| 2 | VI | Schio | Villino Rossi | VID0016 |

- la procedura di gara per la scelta dell'appaltatore ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) D.Lgs 50/2016, è stata condotta mediante RDO n. 2628609 nel bando MePA "SERVIZI - SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE";
- Gli Operatori Economici invitati all'indagine di mercato sono stati i seguenti:

Fornitori invitati

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

| | Ragione sociale | Partita iva | Codice Fiscale | Comune(PR) | Regione | Modalità di inclusione |
|---|--|-------------|----------------|-------------------------|---------|------------------------|
| 1 | AGROMECK DI BORGO GIANNI & C. S.N.C. | 02109010245 | 02109010245 | ZUGLIANO(VI) | VENETO | Scelto |
| 2 | B-GREEN SRLS | 04267890277 | 04267890277 | CAMPOLONGO MAGGIORE(VE) | VENETO | Scelto |
| 3 | COISLHA SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE | 01502160284 | 01502160284 | PADOVA(PD) | VENETO | Scelto |
| 4 | CONSORZIO VENETO SERVIZI INTEGRATI SOCIETÀ COOPERATIVA | 04158660284 | 04158660284 | PADOVA(PD) | VENETO | Scelto |
| 5 | ELICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 00865430243 | 00865430243 | LONGARE(VI) | VENETO | Scelto |
| 6 | SOCHE ALLA CROCE COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITÀ LIMITATA | 02929630248 | 02929630248 | SCHIO(VI) | VENETO | Scelto |



Tutto ciò premesso, alle ore 12:05 del giorno 17/09/2020 in Venezia – Mestre via Borgo Pezzana, 1 presso gli uffici della Direzione Regionale Veneto dell’Agenzia del Demanio, il RUP verifica l’esame delle offerte ricevute.

Il RUP verifica che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 17/09/2020, hanno presentato offerta **n. 3 (tre) operatori economici** riportati nella successiva tabella:

Offerte per la gara Servizio di sfalcio, potatura, manutenzione ordinaria e straordinaria delle alberature e della vegetazione presso alcuni beni di proprietà dello Stato



Offerte per la gara

| # | Denominazione concorrente | Forme di partecipazione | Lotti a cui ha partecipato | Data presentazione offerta |
|---|--|---|----------------------------|----------------------------|
| 1 | B-GREEN SRLS | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 17/09/2020 11:11:04 |
| 2 | COISLHA SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 16/09/2020 15:58:53 |
| 3 | SOCCHE ALLA CROCE COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 16/09/2020 13:22:57 |

Il RUP procede all’apertura delle buste telematiche presentate per verificare la conformità e la completezza della documentazione presentata rispetto a quanto richiesto dalla “Lettera di invito”.

Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori partecipanti e verificatane la regolarità e completezza, procede all’apertura delle buste telematiche contenenti l’**OFFERTA ECONOMICA**:

Offerte

| Offerente Concorrente | Lotto 1 | |
|---|---------------------------------|----------------------------|
| | Valore complessivo dell’offerta | Miglior offerta |
| SOCHE ALLA CROCE COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA | 30,00000000 Punti percentuale | Aggiudicatario provvisorio |
| COISLHA SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE | 24,10000000 Punti percentuale | Aggiudica provvisoriamente |
| B-GREEN SRLS | 23,00000000 Punti percentuale | Aggiudica provvisoriamente |
| Miglior offerta: | 30,00000000 Punti percentuale | |

Ne consegue che il prezzo più basso offerto corrisponde al ribasso dello 30,00% dell’OFFERTA ECONOMICA presentata dall’Operatore Economico SOCHE ALLA CROCE COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA.

Ai sensi dell’art. 97 comma 3 bis del D.lgs. 50/2016 s.m.i. non si procederà al calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter del medesimo articolo.

Ritenuta congrua l’offerta, si propone di affidare l’appalto in oggetto al concorrente SOCHE ALLA CROCE COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede VIA LAGO DI VICO,35, 36015, SCHIO (VI), p.e.c. SOCHE@PCERT.POSTECERT.IT e Partita IVA n. 02929630248.

Il RUP dichiara chiusa la valutazione delle offerte pervenute alle ore 13,00.

Il presente verbale consta di n.2 (due) facciate, ed è stato redatto in unico esemplare originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP
Matteo Ballarin