



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Trentino Alto Adige



AGENTUR FÜR STAATSGÜTER

Regionaldirektion Trentino Südtirol

Bolzano, 07/10/2020

Prot. n. 2020/ 2850 /DR-TAA

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per l'individuazione di operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L. 190/2014 compresi nella Provincia di Bolzano – LOTTO 1 BOLZANO, commissionati mediante singoli contratti.

CIG: 8291733A86

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione il 16 luglio 2019 approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30 agosto 2019, nonché dalla Comunicazione organizzativa n. 48/2017 dell'08 novembre 2017 e dalla Determinazione del 30 gennaio 2019 n. 85 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 2018/237/DRTAA del 25/01/2018 l'Arch. Ivana Zanini è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento in epigrafe;
- con determina a contrarre prot. n. 2020/1125/DRTAA del 06/05/2020 questa Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio ha indetto, previa pubblicazione di un avviso volto ad acquisire manifestazioni di interesse, una procedura negoziata ex art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, al fine di individuare n. 3 (tre) operatori del settore con cui sottoscrivere gli Accordi Quadro per il Lotto 1 – Ambito territoriale di Bolzano per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. n. 111/2011 e modificato dalla L. n. 190/2014 compresi nella Provincia di Bolzano, gara da aggiudicare con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sulle singole voci del

prezzario per le opere edili 2020 della Provincia di Bolzano ed esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. n. 50/2016;

- con determina prot. n. 2020/2310/DRTAA del 06/08/2020 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore di "ARO Consorzio Stabile" avente P.IVA n. 03025750211, quale concorrente primo classificato, e di "DEON Spa" avente P.IVA n. 00514490259, quale concorrente secondo classificato;

CONSIDERATO

- che con verbale prot. n. 2020/2848/DRTAA del 07/10/2020 il RUP ha dato atto dell'avvenuto espletamento con esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordini generale ex art. 80 del D Lgs. 50/2016 e speciale ex art. 83 del medesimo Decreto, necessarie ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, e ha proposto di rendere l'aggiudicazione di cui alla determina prot. n. 2020/2310/DRTAA del 06/08/2020 definitiva ed efficace in favore dei due operatori economici sopra menzionati;
- l'art. 88, comma 1 del D.Lgs. n. 159/2011 "Termini per il rilascio della comunicazione antimafia" che dispone: "Il rilascio della comunicazione antimafia è immediatamente conseguente alla consultazione della banca dati nazionale unica quando non emerge, a carico dei soggetti ivi censiti, la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67";
- l'art. 88, comma 4-ter del D.Lgs. n. 159/2011 che dispone: "La revoca ed il recesso [dai contratti] [...] si applicano anche quando la sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 è accertata successivamente alla stipula del contratto [...]";

DETERMINA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dichiarare l'efficacia della determina di aggiudicazione del 06/08/2020 sopra citata in favore di "ARO Consorzio Stabile" avente P.IVA n. 03025750211, quale concorrente primo classificato, e di "DEON Spa" avente P.IVA n. 00514490259, quale concorrente secondo classificato;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bolzano della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, in Piazza Tribunale n. 2 secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Sebastiano Gaizza

