



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 5.11.2020

Prot. 2020/1645 atti

Oggetto: Procedura di selezione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per la fornitura e messa in opera di generatore di calore, sistema di distribuzione per impianto di riscaldamento e installazione di sistema di regolazione al servizio di unità immobiliare, redazione di relazione tecnica per il calcolo dell'efficienza media stagionale dell'impianto termico di riscaldamento.

Immobile MIB0805 – Piazzale G. Rosa n.16, Milano

CIG: Z4E2D21035

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019 approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 e dall'art.4 della determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30.01.2019 e comunicazione organizzativa n. 6/2019 del 01.03.2019;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016 n.50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio;

Premesso che:

- con propria determinazione di cui al prot.n. 2020/719/Atti in data 29.05.2020 è stato dato avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dell'attività in oggetto;
- a tal fine, mediante trattativa diretta attraverso il portale www.acquistinretepa.it, sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata, mediante presentazione di offerta di massimo ribasso percentuale ex art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 sull'importo posto a base della procedura di gara pari ad € 9.241,42 (euro novemiladuecentoquarantuno/42) IVA al 22% esclusa, n. 3 operatori economici:
 1. Battaglia Impainti srl;
 2. Impresa Ravelli srl;
 3. CAITEC srl;





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- Entro il termine del giorno 29/06/2020 è pervenuta n.1 offerta da parte del seguente operatore economico:
 - Battaglia Impianti S.r.l.;
- Il RUP ha provveduto, quindi, all'apertura e verifica dell'offerta economica presentata, che ha riportato il seguente ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara:
 - Battaglia Impianti S.r.l.: 3,50%;
- Il RUP, alla luce dell'offerta pervenuta, ha dichiarato quale migliore offerta quella presentata da Battaglia Impianti S.r.l.;
- La stazione appaltante ha avviato l'istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art 80 del D.Lgs 50/2016 in capo all'Operatore Economico e procederà secondo quanto disposto dall'art. 4.2.3 delle Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione", *in caso di affidamento diretto, la Stazione Appaltante ha la facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000*".

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n.56 recante "disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50";

Visto la Legge 14 giugno 2019 n.55, recante "disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici";

VISTO il D.L. Semplificazioni n. 76/2020

DETERMINA

DI AGGIUDICARE definitivamente l'attività in oggetto a Battaglia Impianti S.r.l., con sede in Milano alla Piazza Vesuvio n.14, P.IVA 08010140153;

DI DARE ATTO che, per effetto della suddetta aggiudicazione, l'importo complessivo delle attività viene determinato in € 8.917,97 (euro ottomilanovecentodiciassette/97) esclusa



C.so Monforte, 32 – 20122 Milano – Tel. 02/76261811 – Fax mail 06.50516074

e-mail: dre.lombardia@agenziademanio.it

posta certificata: dre_Lombardia@pce.agenziademanio.it



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

IVA al 22%, e che tale importo trova copertura finanziaria per l'anno 2020, capitolo di spesa 7754-Interventi a Volumi. In caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione del contratto;

DI STABILIRE che il contratto sarà stipulato in modalità digitale attraverso il portale www.acquistinretepa.it.

DI PROCEDERE, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziademanio.it.

Il Direttore Regionale
Ing. Luca Michele Terzaghi

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Il Vicedirettore Regionale
Dott. Cristian Torretta

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

