



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana Umbria

Prot. N. 2020 / 2227 / R.I. del 19/10/2020

**VERBALE DI APERTURA DELLE BUSTE
PER L'INDIVIDUAZIONE DEI CONTRAENTI PER L'ACQUISTO DEGLI IMMOBILI DI
PROPRIETA' DELLO STATO INSERITI NELL' AVVISO DI ASTA 2020/ 1618 /RI del
24/07/2020**

L'anno 2020 (duemilaventi) addì 19 (diciannove) del mese di ottobre, in una sala dell'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Toscana Umbria – Sede di Firenze, Via Laura n.64, si insedia la Commissione costituita dai Signori:

- Monia Simonetti - Presidente della Commissione
- Cristina Cossu - Membro
- Federica Zei - Membro

incaricati dal Direttore della Direzione Regionale Toscana Umbria dell'Agenzia del demanio con nota prot. n. 2020 / 2206 /RI del 16/10/2020.

Il Presidente alle ore 10.00 dichiara aperta la seduta e ricorda che con avviso d'asta pubblica prot. n. 2020/1618/RI del 24/07/2020 è stata indetta una procedura di vendita ad offerte segrete per l'individuazione dei contraenti per l'acquisto di immobili di proprietà dello Stato ai sensi dell'art.1, commi 436, lett.a) e 437, così come modificati dell'art.2 comma 223, della L.23 dicembre 2009 n.191 e comma 438 della L. 30 dicembre 2004, n.311.

L'elenco degli immobili oggetto del presente procedimento è quello contenuto nell'Avviso di vendita prot. n.2020/1618/RI del 24/07/2020 che al presente verbale si allega per formarne parte integrante (ALLEGATO A).

Per quanto riguarda la pubblicità del procedimento di vendita, il Presidente della Commissione constata che l'Avviso prot. 2020/1618/RI del 24/07/2020:

- è stato pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del demanio in data 24/07/2020;
- è stato pubblicato sui quotidiani Messaggero, La Verità, Corriere Fiorentino e il Giornale edizione centro sud in data 04/08/2020;
- è stato pubblicato sulla Vetrina immobiliare dell'Agenzia del demanio, unitamente alle schede di dettaglio descrittive dei singoli immobili in data 24/07/2020;
- è stato trasmesso per l'affissione all'Albo o in luoghi accessibili al pubblico a mezzo pec con nota prot. 12414 del 27.07.2020 a Prefetture, Regione Toscana, Province, Comuni su cui insistono gli immobili e Comuni limitrofi ad essi, Anci, Agenzia delle Entrate, Agenzia delle Dogane e Monopoli, Commissione Tributaria Regionale e Provinciali, Camere di Commercio, Confindustria, Confartigianato, Ordine degli



architetti, Ordine dei Dottori Commercialisti, Ordine degli Ingegneri, Collegi dei geometri,

e pertanto può attestare che la pubblicità è stata effettuata almeno 30 giorni prima della data prevista per l'apertura delle buste con le modalità indicate nelle Linee guida "Vendita dei beni immobili di proprietà dello Stato" del 20/07/2018.

Il Presidente della Commissione, in conformità a quanto riportato nell'Avviso d'Asta prot. n. 2020/1618/R.I. del 24/07/2020, per i soli lotti n° 1 e n° 3 da atto che fino alle ore **12.00 del giorno 16/10/2020** potevano essere presentate offerte, secondo le modalità descritte nel medesimo Avviso d'Asta per l'acquisto degli immobili dello Stato ivi elencati.

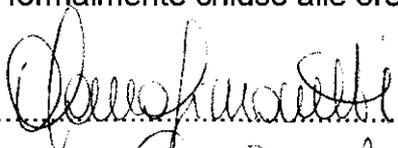
Il Presidente, pertanto, dichiara che entro le ore 12.00 del giorno 16/10/2020 **NON** risulta pervenuta alcuna busta per seguenti lotti:

- Lotto 1: Scheda FID0160, Comune di Firenze, via Micheli, via Venezia
- Lotto 3: Scheda: SIB0215, Comune di Siena Via Liguria, Piazza Calabria

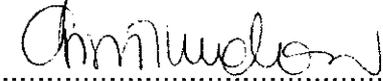
Non essendo pervenuta alcuna offerta la procedura di vendita relativamente a detti lotti viene dichiarata deserta.

Il presente verbale viene letto, sottoscritto, e formalmente chiuso alle ore 10.15.

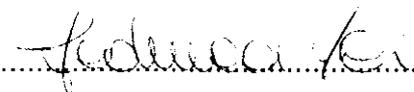
Il Presidente della Commissione


.....

1° Membro della Commissione


.....

2° Membro della Commissione


.....