

## AGENZIA DEL DEMANIO

## Direzione Regionale Abruzzo e Molise Sede di Pescara

Pescara, 12/11/2020 Prot. n. 2020/43346 /DRAM

Determinazione n. 43/2020

CIG: ZA02F2E747

#### **DETERMINA A CONTRARRE e DI AGGIUDICAZIONE**

per l'affidamento di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio presso la Sede di Campobasso dell'Agenzia del Demanio – secondo piano dell'immobile in V.le R. Elena n.1.

#### IL DIRETTORE

## DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

#### Visti:

- il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- Il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019, e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30/08/2019;
- la Determinazione n. 85 2019/1537/DIR del 30/01/2019;
- l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006 n. 296 (come modificato dall'art. 1, comma 495, lett. a), L. 28 dicembre 2015, n. 208), che prescrive l'obbligo per l'Agenzia del Demanio di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro stipulate da Consip S.p.A. e di fare ricorso al MePA per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore ad € 1.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, qualora esistenti;
- l'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. D.lgs. 50/2016, il quale dispone che per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'articolo 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 il quale statuisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

# Premesso che:

- Questa D.R. ha attivato la manutenzione delle attrezzature antincendio ubicate presso la propria Sede di Campobasso con contratto di cui al prot. n. 2019/874/DRAM del 23/01/2019 con l'operatore economico "Antincendio Molise" di Caperchione Giuseppe & C. Snc, P.IVA 01559100704;
- Nel corso dell'esecuzione delle manutenzioni programmate, il manutentore ha evidenziato la necessità di eseguire la manutenzione straordinaria dell'impianto di allarme per evacuazione;



- Tra gli interventi migliorativi in materia di Sicurezza nei luoghi di lavoro, il Servizio di Prevenzione e Protezione ha indicato la realizzazione di un impianto di allarme antincendio;
- La ditta incaricata per la manutenzione ha presentato un preventivo per la risoluzione integrata dei due punti precedenti;
- Per assolvere al presente affidamento, il geom. Gianni Di Bartolomeo è stato nominato R.U.P. con nota prot. 2020/13268/DRAM del 11/11/2020;
- il preventivo di spesa presentato dal manutentore, che comprende anche la progettazione e le certificazioni di conformità finali, reca un importo di €.4.800,00 (quattromilaottocento/00), giudicato congruo dal R.U.P. con nota agli atti prot. n.2020/13273/DRAM del 11/11/2020;
- tale importo risulta sotto la soglia di € 40.000,00 e l'art. 36 comma 2 lettera a) del vigente Codice dei contratti pubblici, oltrechè sotto la soglia prevista dal c.d. Decreto semplificazioni, in tale fattispecie, è consentito procedere ad affidamento diretto.
- la spesa relativa alla fornitura oggetto della presente determina trova copertura finanziaria tra quanto previsto per spese di manutenzione straordinaria appostate per la Sede di Campobasso;

## **TENUTO CONTO**

- 1. di tutto quanto specificato in premessa;
- 2. dell'efficientamento procedurale, mediante notevole risparmio di tempi e costi, individuando un operatore economico già noto, affidatario del contratto di manutenzione ordinaria delle attrezzature antincendio per la Sede di Campobasso, per il quale sono già state effettuate tutte le indagini previste dall'art. 80 del Codice Appalti e con DURC aggiornato all'attualità, essendo titolare dei contratti in oggetto.
- 3. dell'affidabilità, garantita dalla scelta dell'operatore economico suddetto, il quale ha finora svolto il servizio in maniera corretta;
- 4. dell'attuale situazione pandemica, per cui risulta opportuna la scelta di un operatore locale.

# **DETERMINA**

di procedere all'affidamento diretto dell'intervento alla ditta "Antincendio Molise" di Caperchione Giuseppe & C. Snc, attraverso lettera commerciale di affidamento, per un importo complessivo di €.4.800.00 (euro quattromilaottocento/00) IVA esclusa.

II Direttore Regionale

Raffaella Narni