



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Lombardia

GARA EUROPEA CON PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA DI CUI ALL'ART 58 D.LGS 50/2016 e ss.mm.ii, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CON RESTITUZIONE IN MODALITÀ BIM, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER GLI INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPENDIO DI CUI ALLA SCHEDA BSB0004, DENOMINATO "EX CASERMA PAPA" E SITO IN BRESCIA, VIA FRANCHI/VIA OBERDAN. CIG: 82437161A7 - CUP: G82J19000800001

**VERBALE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA del 19.10.2020**

L'anno 2020, il giorno 19 del mese di ottobre alle ore 10:30, in modalità telematica da remoto così come previsto dall'art. 17 del Disciplinare di Gara si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, il Seggio di Gara individuato dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lombardia, giusto atto prot. n. 2020/ 890 del 25.06.2020, composto come segue:

- Presidente: Arch. Gianluca Caristi;
- Membro: Dott. Giampiero Giampetruzzi;
- Membro: Sig.ra Valentina Barile

Assume le funzioni di segretario verbalizzante l'Avv. Giampetruzzi.

Il Presidente dà atto che la Stazione Appaltante, con nota prot.n. 2020/11135 in data 05.10.2020 ha provveduto a chiedere al concorrente costituendo RTP tra la Società Rina Consulting S.P.A. (Capogruppo) e la società CORVINO+MULTARI S.r.l. (Mandante), Società DFP Engineering S.r.l. (Mandante), Frontori Ilaria libero professionista (Mandante) e Ing. Daria Massobrio libero professionista (Mandante), l'integrazione documentale come indicato nel verbale di gara in seduta pubblica del 21.09.2020.

Entro il termine perentorio assegnato al concorrente per la presentazione delle integrazioni, fissato alle ore 13:00 del giorno 12.10.2020, risulta pervenuta attraverso la funzione di messaggistica della piattaforma www.acquistinretepa.it, la documentazione richiesta. Il Seggio di Gara provvede, quindi, alla verifica di quanto prodotto e dichiarato. L'integrazione pervenuta risulta completa.

Il Seggio di Gara dichiara chiusa l'istruttoria di verifica della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente costituendo RTP tra la Società Rina Consulting S.P.A. (Capogruppo) e la società CORVINO+MULTARI S.r.l. (Mandante), Società DFP Engineering S.r.l. (Mandante), Frontori Ilaria libero professionista (Mandante) e Ing. Daria Massobrio libero professionista (Mandante), e ne dichiara l'ammissione. La documentazione verrà consegnata alla Stazione Appaltante per il prosieguo delle attività di competenza.

Il Presidente dà atto che la Stazione Appaltante, con nota prot.n. 2020/11304 in data 07.10.2020 ha provveduto a chiedere al concorrente costituendo RTP tra lo Studio Claudio Lucchin & Architetti Associati (Capogruppo), Società Pasquali Rausa Engineering srl (Mandante), Enerplan srl (Man-





A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lombardia

dante), IURE srl (Mandante), SEMPER s.a.s. di Chiara Baraldi & C. (Mandante), Alessandro Bozzani, libero professionista (Mandante) e Anna Letizia Monti, libera professionista (Mandante), l'integrazione documentale come indicato nel verbale di gara in seduta pubblica del 23.09.2020.

Entro il termine perentorio assegnato al concorrente per la presentazione delle integrazioni, fissato alle ore 13:00 del giorno 16.10.2020, risulta pervenuta a mezzo posta elettronica certificata la documentazione richiesta. Il Seggio di Gara provvede, quindi, alla verifica di quanto prodotto e dichiarato. L'integrazione pervenuta risulta completa.

Il Seggio di Gara provvede ad analizzare la documentazione amministrativa complessivamente prodotta dal citato concorrente e, nel merito della dichiarazione allegato IV "Requisiti speciali" presentata da parte della mandante Società Pasquali Rausa Engineering S.r.l. rileva che, per quanto attiene la dichiarazione dei due servizi di architettura ed ingegneria di cui al punto A.4 lettera c) del paragrafo 12 del Disciplinare di gara, la citata società ha dichiarato di aver eseguito due servizi "di punta" per la categoria S04 che soddisfano il requisito richiesto mentre, per quanto attiene la categoria S03, la società dichiara un primo servizio per l'importo di € 4.517.003,33 ed un secondo servizio per l'importo di € 564.383,75.

Considerato che il disciplinare di gara prevede espressamente al punto A.4 lettera c) del paragrafo 12 l'aver eseguito due servizi nelle categorie indicate, per l'importo di € 3.212.412,41 e che tale requisito non è frazionabile sia in termine di possesso da parte di un unico soggetto appartenente al raggruppamento sia per quanto concerne l'importo minimo richiesto per singolo servizio (nel senso che l'importo minimo richiesto per ciascuno dei due servizi non può risultare dalla somma degli importi relativi a più servizi), si ritiene non soddisfatto il requisito richiesto per la categoria S03.

Il presidente ritiene di procedere con la richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 nei confronti del concorrente costituendo RTP tra lo Studio Claudio Lucchin & Architetti Associati (Capogruppo), Società Pasquali Rausa Engineering srl (Mandante), Enerplan srl (Mandante), IURE srl (Mandante), SEMPER s.a.s. di Chiara Baraldi & C. (Mandante), Alessandro Bozzani, libero professionista (Mandante) e Anna Letizia Monti, libera professionista (Mandante), chiedendo nel merito, alla società mandante Pasquali Rausa Engineering S.r.l., l'integrazione della dichiarazione di cui all'allegato IV in merito ai requisiti speciali, di un ulteriore servizio di cui alla categoria S03 di importo non inferiore ad € 3.212.412,41.

Gli atti relativi al citato concorrente vengono quindi trasmessi alla Stazione Appaltante per l'avvio del procedimento di cui all'art 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 finalizzato alla conclusione dell'istruttoria amministrativa avviata.

Il Seggio di gara sospende la seduta alle ore 12:00.

Il presente verbale di gara, composto da n. 2 pagine verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Gianluca Caristi - Presidente

F.to Valentina Barile – Membro

F.to Giampiero Giampetrucci - Membro Verbalizzante