



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, *vedi prot.*

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento diretto dell'incarico professionale per lo svolgimento di tutte le attività necessarie all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi finalizzato al trasferimento degli uffici della Prefettura di Udine presso la ex Caserma Reginato in via Pracchiuso 16 a Udine. CUP: G26C18002420005

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dall'art.32 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n.51 del 02/03/2017, nonché in virtù della Comunicazione organizzativa n.48 del 08/11/2017 e della Determinazione n.85 del 30/01/2019, con il presente atto formale,

PREMESSO CHE

- il compendio denominato ex -"Caserma Reginato" sito in via Pracchiuso a Udine è destinato a ospitare i nuovi uffici della Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Udine;
- parte del compendio è stata dichiarata di particolare interesse culturale dal MIBACT con decreto 6080 del 21/12/2016 ai sensi dell'art.10 c.1 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- sono attualmente in corso i "lavori di realizzazione del nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento della sede della Prefettura di Udine in via Pracchiuso n.16" e i "lavori per la realizzazione degli interventi locali di rinforzo strutturale del chiostro della caserma Reginato di Udine" presso il sito della ex Caserma Reginato;
- a seguito della verifica effettuata sulla destinazione e sullo stato dei luoghi in relazione all'esame progetto sottoposto al comando locale dei vigili del fuoco, è emersa la necessità di presentare un nuovo esame progetto finalizzato all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi
- con nota prot. n.2020/7643 del 13/10/2020 l'ing. Manuel Rosso è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dell'incarico in parola;

-
- il servizio in oggetto è stato quantificato, secondo le linee guida del Consiglio Nazionale degli Ingegneri per le prestazioni antincendio, € 13.025,00 (tredicimilaventicinque/00) di cui € 300,00 (trecento/00) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta inerenti il servizio di esecuzione delle indagini/rilievi al netto di IVA e CASSA, somma di cui il Responsabile del Procedimento ha dichiarato la disponibilità di budget nel capitolo di bilancio 7754, commessa FRERAZUDB016419;
 - il servizio è descritto nel capitolato tecnico di servizio allegato alla presente determina;
 - ai sensi dell'art. 1 c.2 l.a) della Legge 120/2020 è possibile procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto;
 - non essendo attive per lo specifico affidamento Convenzioni Consip, la Struttura richiedente, ha verificato che la prestazione è ottenibile mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) alla sezione "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";
 - per la trattativa diretta relativamente all'incarico professionale in argomento è stato individuato lo studio ETA PROGETTI – Studio Professionisti Associati con sede in via Vicort n.23 a Martignacco, che, a conoscenza delle peculiarità del plesso e delle specificità delle tipologie impiantistiche, ha curato la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di realizzazione del nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento della sede della Prefettura di Udine in via Pracchiuso 16" e attraverso precedenti incarichi ricevuti dal PP.OO.PP per il medesimo complesso ha già avviato la raccolta e la verifica della documentazione finalizzata all'ottenimento della SCIA antincendio;
 - mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) è possibile avviare una trattativa diretta, ai sensi dell'art. 1 c.2 l.a) della Legge 120/2020 e smi, con un singolo operatore economico;

tutto ciò premesso,

DETERMINA

- di richiamare e approvare le premesse sopra indicate da intendersi parte integrante e sostanziale della presente determina;
- di indire una procedura da esperire sul Mepa attraverso lo strumento della trattativa diretta con lo studio ETA PROGETTI - Studio di professionisti associati – con sede in via Vicort n.23 a Martignacco (UD), per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c.2 l.a) della Legge 120/2020, attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'acquisizione dell' *"affidamento dell'incarico per lo svolgimento di tutte le attività necessarie alla presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività antincendio finalizzata al trasferimento degli uffici della Prefettura di Udine presso la ex Caserma Reginato in via Pracchiuso 16 a Udine"*;
- di quantificare l'importo totale del servizio a base d'asta in € 13.025,00 (tredicimilaventicinque/00) di cui € 300,00 (trecento/00) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta inerenti il servizio di esecuzione delle indagini/rilievi al netto di IVA e CASSA;
- di non procedere alla richiesta della cauzione provvisoria ai sensi dell'art.1 c.4 della Legge 120/2020 per il servizio in oggetto;
- di riservare all'Agenzia del Demanio la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta del tecnico individuato non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

-
- di stipulare il contratto mediante scrittura privata in modalità telematica attraverso la piattaforma del MePA;
 - di procedere alla pubblicazione della presente determina nelle forme previste per legge.

Il Direttore Regionale
2020.11.02 12:06:54
f.to ir... elettronica
ex art. 254/b del D.Lgs. n. 50/2016
RSA/2048 bits

Allegato
Capitolato Tecnico di Servizio