

A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

Oggetto: Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM su beni immobili statali compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania – Edizione 02.

CIG: Lotto 1: 8136705D5E - Lotto 2: 8136741B14 - Lotto 3: 8136822DEB - Lotto 4: 8136864098

Affidamento diretto del servizio di pubblicazione sulla Gazzetta Nazionale e su n° 2 quotidiani a tiratura nazionale e n° 2 a tiratura locale dell'avviso di appalto aggiudicato ai sensi dell'art. 98 D.lgs 50/2016.

CIG: 8459919203 R.d.O. n. 2657218

Determina di aggiudicazione.

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

PREMESSO CHE

- con atto prot. 2019/12809/DRCAM del 06.08.2019, integrato con nota n. 2019/14282/DRCAM del 13.09.2019, si è provveduto alla nomina, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'arch. *Ciro LIGUORI*, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP) per l'affidamento del servizio in argomento nonché per i procedimenti ad esso sottesi, compreso quello di cui all'oggetto;
- con determina a contrarre n. 2019/20166/DRCAM del 10.12.2019, ai sensi degli artt. 60, e 157, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento del "*Servizio di ingegneria*", su n. 30 Schede immobiliari comprese nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania, mediante bando trasmesso in data 11.12.2019 all'ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione europea, pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale n. 148 – Contratti Pubblici, sul profilo di committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. lgs. 50/2016 e del D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il bando di cui in oggetto afferisce ad un appalto pubblico di servizi di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35, comma 1, del Codice;



- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, al fine di garantire adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità delle procedure di gara e di favorire la concorrenza attraverso la più ampia partecipazione delle imprese interessate, anche nelle realtà territoriali locali, ha previsto per gli appalti avente importo superiore alle soglie di cui all' art. 35, commi 1 e 2, del codice, la pubblicazione per estratto del bando e dell'avviso di aggiudicazione su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- come previsto dal succitato Decreto, nonché come definito all'interno del disciplinare di gara, i costi relativi alla suindicata pubblicazione saranno richiesti a rimborso al contraente aggiudicatario della presente gara;
- ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016, gli avvisi e i bandi di cui agli art. 70, 71 e 98, *“contenenti le informazioni indicate nell'allegato XIV, nel formato di modelli di formulari, compresi i modelli di formulari per le rettifiche, sono redatti e trasmessi all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea per via elettronica e pubblicati conformemente all'allegato V.”* e che i medesimi avvisi e bandi sono pubblicati anche in ambito nazionale;
- si è ritenuto di dover procedere alla pubblicazione dell'estratto dell'avviso di appalto aggiudicato sulla piattaforma telematica IOL gestita dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato e per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- con determina a contrarre prot. n. 2020/12681/DRCAM del 02.10.2020 si è disposto di affidare il servizio di pubblicazione di cui all'oggetto, per un importo già stimato di € **4.500,00 oltre I.V.A.**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, previa richiesta di Offerta – RdO prevista dal Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione da promuovere nei confronti di almeno n. **2** Operatori Economici, selezionati dal Rup, abilitati al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione iscritti nella categoria merceologica *“Servizi di informazione, comunicazione e marketing /Servizi di marketing, comunicazione, pubblicità e ricerche di mercato”*;
- nella stessa determinata è stato dato atto che per la spesa in esame sarebbe stato utilizzato il conto di contabilità denominato *“Riaddebito a terzi”*;

CONSIDERATO CHE

- in data 05.10.2020, attraverso il canale informatico *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it*, è stata inoltrata *Richiesta Di Offerta* (RDO n. **2657218**) a n. **4** Operatori Economici come di seguito riportati:
 - EUREMA SRLS - P. IVA n. 05623520870;
 - INFO - P. IVA n. 04656100726;
 - PUBBLIGARE MANAGEMENT S.R.L. - P. IVA n. 12328591008;
 - VIVENDA SRL - P. IVA n. 08959351001;
- il RUP, scaduto il termine ultimo di presentazione delle offerte fissato per le ore 13:30 del **06.10.2020**, ha proceduto, quindi, all'apertura ed alla valutazione delle offerte pervenute – Busta amministrativa - con l'attivazione della *“Seduta Pubblica”*, al fine di verificare la completezza e la conformità della documentazione presentata dagli offerenti rispetto a quanto richiesto nella *Richiesta Di Offerta* (RDO n. **2657218**);



- ricevuti i riscontri risultati conformi alle richieste di integrazioni di cui all'art. 83 c.9 D.lgs 50/2019 il RUP ha proceduto, sempre il giorno 06.10.2020, alla chiusura della Busta telematica amministrativa ed alla conseguente apertura della Busta telematica Economica (come risulta da prot. n. 2020/12854) di cui se ne riporta di seguito un prospetto riepilogativo:

Operatore Economico	Valore offerto
EUREMA SRLS	€ 6.221,00
INFO	€ 2.900,00
PUBBLIGARE MANAGEMENT S.R.L.	€ 4.284,47
VIVENDA SRL	€ 4.397,67

PRESO ATTO CHE

- ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. c) del D. Lgs 50/2016 l'offerta presentata dall'O.E. **EUREMA SRLS - P. IVA n. 05623520870** è da ritenersi **inammissibile**;
- il Rup, nel rispetto del criterio di aggiudicazione prescelto in determina a contrarre, ossia quello del minor prezzo, con atto prot. 2020/12854/DRCAM del 07.10.2020 ha proposto di aggiudicare il servizio in argomento all'operatore economico **INFO S.R.L. P.IVA 04656100726** con sede legale via S. Antonio, 28 - Barletta, per un importo da contrattualizzare, ritenuto congruo, pari a **€ 2.900,00** oltre Iva, al quale applicare una riduzione forfettaria di **€ 100,00** ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, per la mancata produzione della cauzione definitiva;
VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;
VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120;
VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dell'Agenzia;
VISTO la Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relativa alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché la Comunicazione Organizzativa n. 21 del 16.07.2019;
RITENUTO che, dall'analisi della documentazione della procedura, risulta che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente;
RITENUTO di dover provvedere all'aggiudicazione;

DETERMINA

- DI APPROVARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale;
- DI APPROVARE** la proposta di aggiudicazione prot. n. 2020/12854/DRCAM del 07.10.2020;
- DI PROVVEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE**, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, in favore dell'operatore economico **INFO S.R.L. P.IVA 04656100726** con sede legale via S. Antonio, 28 - Barletta per un importo da contrattualizzare pari ad **€ 2.800,00** oltre Iva;



DI DARE ATTO che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n.50/16, nonché pubblicata sul profilo committente www.agenziademanio.it oltre che sul sito del *Ministero delle Infrastrutture*;

DI ATTESTARE che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "stand still" per la stipula del contratto;

DI DARE ATTO che si procederà alla stipula del contratto sulla base delle autodichiarazioni fornite dall'Operatore Economico, previa acquisizione del DURC e verifica di annotazioni sul Casellario informatico gestito dall'Anac, prevedendo una decurtazione del 10% sull'importo dell'appalto aggiudicato in caso di esito negativo delle verifiche, nel rispetto delle previsioni contenute al paragrafo 4.2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4;

DI APPROVARE quale forma di stipula del Contratto il documento informatico generato dal Sistema;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art.76, comma 5, D.Lgs. n.50/2016;

DI DARE ATTO che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Paolo Maranca

Visto di regolarità amministrativa
Rosario BIGLIARDO

Visto di regolarità contabile
Luigi DI CRISTO

Visto di regolarità tecnica
Luca DAMAGINI