



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

**Oggetto: NAB1139 “Terreno con fabbricato rurale devoluto per eredità giacente” sito in Terzigno alla Contrada Mauro  
Servizio di sfalcio e pulizia delle aree invase da vegetazione spontanea.  
CIG: 8469181D3E - CUP: G39D20001190001  
RdO-MePA n. 2664388 del 13.10.2020  
DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.**

**IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

**Premesso che:**

- su indicazione del Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici, con atto prot. 2020/8143/DRCAM del 26.06.2020, si è provveduto alla nomina, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dello scrivente ing. Biagio SORRENTINO, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del servizio di sfalcio e pulizia delle aree invase da vegetazione spontanea;
- con determina a contrarre prot. n. 2020/13063/DRCAM del 09.10.2020, veniva determinato tra l'altro:  
**di procedere all'affidamento** del servizio di sfalcio e pulizia delle aree invase da vegetazione spontanea da eseguirsi presso l'immobile NAB1139 “Terreno con fabbricato rurale devoluto per eredità giacente” sito in Terzigno alla Contrada Mauro, l'importo complessivo a base di gara, è pari ad € 3.833,91 (tremilaottocentotrentatre/91) oltre i.v.a., di cui € 24,11 (ventiquattro/11) per oneri della sicurezza intrinseci soggetti a ribasso, € 226,81 (duecentoventisei/81) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;  
**di individuare** gli o.e. da invitare, tra quelli iscritti ed abilitati nel Bando attivo sul MePA Area merceologica “*Servizi di manutenzione del verde pubblico*” attiva sul portale Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e di procedere al loro invito come proposto dal RUP;
- con formale richiesta mail del 13.10.2020, il RUP ha ritenuto di poter procedere, nel rispetto della determina a contrarre prot. n. 2020/13063/DRCAM del 09.10.2020, all'invito degli operatori economici di seguito riportati:

Ragione sociale	Partita i.v.a.
GIARDINI E PASSIONE SRL	07905961210
GIARDINI MERIDIONALI S.R.L.	05751081216
OLEA EUROPEA	06498851218
S.O.S. GIARDINI DI PASQUALE DI MAIO	08835001218
SOCIETA AGRICOLA VIVAI VESUVIANI S.N.C.	06834691211

- in data 13.10.2020, attraverso il canale informatico *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it*, è stata inoltrata *Richiesta Di Offerta* (RDO n. 2664388) ai suddetti n. 5 Operatori Economici.



- il termine ultimo di presentazione delle offerte era fissato per **le ore 16:00 del 21.10.2020**;

Tutto ciò premesso, il R.U.P., coadiuvato dal Dott. Antonio Velardi n.q. di “punto istruttore del Mepa” da atto che entro il suddetto termine temporale delle ore 16:00 del 21.10.2020, risultano pervenute le seguenti offerte:

Ragione sociale	Partita iva
GIARDINI E PASSIONE SRL	07905961210
OLEA EUROPEA	06498851218

e che non sono presenti rappresentanti di alcun Operatore Economico partecipanti alla presente procedura di gara.

**Considerato che:**

- a seguito della conclusione dell’analisi della documentazione Amministrativa (Busta “A”) da parte del Rup, nulla eccependo, è stata disposta **l’ammissione**, alle fasi successive della gara, di tutti i concorrenti che hanno presentato offerta;
- essendo presenti **n. 2** offerte valide, non si è proceduto alla determinazione della soglia di anomalia ex art. 97 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, atteso che l’ANAC ha chiarito che si procede alla stessa solamente in presenza di almeno 5 offerte ammesse;
- successivamente il RUP, ha proceduto ad estrarre, per via telematica, le **offerte economiche** pervenute da parte dei **n. 2** Operatori Economici, in relazione all’importo soggetto a ribasso, oltre i costi della sicurezza speciali, non soggetti a ribasso, pari a **€ 226,81**, come di seguito riportato:

Ragione sociale	Valore offerto
GIARDINI E PASSIONE SRL	€ 3.400,00
OLEA EUROPEA	€ 3.246,39

- il Rup, nel rispetto del criterio di aggiudicazione prescelto in determina a contrarre, ossia quello il criterio del minor prezzo previsto dagli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara prot. n. 2020/13923/DRCAM del 23.10.2020 **ha proposto:**

**a) l’ammissione** alla procedura di gara in oggetto in quanto, sulla base dell’esame delle dichiarazioni rese nella relativa documentazione di gara, risulta verificata l’assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 D. Lgs. n. 50/2016, in capo ai seguenti Operatori Economici:

Ragione sociale	Partita iva
GIARDINI E PASSIONE SRL	07905961210
OLEA EUROPEA	06498851218

**b) l’aggiudicazione** ai sensi dell’art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., della procedura di gara in oggetto, in favore dell’operatore economico **“Olea Europa S.r.l.”** P. i.v.a. n. 06498851218, con sede legale in Terzigno (NA) alla Via dei Monaci n. 103, che nell’offerta autogenerata dalla piattaforma telematica avente numero univoco identificativo **6652966** ha offerto il prezzo più basso pari ad **€ 3.473,20** di cui **€ 226,81** per costi della sicurezza speciali, non soggetti a ribasso, oltre IVA.

**VISTO** il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

**VISTO** il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dell’Agenzia;

**VISTO** la Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relativa alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché la Comunicazione Organizzativa n. 21 del 16.07.2019;

**RITENUTO** che, dall'analisi della documentazione della procedura, risulta che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente;

**RITENUTO** di dover provvedere all'aggiudicazione;

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara prot. n. 2020/13923/DRCAM del 23.10.2020 e per effetto di dichiarare l'ammissione degli operatori economici di seguito riportati:

Ragione sociale	Partita iva
GIARDINI E PASSIONE SRL	07905961210
OLEA EUROPEA	06498851218

**DI PROVVEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE**, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n.50/2016, in favore dell'operatore economico "**Olea Europa S.r.l.**", P. i.v.a. n. 06498851218, con sede legale in Terzigno (NA) alla Via dei Monaci n. 103, che nell'offerta autogenerata dalla piattaforma telematica avente numero univoco identificativo **6652966** ha offerto il prezzo più basso pari ad **€ 3.473,20** di cui **€ 226,81** per costi della sicurezza speciali, non soggetti a ribasso, oltre IVA.

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione sarà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti di legge;

**DI ATTESTARE** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;

**DI APPROVARE** quale forma di stipula del contratto il documento informatico generato dal sistema, composto dall'Offerta del Fornitore, dal Documento di Accettazione del Soggetto Aggiudicatario;

**DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/16, nonché pubblicata sul profilo committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) oltre che sul sito del *Ministero delle Infrastrutture*;

**DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art. 76, comma 5, D.Lgs. n.50/2016;

**DI DARE ATTO** che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

**Il Direttore Regionale**  
Paolo Maranca



**Visto di regolarità amministrativa**

Rosario BIGLIARDO

**Visto di regolarità contabile**

Luigi DI CRISTO

**Visto di regolarità tecnica**

Luca DAMAGINI