

**AGENZIA DEL DEMANIO  
DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA**



**Lombardia – Bergamo - Immobile denominato “Unità commerciale in Bergamo, Via Borfuro n.14/A”**



**Descrizione:** Trattasi di un locale commerciale composto da un piano terra, uno interrato e uno soppalcato sito nel centro di Bergamo e precisamente in via Borfuro nr.14/A. L'unità commerciale si inserisce in uno stabile di cinque piani fuori terra e uno interrato, in buono stato di conservazione e manutenzione. L'unità dispone di due vetrine che affacciano direttamente sulla pubblica via ed è attualmente adibita a bar.

Il cespite è identificato al CF del Comune di Bergamo al fg.50 – mapp.2169 - sub.8 ed è, ad oggi, utilizzato.

## AVVISO

La Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso, al canone annuo di €/anno 31.968,00 (euro trentunomilanovecentosessantotto), per una durata di anni 6 (sei), con decorrenza da dicembre 2020.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 20/11/2020.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Lombardia, Corso Monforte n 32, CAP 20122, Milano. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Lombardia (Tel. 02 7626181 - email [dre.lombardia@agenziademanio.it](mailto:dre.lombardia@agenziademanio.it); [dre\\_lombardia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_lombardia@pce.agenziademanio.it); Referenti: Dott.ssa Barbara Marcolini e Geom. Matteo Scalfi).

IL DIRETTORE REGIONALE

Ing. L. BRZAGHI

Documento redatto digitalmente ai sensi

del CNR BRZAGHI EUSA MICI.

C=IT

O=AGENZIA DEL DEMANIO

2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits

TORRETTA CRI

2020.10.13 18:07:16

CN=TORRETTA CRISTIAN  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits