



Genova, 24/08/2020

Prot. n. 2020/ 860 -atti/DRL-UD

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

(ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2018)

nella procedura per l'affidamento diretto del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, assistenza alla D.L. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, finalizzati al miglioramento sismico dell'immobile denominato "Caserma Ballali" sito in Via Nicolò Saccone, 16 - Comune Di Finale Ligure (SV). CIG **83108011F2** – CUP:G55C20000020001

PREMESSO CHE

- l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria ha la necessità di affidare sia il servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, assistenza alla D.L. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, finalizzati al miglioramento sismico dell'immobile denominato "Caserma Ballali" sito in Via Nicolò Saccone, 16 - Comune Di Finale Ligure (SV);
- con nota prot. n. 2020/2070/DRL-UD del 12/03/2020 l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- l'importo del presente appalto è stato stimato in € 63.022,29 (euro sessantatremilaventidue/29) al netto dell'IVA e della cassa previdenziale e che i costi della sicurezza relativamente all'attività di progettazione, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008;
- Il R.U.P. ha svolto un'indagine esplorativa, con richiesta di preventivi ai seguenti cinque operatori economici:

N° Progressivo	Nominativo Operatore	Protocollo Lettera di Invito
1	ING. BRUNO BOLDRIN	2020/4499/DRL-STE del 25/06/2020
2	STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI	2020/4503/DRL-STE del 25/06/2020
3	MOLFINO & LONGO INGEGNERIA S.R.L.	2020/4505/DRL-STE del 25/06/2020
4	ING. ENRICO STERPI	2020/4507/DRL-STE del 25/06/2020
5	ING. GIANLUCA PELLE	2020/4508/DRL-STE del 25/06/2020



- Entro il termine concesso del 24 luglio 2020 alle ore 12:00 sono pervenuti in modalità digitale i seguenti plichi sotto riportati:

Ordine di Arrivo del Plico	Nominativo Operatore	Data di arrivo del plico	Protocollo di ingresso
1	STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI	24/07/2020	5409
2	ING. BRUNO BOLDRIN	24/07/2020	5417
3	MOLFINO & LONGO INGEGNERIA S.R.L.	NON PERVENUTO	-
4	ING. ENRICO STERPI	NON PERVENUTO	-
5	ING. GIANLUCA PELLE	24/07/2020	5416

- Il RUP ha compiuto la relativa indagine esplorativa, conclusa in data 06/08/2020, i cui esiti sono stati riportati nel verbale prot. 815 atti DR-STE avente pari data.

VISTI

- il D.Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante disposizioni in materia di riforma dell'organizzazione del Governo, con il quale, tra l'altro, è stata istituita l'Agenzia del Demanio;
- il D.Lgs. 3 luglio 2003 n. 173, che trasforma l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28.01.2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30.10.2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04.12.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29.1.2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23.2.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010;
- Il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019 approvato dal dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 e sulla G.U. n. 211 in data 9 settembre 2019
- il Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. n. 50/2016 e s.s.m.m.i.i. coordinato con il D. lgs. n. 56/2017 ed in particolare l'art. 32, comma 2 (per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte), l'art. 95, comma 3, lett. b (secondo il quale i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 40.000 euro sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa



individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo) e l'art. 157 (Altri incarichi di progettazione o connessi);

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;

- il Decreto-legge 16 luglio 2020 n 76;

- le Linee Guida ANAC n. 1 di attuazione del D. lgs. n. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 ;

- le Linee Guida ANAC n. 2 di attuazione del D. lgs. n. 50/2016 recanti recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005, del 21 settembre 2016. Aggiornate al D. lgs 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018 ;

- - le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici a seguito dell'entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

- Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

- Comunicazione Organizzativa n. 48 dell' 8/11/2017 del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

- Comunicazione della Direzione Risorse Umane e Organizzazione del 13/09/2019.

CONSIDERATO CHE

- L'art 1 comma 2 lettera a) Decreto-legge 16 luglio 2020 n 76 stabilisce che "*fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016*";
- l'art. 36 comma 2 lettera b) del D-lgs 50 del 2016 prevede che per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.



- che l'importo stimato del presente appalto ammonta a € 63.022,29 (euro sessantatremilaventidue/29) al netto dell'IVA e della cassa previdenziale;
- l'indagine esplorativa condotta dal RUP su un campione di n. 5 operatori economici ha consentito di individuare il minor prezzo nell'offerta, assunta con protocollo in entrata n. 2020/5417/DRL DEL 24/07/2020, dello STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA ING. BRUNO BOLDRIN con sede in GENOVA Via Marcello Staglieno, n. 10/17, CF BLDBRN54E18A182V e PI 03057150108 , che ha offerto un ribasso del 20 % sull'importo del presente appalto di € 63.022,29 (euro sessantatremilaventidue/29), ovvero € 50.417,83 (cinquantamilaquattrocentodiciasette/83) al netto dell'IVA e della cassa previdenziale;:

PRESO ATTO CHE

- che l'affidamento in oggetto trova copertura finanziaria sul capitolo 7759 - Interventi a programma - Comma 140 b – Commessa E759PRGEB003518.;

Tutto quanto sopra premesso, considerato, visto e rilevato:

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LIGURIA

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 e sulla G.U. n. 211 in data 9 settembre 2019 (come da comunicazione della Direzione Risorse Umane e Organizzazione del 13/09/2019) nonché in virtù della Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, della Comunicazione Organizzativa n. 48 dell'08/11/2017 del Direttore dell'Agenzia del Demanio e della Comunicazione della Direzione Risorse Umane e Organizzazione del 13/09/2019.

DETERMINA

- che le premesse del presente dispositivo sono parte integrante e sostanziale dello stesso;
- di dare atto della regolarità dell'indagine esplorativa condotta dal RUP e di approvarne le conclusioni come riportate e/o proposte nel verbale prot. 815 atti del 06/08/2020 DR-STE;
- di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., all'affidamento diretto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (www.acquistinretepa.it) del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, assistenza alla D.L. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, finalizzati al miglioramento sismico dell'immobile denominato "Caserma Ballali" sito in Via Nicolò Saccone, 16 - Comune Di Finale Ligure (SV) in favore dello STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA ING. BRUNO BOLDRIN con sede in GENOVA Via Marcello Staglieno, n.



10/17, CF BLDBRN54E18A182V e PI 03057150108 per un importo complessivo dell'affidamento di euro 50.417,83 (cinquantamilaquattrocentodiciasette/83) oltre IVA e Cassa Previdenziale;

- che il contratto sarà stipulato "a corpo", ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera dddd) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in forma di atto pubblico informatico ex art. 32 comma 14 del Codice, ad onere e spese dell'aggiudicatario;

- di assumere formale impegno di spesa per euro 50.417,83 (cinquantamilaquattrocentodiciasette/83) oltre IVA e Cassa Previdenziale a valere sul capitolo di spesa 7759 - Interventi a programma - Comma 140 b – Commessa E759PRGEB003518.

Il Direttore Regionale
Dott. Mario Parlagreco



