



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, /10/2020
Prot.n.2020/

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm. e ii. – del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica e progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori a misura, finalizzato alla realizzazione di interventi per il rafforzamento della sicurezza passiva del Palazzo di giustizia di Viale I Maggio a Foggia. Codice CIG: ZBA2E62D53, CUP: G76D20000380002.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTA la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili

VISTA la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

VISTA la delibera del Comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state aggiornate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia de Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 30 agosto 2019;

VISTO l'art. 32, comma 2, del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

PREMESSO CHE

- con verbale della Conferenza permanente del 5/12/2019 il Procuratore della Repubblica di Foggia ha comunicato la disponibilità della Regione Puglia di mettere a disposizione

del Tribunale di Foggia un importo di euro 200.000,00 (euro duecentomila) per la messa in sicurezza delle sedi Giudiziarie del circondario;

- con il tavolo tecnico tenutosi in data 13/02/2020 presso la Prefettura di Foggia, tra rappresentanti del Palazzo di Giustizia di Foggia e della Regione Puglia, si è deciso di stanziare euro 200.000,00 per fare fronte alla realizzazione di interventi, primari ed urgenti da effettuarsi per assicurare il rafforzamento della sicurezza passiva del Palazzo di giustizia di Viale I Maggio a Foggia;
- da verbale del 04.03.2020 della Conferenza permanente del Circondario, si evince che gli interventi riguardanti la messa in sicurezza del Palazzo di Giustizia di Foggia saranno realizzati dall'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Puglia e Basilicata, per conto del medesimo Tribunale di Foggia e Procura;
- con deliberazione n. 329 del 10.03.2020 la Giunta regionale ha approvato l'apposito schema di convenzione, ed esteso alla sottoscrizione anche Tribunale di Foggia Procura della Repubblica di Foggia e dell'Agenzia del Demanio quale soggetto esecutore degli interventi in nome e per conto del Tribunale di Foggia;
- in data 30.04.2020 è stata firmata la convenzione dal Tribunale di Foggia Procura della Repubblica di Foggia, dall'Agenzia del Demanio e dalla Regione Puglia;
- con determinazione n.94 del 6.07.2020 della Regione Puglia si è determinato di impegnare e liquidare la spesa di euro 200.000,00 in favore dell'Agenzia del Demanio al fine di realizzare gli interventi riguardanti la messa in sicurezza del Palazzo di Giustizia di Foggia;
- con determina prot. n. 2020/16261 del 18/09/2020 è stato nominato ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Valentina Palumbo, mentre l'ing. Carmelo Lizzio è stato nominato assistente al R.U.P. per i servizi che si andranno ad affidare e contrattualizzare;

CONSIDERATO CHE

- è necessario un progetto, con relative attività di direzione lavori e coordinamento della sicurezza, a cura di un professionista qualificato – abilitato (ingegnere esperto in impianti di sicurezza) per la realizzazione di interventi, primari ed urgenti da effettuarsi per assicurare il rafforzamento della sicurezza passiva del Palazzo di giustizia di Viale I Maggio a Foggia;
- è necessaria la predisposizione di tutti gli elaborati tecnici necessari per l'acquisizione delle autorizzazioni richieste e per il successivo appalto dei lavori a cura di un professionista qualificato – abilitato, nonché ingegnere esperto in impianti di sicurezza;
- all'interno della Direzione Regionale Puglia e Basilicata non ci sono professionalità specifiche per conseguire le valutazioni sopra indicate;
- le attività suindicate sono state quantificate dal personale della scrivente Direzione Regionale per un importo di €. 32.854,39 oltre Contr. Cassa Prev. e di IVA di legge;

- è consentito procedere all'affidamento diretto delle attività in questione per importi inferiori ad €. 40.000,00, così come indicato dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- la copertura economica del servizio in oggetto è garantita dal finanziamento di euro 200.000,00 in favore dell'Agenzia del Demanio da parte della Regione Puglia, al fine di realizzare gli interventi riguardanti la messa in sicurezza del Palazzo di Giustizia di Foggia;
- la Stazione Appaltante ha la necessità di individuare un operatore economico a cui affidare le attività in questione (previa indagine di mercato tra 3 operatori economici), adottando quale criterio di aggiudicazione, alla luce delle caratteristiche del servizio da eseguire e nel rispetto della normativa vigente sopra richiamata, quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs. 50/2016;
- per la procedura in argomento sono stati prelevati i seguenti codici: Codice CIG: ZBA2E62D53, CUP: G76D20000380002;
- al riguardo è stata esperita un'indagine di mercato tra 3 professionisti (ingegneri) con sede legale nella Regione Puglia a cui è stato richiesto un preventivo con ribasso sull'importo suddetto;
- in data 9.10.2020 sono pervenuti tre preventivi dai professionisti suddetti di cui è stato redatto verbale prot.n. 2020/17806 del 12.10.2020;
- il minor prezzo è stato offerto dall'ing. Maurizio Wiesel, con ribasso pari al 43,434% sull'importo di €. 32.854,39 oltre Contr. Cassa Prev. e di IVA di legge;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha riscontrato che le attività in questione sono affidabili mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).;

Per tutto quanto innanzi esposto

DETERMINA

- di approvare la documentazione tecnica posta a base dell'indagine di mercato propedeutica all'affidamento diretto del servizio di Progettazione di fattibilità tecnico economica e progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori a misura, finalizzato alla realizzazione di interventi per il rafforzamento della sicurezza passiva del Palazzo di giustizia di Viale I Maggio a Foggia, (che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale);
- di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. dei servizi di ingegneria per quanto in oggetto relativamente alla realizzazione di interventi da effettuarsi per assicurare il rafforzamento della sicurezza passiva del Palazzo di giustizia di Viale I Maggio a Foggia, all'ing. Maurizio Wiesel con sede in Bari via Cardassi 66, P.Iva 00897290722, per un importo netto di € 18.584,42 oltre Contr. Cassa Prev. e IVA, mediante la procedura della trattativa diretta prevista dalla piattaforma MePA;
- che la durata del servizio di progettazione non dovrà superare i 35 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal formale invito a procedere da parte del RUP. I termini per

l'esecuzione dei servizi di direzione lavori e contabilità, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, entro i termini specificati nel C.S.A. e dalla vigente legislazione;

- che ai sensi dell'art. 93, comma 1, D.L.gs 50/2016 e s.m.i. la Stazione Appaltante non richiede la garanzia provvisoria;
- che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D.lgs. 50/2016 è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 gg. per la stipula del contratto;
- Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica secondo quanto previsto dalla piattaforma MEPA;
- che la presente aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016;
- di affidare al responsabile unico del procedimento lo svolgimento delle relative comunicazioni e pubblicazioni ex art. 76/5 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Direttore Regionale

Vincenzo Capobianco



Allegati: Come nel testo

Il Responsabile dalla UO Servizi Tecnici
ing. Davide Ardito

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Valentina Palumbo

