



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, ___/10/2020
Prot. n. 2020/...../DRCAM

**Oggetto:BNB0404 “Area scoperta Piazza Cardinal Pacca” – Comune di Benevento.
Servizio di sfalcio e pulizia delle aree invase da vegetazione spontanea.
Determina a contrarre.**

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il D.L. 18.04.2019, n.32 “*Disposizioni Urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici - c.d. Decreto Sblocca Cantieri*” convertito con modificazioni in legge 14 giugno 2019, n.55;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27.08.2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relativa alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, e la Comunicazione Organizzativa n.21 del 16.07.2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

TENUTO CONTO CHE onde evitare un grave problema igienico sanitario per la proliferazione di animali ed insetti, con nota prot. n. 174 del 14 settembre 2019 della Polizia Municipale del Comune di Benevento, si richiedeva la pulizia radicale dell'area di cui all'oggetto da erbacce e arbusti;

VISTO CHE su indicazione del Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici, con atto prot. 2020/8144/DRCAM del 26.06.2020, si provvedeva alla nomina, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'ing. Biagio SORRENTINO, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, del servizio di sfalcio e pulizia delle aree invase da vegetazione spontanea dell'area di cui all'oggetto;

VISTO CHE su indicazione dei Responsabili dell'U.O. Servizi Tecnici e dell'Ufficio del Direttore per gli aspetti di rispettiva competenza nel sopra citato atto di nomina, si provvedeva alla nomina, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, del Team di lavoro;

TENUTO CONTO CHE per l'affidamento di tale servizio, sono stati predisposti i documenti di gara, unitamente al personale del Team di lavoro all'uopo designato, recependo gli elementi emersi in occasione degli incontri tenutisi per la condivisione - anche con il Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici - della strategia della presente procedura di gara;

LETTA la nota prot. n. 2020/12792/DRCAM del 06.10.2020 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto l'indizione della presente procedura di gara, fornendo al contempo i relativi elementi essenziali per l'affidamento del servizio in argomento, indicando che il tempo massimo per l'esperimento del servizio è stabilito in stabilito in 23 giorni (ventitre) naturali e consecutivi, esclusi i tempi per l'attività di verifica disposta dal RUP nonché dei tempi per il rilascio di pareri/nulla osta da parte delle Amministrazioni competenti;

CONSIDERATO che importo complessivo a base di gara, è pari ad € **6.135,34** (seimilacentotrentacinque/34), I.V.A. esclusa, comprensivo di € **21,88** per oneri della sicurezza soggetti a ribasso ed € **3.011,95** per costi della sicurezza speciali non soggetti a ribasso finanziato con i Fondi richiesti ed assentiti, nell'ambito del budget 2020, Interventi non a programma - Capitolo 7754;

CONSIDERATO che il RUP, ha trasmesso gli elaborati progettuali tra cui il capitolato tecnico e gli altri documenti eventualmente necessari per la condivisione della strategia della procedura selettiva, ovvero, affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice, affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice, mediante Operatori Economici aggiudicatari dell'Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs. n.50/2016, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art.12, comma 5, D.L. n.98/2011, convertito con Legge n.111/2011, così come modificato dalla Legge n.190/2014, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania, Regione Campania - Lotto 1 - CIG 73796117A4;

PRESO ATTO che il RUP, ha comunicato che *"Tenuto conto della natura del presente affidamento, non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti, in quanto tale suddivisione, per un importo comunque non rilevante, comprometterebbe i principi di efficienza ed economicità della procedura, oltre che non fattibile dal punto di vista tecnico attesa la natura dei servizi appaltati"*;

VISTE le *Linee Guida* adottate dall'Agenzia presenti sulla *intranet* aziendale (*Linee Guida Selezione del Contraente* – Versione 3, del 31.10.2017), che disciplinano, le attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa ed i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione ed i requisiti di partecipazione;

VISTE le Linee guida n. 4 dell'ANAC recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55;

VISTO l'art. 93 del Decreto Legislativo n. 56/2017 recante *"Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo n. 50/2016, gli operatori economici saranno esonerati dalla produzione dell'impegno di un fidejussore al rilascio della cauzione provvisoria"*;

DATO ATTO che, in base alle Linee Guida dell'Agenzia, dopo la formalizzazione della determina a contrarre il RUP acquisisce il *Codice Identificativo Gara (CIG)* da riportare sui documenti della procedura;

PRESO ATTO CHE in base all'art. 216, comma 10, del D.Lgs n. 50/2016, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione previsto dall'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante iscrizione nell'*Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti*;

CHE l'Agenzia è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

VISTI gli atti predisposti per l'avvio della procedura selettiva;
VISTI gli artt. 29, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 80, 93, 95 e 97 del D.Lgs. n.50/2016;
VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di "Amministrazione trasparente";

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI PROCEDERE ALL'AFFIDAMENTO diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, del servizio di sfalcio e pulizia delle aree invase da vegetazione spontanea presso cespiti demaniale identificato con scheda patrimoniale BNB0404 "Area scoperta Piazza Cardinal Pacca" – Comune di Benevento dell'importo complessivo a base di gara, pari ad € 6.135,34 (seimilacentotrentacinque/34), I.V.A. esclusa, comprensivo di € 21,88 per oneri della sicurezza soggetti a ribasso ed € 3.011,95 per costi della sicurezza speciali non soggetti a ribasso finanziato con i Fondi richiesti ed assentiti, nell'ambito del budget 2020, Interventi non a programma - Capitolo 7754, mediante Operatori Economici aggiudicatari dell'Accordo Quadro 2019-2022, di cui all'art. 54, D.Lgs. n.50/2016, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art.12, comma 5, D.L. n.98/2011, convertito con Legge n.111/2011, così come modificato dalla Legge n.190/2014, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania, Regione Campania - Lotto 1 - CIG 73796117A4, da selezionare attraverso l'applicativo PTIM;

DI APPROVARE gli elaborati progettuali che, unitamente al Documento di supporto alla procedura, si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che la natura dei servizi è tale da non consentire la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito *internet* dell'Agenzia;

DI DARE ATTO che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "stand still" per la stipula del contratto;

DI DEMANDARE al RUP gli adempimenti consequenziali alla presente determina, con acquisizione del *Codice Identificativo Gara* (CIG) da riportare sui documenti della procedura.

Il Direttore Regionale
Paolo Maranca

Visto di regolarità amministrativa
Rosario BIGLIARDO

Visto di regolarità contabile
Luigi DI CRISTO

Visto di regolarità tecnica
Luca DAMAGINI



