A G E N Z I A  D E L  D E M A N I O
*Direzione Regionale Liguria*

*Genova, 29/10/2020*
*Prot. n. 2020/1085 -(atti)/* DR-STE

OGGETTO: **GEB0209 - servizio di manutenzione per sostituzione n. 6 lampade d'emergenza, pulizia scarico condizionamento sala ristoro, sostituzione alimentatore supplementare Notifier, sostituzione trasformatore porta d'ingresso automatizzata presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Liguria - Via Finocchiaro Aprile civ. 1.**

***CODICE CIG: ZAF2EFC36A***

***IMPRESA:*** **Forza Motrice S.c.r.l** P.IVA 06876950962 con sede legale in Genova , Piazza Fulcieri Paolucci De Calboli civ. 1

***IMPORTO SERVIZIO:*** *€. 1.550,00 oltre IVA al 22%*

## DETERMINAZIONE DI CONTRARRE
(art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016)

*IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LIGURIA*
*DELL'AGENZIA DEL DEMANIO*

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss.mm.ii., recante "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, in materia di "riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della L. 15 marzo 1997, n. 59", con il quale, tra l'altro, è stata istituita l'Agenzia del Demanio;

VISTO il decreto legislativo 3 luglio 2003, n. 173, che ha trasformato l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19 dicembre 2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28 gennaio 2004, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 febbraio 2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30 ottobre 2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 4 dicembre 2008, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 del 31 dicembre 2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29 gennaio 2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23 febbraio 2010 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 58 dell'11 marzo 2010;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, www.agenziademanio.it ;

*Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/537331 Fax 010/5373399*
*e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it*

VISTO la determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTO la determinazione n. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 (per quanto ancora in vigore);

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture);

VISTO l'art. 36 comma 1, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

VISTO l'art. 32 comma 2 del d. lgs. 50/2016 per cui le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO le linee guida n. 4. di attuazione del d. lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione 1097 del 26/10/2016;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora vigenti;

**premesso che:**

- in data 21/11/2016 veniva stipulato un contratto di manutenzione degli impianti Tecnologici prot. 2016/12754/DR-STE tra l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Liguria e l'impresa Forza Motrice S.c.r.l,
- durante le attività di manutenzione ordinaria l'impresa manutentrice ha constatato:
  - problemi di funzionamento dell'inverter di n. 6 lampade di emergenza, nonché la mancata tenuta della carica in conformità della legge, pertanto è risultato necessario sostituire n .6 lampade d'emergenza dislocate all'interno dell'ufficio
  - malfunzionamento dell'impianto di condizionamento a servizio della sala ristoro dell'ufficio;
  - malfunzionamento di n.1 alimentatore supplementare a servizio della centralina antincendio Notifier AM2000 per cui necessita la sostituzione;
  - malfunzionamento del trasformatore a servizio della elettroserratura a servizo della porta d'ingresso principale dell'ufficio dell'Agenzia del Demanio
- per il servizio in oggetto, l'Agenzia del Demanio DRL, ha chiesto alla propria impresa manutentrice di redigere apposito preventivo;
- i preventivi presentati dall'impresa manutentrice sono risultati congrui e conformi alle condizioni contrattuali di cui all'atto di affidamento prot. 2016/12754/DR-STE del 21/11/2016;

**Considerato:**

che per garantire la sicurezza del personale sul posto di lavoro ai sensi del Dlgs 81/2008 si rende necessario affidare il servizio di manutenzione in oggetto.

Tutto quanto sopra visto premesso e considerato:

## IL DIRETTORE REGIONALE DETERMINA

- di richiamare le premesse e le considerazioni sopra indicate, che costituiscono elemento determinante e specificativo del procedimento;
- che vengano affidate le attività sopradescritte all'impresa **Forza Motrice S.c.r.l** per un importo pari ad €. *1.550,00* (millecinquecentocinquanta/00 euro), IVA esclusa, a gravare sul capitolo di spesa 3901 – godimento beni di terzi immobili;
- di procedere agli incombenti di pubblicità della presente determinazione, adempiendo agli obblighi di trasparenza cui soggiace l'Agenzia del Demanio;

**PER L'AGENZIA DEL DEMANIO**
**IL DIRETTORE REGIONALE**
**REGIONALE LIGURIA**
*(Dott. Mario Parlagreco)*