

Prot. del/..

Regione Molise – Ferrazzano (CB) - Immobile residenziale denominato “CBB0691”



Descrizione: Le unità immobiliari oggetto del presente avviso sono ubicate all'interno di un'immobile isolato sito alla C.da San Giacomo n. 2. Sono composte da un appartamento al piano seminterrato (al CF foglio 77 p.la 105 sub. 4), avente accesso dal portico ed all'interno trovano collocazione un ampio vano destinato a tavernetta/salone, una camera, un bagno, ed una centrale termica accessibile dall'esterno (contenente il vano caldaia, comune a tutto il fabbricato anche alla parte non di proprietà del Demanio dello Stato, ossia ai sub. 6 e 7 dislocati al piano secondo e sottotetto). Al piano terra, accessibile sia dalla scala interna che da quella esterna trova collocazione un'altra unità abitativa (al CF foglio 77 p.la 105 sub. 5) composta da un ampio ingresso/disimpegno, un salone, un soggiorno con cucina abitabile ed un bagno. Le unità immobiliari risultano libere.

La restante parte del fabbricato si compone di un garage al piano seminterrato (sub. 3) ed altre unità abitative site al piano primo e secondo (sottotetto) contraddistinte con i sub. 6 e 7, non di proprietà del Demanio dello Stato e non facenti parte del seguente avviso.

AVVISO

La Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura finalizzata alla locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del richiedente, al canone annuo di € 6.260,00 (euro millesettecentocinquanta/00), per una durata di anni quattro rinnovabili per ulteriori quattro anni, con decorrenza da dicembre 2020.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il (12 novembre 2020).

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Viale Regina Elena, n. 1 86100 Campobasso o via pec al seguente indirizzo di posta elettronica: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di successiva gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Viale Regina Elena n. 1, CAP 86100 Campobasso (Referente: Elio Di Lallo Tel. 0854411080, e-mail dre.abruzzomolise_STCB@agenziademanio.it, dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it).

IL DIRETTORE REGIONALE

Raffaella Narni

NARNI RAFFAELLA

IL DIRETTORE REGIONALE

CN=NARNI RAFFAELLA

C=IT