Bolzano, 16/11/2020
Prot. 2020/3314/DR-TAA

DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: Affidamento diretto dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, di verifica e di collaudo per i lavori di manutenzione straordinaria relativi al risanamento del piano terra, del tetto e delle pertinenze esterne presso l'edificio in piazza dei Rottenburg n. 2, denominato "Ex Pretura di Caldaro (BZ)" - Scheda BZB0014. CUP: G35H18000320001 - CIG: Z242CAD973

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal MEF il 27/08/2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019, nonché dalla Comunicazione organizzativa n. 48 dell'08/11/2017 e dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019;

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 2018/2378/DR-TAA del 19/07/2018, l'Arch. Ivana Zanini è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;
- con determina a contrarre prot. n. 2020/2968/DR-TAA del 20/10/2020 è stata avviata una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, mediante RdO n. 2669268 su portale telematico MePA - servizi di verifiche e di collaudo dei lavori di manutenzione straordinaria relativi al risanamento del piano terra, del tetto e delle pertinenze esterne presso l'edificio in piazza dei Rottenburg n. 2, denominato "Ex Pretura di Caldaro (BZ)" - Scheda BZB0014, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo;
- l'importo a base d'asta dell'appalto è stato quantificato in € 16.670,78 (sedicimilaseicentosettanta/78) oltre IVA ed oneri previdenziali;
- sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:
  - Studio Baldessari Ingegneri s.r.l., p.iva 01756820229;
  - Studio BF Progetti Engineering s.r.l., p.iva 02481200216;
  - Studio Pasquali Rausa s.r.l., p.iva 00768790214;

- entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 11/11/2020 sono state presentate due offerte, come da verbale prot. n. 2020/3293/DRTAA del 13/11/2020, di seguito riportata:

Offerte per la gara PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICHE E DI COLLAUDO - LAVORI DI RISANAMENTO PRESSO L'EDIFICIO IN PIAZZA DEI ROTTENBURG, DENOMINATO "EX PRETURA" DI CALDARO (BZ) - SCHEDA BZB0014

Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	BALDESSARI INGEGNERI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/11/2020 09:56:36
2	BF PROGETTI ENGINEERING	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/11/2020 16:26:22

VISTO

- il verbale prot. n. 2020/3293/DRTAA del 13/11/2020 con cui il Seggio di gara, in esito all'esame dell'offerta economica, ha proposto di aggiudicare provvisoriamente la gara all'O.E. Baldessari Ingegneri s.r.l.
- l'art. 32, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata è integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di accettare la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente Baldessari Ingegneri s.r.l., p.iva 01756820229;
- che l'importo di aggiudicazione è pari ad € 13.048,22 oltre iva di legge ed oneri previdenziali;
- che il presente provvedimento, come disposto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., acquisterà efficacia in seguito all'eventuale esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara;
- che, ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;
- di dare avviso del presente provvedimento ai soggetti e nei termini stabiliti dal comma 5 dell'art. 76 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. mediante pec;
- di dare atto che gli atti della procedura sono custoditi presso la sede di Bolzano della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, con sede in Piazza Tribunale n. 2.

Il Direttore Regionale
Sebastiano Caizza