



Prot. ¹⁹⁹⁷ /2020 del 19/10/2020

Liguria – Genova – Terreno ad uso orto in Genova - Struppa, Località Ponte di Paglia, censito a C.F. del Comune di Genova, Sez. STR, Fg. 36, Part. 876, sub 1 e al C.T. del Comune di Genova sez. E, Fg. 36, Part. 873



Descrizione: Trattasi di terreno della superficie pari a 609 mq, sito in Genova – Struppa limitrofo alla località Ponte di Paglia, catastalmente censito a C.F. del Comune di Genova alla Sez. STR, Fg. 36, Part. 876, Sub. 1 – di consistenza catastale pari a 28 mq - e al C.T. del Comune di Genova Sez. E, Fg. 36, Part. 873 di superficie catastale pari a 581 mq. Al bene si accede tramite transito sul mappale statale 874, che potrà essere fruito dal conduttore senza tuttavia formare oggetto di locazione esclusiva, nonché su area di proprietà privata per il quale non risultano costituiti diritti, reali o obbligatori, in favore dello Stato. Sarà pertanto onere del conduttore provvedere a proprie ed esclusive spese a quanto necessario a vedersi attribuito il diritto al transito su detta proprietà privata, senza possibilità di accampare in proposito alcuna pretesa e/o riserva nei confronti dello Stato e per esso dell’Agenzia del Demanio.

Il bene è attualmente occupato.

AVVISO

La Direzione Regionale Liguria dell’Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all’art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell’uso in corso, al canone annuo di € 810,00 (euro ottocendodieci/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/12/2020.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell’azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l’opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 20/11/2020.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria, Via Finocchiaro Aprile n. 1, CAP 16129, Genova.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l’Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l’eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Liguria (Tel. 010.53733.32, e-mail dre.liguria@agenziademanio.it, dre_liguria@pce.agenziademanio.it, Referente: Daniela Fissore)

IL DIRETTORE REGIONALE
Dott. Mario Parlareco